

ZARZĄDZENIE NR 245/24
BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 4 SIERPNIA 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024 r., poz. 609, zm. poz. 721) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia i podaję go do publicznej wiadomości na okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódma

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały Rady Miejskiej Bielawy Nr 17/150/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi nieruchomościami Gminy Bielawa (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r. poz. 314).

BURMISTRZ MIASTA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej SW1D/00022868/4.
2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów - działka nr 1028/3, obręb Osiedle o pow. 329 m².
3. Opis nieruchomości - lokal mieszkalny nr 5 o pow. 16,90 m², składa się z pokoju z aneksem kuchennym, położony jest na II piętrze (III kondygnacja) budynku 2-piętrowego przy ul. Piastowskiej 47a w Bielawie wraz z udziałem 293/10000 w częściach wspólnych nieruchomości. Do lokalu przynależy wc, położone na parterze o powierzchni 0,90 m².
4. Nieruchomość położona na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg danych ewidencji gruntów i budynków 1028/3, obręb Osiedle o pow. 329 m², jest terenem oznaczonym symbolem B, według studium teren zabudowy mieszkaniowej. Obszar leży w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa.
5. Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – 45.000,00 złotych (słownie : czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).
6. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności lokalu mieszkalnego oraz udział w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, tj. 293/10000 części.
7. Forma zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
8. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w niniejszym wykazie mogą w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości.

wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 9 SIERPNIA 2024 r. na okres 21 dni

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódmał

Sporządziła: Agnieszka Mitura

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta jako właściwy organ gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości, zgodnie więc z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie i miejscu wskazanym w powołanej wyżej ustawie.

Kierownik Referatu
Gospodarki Mieniem

Online
Sylvia Orłńska