

Bielawa, dnia ..... r.

.....  
(Imię i Nazwisko Wnioskodawcy)

.....  
.....  
(adres zamieszkania, nr telefonu)

**Gmina Bielawa**  
za pośrednictwem  
Miejskiego Zarządu Budynków  
Mieszkalnych Sp. z o. o.  
58-260 Bielawa, ul. 3 Maja 48

### WNIOSEK

o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku wybudowanym w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego finansowanego ze środków Funduszu Dopłat w Bielawie.

#### I. Wypełnia Wnioskodawca

Proszę jak na wstępie, dla niżej wymienionych osób wchodzących w skład mojego gospodarstwa domowego:

Lp	Imię i Nazwisko	Stopień pokrewieństwa	PESEL
1		Wnioskodawca	
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Do wniosku załączam:

1. Deklarację o wysokości dochodów wraz z załącznikiem potwierdzającym uzyskane dochody wskazane w deklaracji tj. zaświadczenie pracodawcy, Urzędu Pracy, ZUS, OPS o dochodach moich i wszystkich członków mojego gospodarstwa domowego z okresu ostatnich 6 miesięcy.
2. Oświadczenie o stanie majątkowym moim i wszystkich członków mojego gospodarstwa domowego
3. Inne .....

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

Wniosek uzasadniam następująco: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Proszę o przydział lokalu nr..... nr..... nr..... nr..... nr.....

## II. Wypełnia zarządca lokalu

1. Wnioskodawca oraz osoby wchodzące w skład jego gospodarstwa domowego mieszkają w wynajmowanym przez ..... lokalu mieszkalnym. Adres: Bielawa ul. ....

2. Struktura, powierzchnia i wyposażenie mieszkania, status zamieszkania, zadłużenie, uciążliwości

pokój	pokój	pokój	kuchnia	łazienka wc	p. pokój	inne	pow. użytkowa	pow.użytk. /osobę	kondygnacja
Instalacja wod-kan			Instalacja elektr.		Instalacja gaz.		Sposób ogrzewania		
TAK /NIE <sup>*)</sup>			TAK / NIE <sup>*)</sup>		TAK /NIE <sup>*)</sup>				
Status zamieszkania wnioskodawcy:									
Zadłużenie wnioskodawcy ponad jeden okres płatności na dzień sporządzania informacji:								TAK / NIE <sup>*)</sup>	
Uciążliwość powodowana przez wnioskodawcę lub członków jego gospodarstwa domowego :								TAK / NIE <sup>*)</sup>	
Ilość osób zgłoszonych do opłat za korzystanie z lokalu wg ostatniego oświadczenia									

\*) niepotrzebne skreślić

.....

(pieczęć data i podpis)

### III. Oświadczenia i zobowiązania Wnioskodawcy

Upředzony o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w/w wniosku oraz oświadczam, że:

1. Ja, **posiadam/nie posiadam**<sup>\*)</sup> oraz osoby ubiegające się wraz ze mną o podnajem lokalu mieszkalnego **posiadają/nie posiadają**<sup>\*)</sup> tytułu prawnego do jakiegokolwiek (poza wynajmowanym lokalem gminnym) lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego lub nieruchomości przeznaczonej pod budowę domu mieszkalnego na terenie Gminy Bielawa lub w pobliskiej miejscowości

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

2. W okresie minionych pięciu lat kalendarzowych przed dniem złożenia wniosku, **dokonałem/nie dokonałem**<sup>\*)</sup> oraz osoby ubiegające się wraz ze mną o podnajem lokalu mieszkalnego **dokonały/nie dokonały**<sup>\*)</sup> zbycia prawa do takiego lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego lub jego części.

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

3. Na dzień składania wniosku **zalegam/nie zalegam**<sup>\*)</sup> z opłatami z tytułu korzystania z aktualnie zajmowanego lokalu mieszkalnego oraz **korzystam/nie korzystam**<sup>\*)</sup> z dodatku mieszkaniowego.

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

4. Po zakwalifikowaniu do podnajmu lokalu oświadczam o woli:

- dobrowolnego rozwiązania umowy najmu wynajmowanego dotychczas lokalu mieszkalnego,
- jego opróżnienia i wydania Gminie Bielawa w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy podnajmu
- nieroszczenia o zwrot równowartości jakichkolwiek nakładów poczynionych na wydany lokal

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

5. Po zakwalifikowaniu mojego gospodarstwa domowego przez Zarządzającego na listę przydziału do podnajmu lokalu mieszkalnego w budynkach wybudowanych w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego finansowanego ze środków Funduszu Dopłat w Bielawie zobowiązuję się udostępnić aktualnie zajmowany lokal mieszkalny, celem sporządzenia protokołu z przeglądu technicznego lokalu.

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

.....  
(podpis Wnioskodawcy)

\*) niepotrzebne skreślić

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam dobrowolną zgodę na przetwarzanie, gromadzenie moich danych osobowych w zakresie obejmującym:

- imię i nazwisko, PESEL, data urodzenia, adres zamieszkania i zameldowania, stan rodzinny, stan cywilny, tytuł prawny do lokalu lub budynku mieszkalnego, numer telefonu, wysokość uzyskiwanych dochodów, w tym danych wrażliwych (w szczególności danych o stanie zdrowia) tj. orzeczenia/zaświadczenia dotyczącego stanu zdrowia, orzeczenia w zakresie sprawowania władzy rodzicielskiej i pieczy nad dzieckiem, o których mowa w art. 9 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s. 1 ze zm.) - ogólne rozporządzenie o ochronie danych.

Wyrażam zgodę na umieszczenie moich danych osobowych (imię i nazwisko oraz adresu otrzymanego lokalu) na opublikowanej liście osób skierowanych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku wybudowanym w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego finansowanego ze środków Funduszu Dopłat w Bielawie wywieszanej na tablicy ogłoszeń w siedzibie oraz na stronie internetowej Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o..

**Wyrażenie zgody jest dobrowolne, ale niezbędne jest do weryfikacji i realizacji wniosku o najem lokal. Brak zgody skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.**

## INFORMACJA

### o przetwarzaniu Państwa danych osobowych

/Niniejszym informujemy, że przetwarzamy Państwa dane osobowe. Szczegóły dotyczące tego znajdują się poniżej./

#### 1. Administrator danych

Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. z siedzibą przy ulicy 3 Maja 48 w Bielawie

#### 2. Inspektor ochrony danych

Wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach dotyczących realizacji praw i ochrony swoich danych osobowych:

-telefonicznie pod numerem 74 8334253

-pisemnie na adres naszej siedziby wskazany powyżej w pkt.1

-pisząc e-mail na adres [iod@mzmbielawa.pl](mailto:iod@mzmbielawa.pl)

#### 3. Cele i podstawy prawne przetwarzania danych osobowych

Przetwarzamy Państwa dane osobowe w związku ze złożeniem wniosku o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku wybudowanym w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego finansowanego ze środków Funduszu Dopłat w Bielawie w celu dopełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa, zgodnie z:

- Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.),
- Ustawą z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1145 ze zm.),
- Ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 532 ze zm.),
- Ustawą Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1145 ze zm.)
- Art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016r. poz. 1610 ze zm.).

Ponadto:

- Niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Państwa żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- Konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- Niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO)

#### 4. Odbiorcy danych osobowych

Państwa dane osobowe mogą być udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Dane otrzyma Zespół Opiniujący kandydatów do zawarcia umów podnajmu lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych w ramach rządowego programu wsparcia budownictwa mieszkaniowego finansowanego ze środków Funduszu Dopłat w Bielawie w celu zaopiniowania rzeczowego Wniosku.

#### 5. Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych

Nie przekazujemy Państwa danych osobowych poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego

#### 6. Okres przechowywania danych osobowych

Po zrealizowaniu celu dla którego zostały zebrane, Państwa dane przechowywane będą nie dłużej niż 2 lata. Następnie podlegają archiwizacji i przechowywane są zgodnie z kategorią archiwalną przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązujących przepisów prawa dotyczących archiwizowania danych przez Administratora, bądź do obrony jego interesów.

#### 7. Państwa prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych

- I. prawo dostępu do Państwa danych osobowych,
- II. prawo żądania ich sprostowania (gdy są one nieprawidłowe),
- III. usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania gdy:
  - nie są one już niezbędne do celów, do których zostały zebrane, były przetwarzane niezgodnie z prawem
- IV. ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych, gdy:
  - kwestionujecie Państwo prawidłowość tych danych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzenie ich poprawności, przetwarzanie ich jest niezgodne z prawem, a sprzeciwicie się Państwo ich usunięciu, dane nie są potrzebne Administratorowi do celów przetwarzania, ale są one potrzebne do ustalenia dochodzenia lub obrony roszczeń.
- V. Prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,

Aby skorzystać z powyższych praw, skontaktuj się z nami lub naszym inspektorem ochrony danych (dane kontaktowe w pkt 1 i 2)

Zgodę możesz wycofać przesyłając korespondencję na adres Inspektora ochrony danych (dane kontaktowe w punkcie 2). Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Twojej zgody przed jej wycofaniem.

#### 8. Przetwarzanie danych przez systemy automatycznego podejmowania decyzji

Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do automatycznego podejmowania decyzji.

#### 9. Informacja o dobrowolności podania danych osobowych

Podanie danych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości rozpatrzenia niniejszego Wniosku.

TAK

NIE

1. ....  
/data i podpis wnioskodawcy/

1. ....  
/data i podpis wnioskodawcy/

2. ....  
/data i podpis wnioskodawcy/

2. ....  
/data i podpis wnioskodawcy/

Bielawa, dnia .....r.

.....  
.....  
.....  
(imię nazwisko, adres, numer telefonu)

### Deklaracja o wysokości dochodów

za okres .....  
(pełnych sześciu miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko.....Wnioskodawca  
.....data urodzenia .....
2. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
3. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
4. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
5. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
6. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....
7. Imię i nazwisko.....stopień pokrewieństwa  
.....data urodzenia .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy / nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi .....zł, to jest miesięcznie .....zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(-am) dochody, jestem zobowiązany(-na) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis składającego deklarację)

## ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan/Pani .....  
zamieszkały(a) .....  
zatrudniony od ..... do .....  
w pełnym wymiarze, na ..... etatu  
w okresie od ..... do ..... uzyskał(a) dochód:

Lp.	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.	Dochód brutto						
2.	Składka na ubezpieczenie społeczne						
3.	Koszty uzyskania przychodu						
4.	Dochód [1-(2+3)]						
5.	Inne:						

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis)

w okresie od .....do.....uzyskał(a) świadczenia:

Lp.	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis)

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

**Do dochodu nie wlicza się – świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg w tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.**

## OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja.....urodziny(-na).....

(imię i nazwisko)

(data dd-mm-rrrr)

oświadczam, że na stan majątkowy\* członków mojego gospodarstwa domowego składają się:

### I. Nieruchomości:

- mieszkanie – powierzchnia(m<sup>2</sup>), tytuł prawny:

.....  
.....

- dom – powierzchnia(m<sup>2</sup>), tytuł prawny:

.....  
.....

- gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....  
.....

- inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia(m<sup>2</sup>), tytuł prawny:

.....  
.....

### II. Składniki mienia ruchomego:

- pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....  
.....

- maszyny –rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....  
.....

- inne przedmioty wartościowe – rodzaj, wartość szacunkowa:

.....  
.....

### III. Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....  
.....

- papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....  
.....

### IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....  
.....

Oświadczam, że zostałem(-łam) pouczone(-na) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 6 w zw. z art. 233 § 1 Kodeksu karnego za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis)

\*) Należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.