

Bielawa, dnia.....

Wnioskodawca.....

Adres zamieszkania .....

.....

Telefon .....

**Prawidłowo wypełniony wniosek należy złożyć w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. przy ul. 3-go Maja 48 w Bielawie.**

**Wnioski niekompletne pozostaną bez rozpatrzenia.**

### WNIOSEK

**o przyznanie obniżki 15% stawki bazowej czynszu dla najemców o niskich dochodach.**

1. Liczba osób w gospodarstwie domowym .....
2. Lokal nr ..... przy ul. .... w Bielawie.
3. Średni miesięczny dochód w przeliczeniu na 1 członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wynosi: ..... zgodnie z deklaracją o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, załączniku nr 1, potwierdzoną zaświadczeniem od pracodawcy, załącznik nr 2).
4. Posiadam aktualną decyzję o przyznaniu dodatku mieszkaniowego TAK/NIE
5. Zwracam się z prośbą o udzielenie obniżki 15% stawki bazowej czynszu na okres .....  
(max.12miesiący)

.....  
/podpis wnioskodawcy/

Do wniosku załączam:

- deklarację o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego,
- zaświadczenie od pracodawcy,
- inne .....

Oświadczam, że:

- wszystkie dane zawarte we wniosku oraz w załącznikach są prawdziwe;
- jestem świadomy/-a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń;
- na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku w celu przekazywania przez Spółkę MZBM istotnych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.

.....  
/podpis wnioskodawcy/

### **Pouczenie:**

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200% kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu. Ponadto na podstawie art. 7 ust. 7 ww. ustawy uprawniony pracownik może przeprowadzić wywiad śródowniskowy w celu potwierdzenia uprawnienia do otrzymania obniżki czynszu dla najemców o niskich dochodach.

### Informacje o przetwarzaniu danych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Zarządu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. z siedzibą w Bielawie 58-260 ul. 3-go Maja 48, Nip: 8820003349
  2. Powołany został Inspektor Ochrony Danych. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi możecie Państwo kontaktować się z nim pisząc na adres: [IOD@mizbmbielawa.pl](mailto:IOD@mizbmbielawa.pl) lub telefonując po numer 74 833 42 53
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania przez Administratora umowy/ umów, której jest Pani/Pan stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie, przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO). W pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO), w zakresie i celach określonych w treści zgody.
  4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, umowy powierzenia przetwarzania danych lub innego instrumentu prawnego, a także jednostki organizacyjne gminy oraz organy władzy publicznej.
  5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wypełniania przez Administratora obowiązków wynikających z umowy, a po ich zaprzestaniu przez okres przedawnienia roszczeń przysługujących administratorowi danych i w stosunku do niego.
  6. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do zawarcia z Panią/Panem umowy lub wykonywania umowy, której jest Pani/Pan stroną.
  7. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
    - a) na podstawie art. 15 RODO - prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
    - b) na podstawie art. 16 RODO - prawo do żądania sprostowania (poprawiania lub uzupełnienia) Pani/Pana danych osobowych w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
    - c) na podstawie art. 17 RODO - prawo do żądania usunięcia Pani/Pana danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), w przypadku, gdy:
      - Pani/Pana dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
      - został wniesiony przez Panią/Pana sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych, w zakresie w jakim przesłanką przetwarzania jest wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora i nie występują prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora, które są nadrzędne wobec podstawy Pani/Pana sprzeciwu,
      - Pani/Pana zgoda, stanowiąca podstawę przetwarzania danych, została przez Panią/Pana wycofana i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
      - Pani/Pana dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem,
      - Pani/Pana dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się przez Administratora z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
    - d) na podstawie art. 18 RODO - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych w przypadku, gdy:
      - kwestionuje Pani/Pan prawidłowość swoich danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość danych,
      - przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezgodne z prawem i sprzeciwia się Pani/Pan usunięciu danych, żądając w zamian ograniczenia ich przetwarzania,
      - Administrator nie potrzebuje już Pani/Pana danych dla swoich celów, ale Pani/Pan potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
      - został wniesiony przez Panią/Pana sprzeciw wobec przetwarzania danych, w zakresie w jakim przesłanką przetwarzania jest wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec Pani/Pana podstawy sprzeciwu;
    - e) na podstawie art. 20 RODO - prawo do przenoszenia danych - w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
      - przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się na podstawie zawartej z Panią/Panem umowy lub na podstawie wyrażonej przez Panią/Pana zgody,
      - przetwarzanie Pani/Pana danych odbywa się w sposób zautomatyzowany;
    - f) na podstawie art. 21 RODO - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych w przypadku, gdy:
  8. przetwarzanie Pani/Pana danych jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora, a zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, chyba, że Administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec podstawy sprzeciwu,
- / stosunku do danych przetwarzanych przez Administratora na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO), posiada Pani/Pan prawo do cofnięcia swojej zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Zgodnie z przepisem art. 77 ust. 1 RODO, każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, jeżeli sądzi, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczące narusza przepisy RODO.
  10. W oparciu o Pani/Pana dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.\*

*Profilowanie oznacza dowolną formę zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych, które polega na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników robowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących efektów pracy tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.*

świadczam, iż zapoznałam/-em się i rozumiem powyższą treść oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych zgodnie z zapisami niniejszego dokumentu.

.....  
/data i czytelny podpis/

.....  
 (miejsowość) (data)

.....  
 (imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
 (dokładny adres)

### Deklaracja o wysokości dochodów

za okres .....  
 (pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko ..... wnioskodawca,  
 ..... data urodzenia .....
2. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa  
 ..... data urodzenia .....
3. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa  
 ..... data urodzenia .....
4. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa  
 ..... data urodzenia .....
5. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa  
 ..... data urodzenia .....
- 6.....
- 7.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.¹)	Miejsce pracy – nauki²)	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł, to jest miesięcznie ..... zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....  
(podpis przyjmującego)

.....  
(podpis składającego deklarację)

**Objaśnienia:**

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Załącznik do deklaracji o wysokości dochodów  
potwierdzający uzyskane dochody wskazane w deklaracji

### Z A Ś W I A D C Z E N I E

Zaświadcza się, że Pan(i) .....  
zamieszkały(a) .....  
zatrudniony od ..... do .....  
w pełnym wymiarze, na ..... etatu.  
w okresie od ..... do ..... uzyskał(a) dochód:

Lp	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.	Dochód brutto						
2.	Składka na ubezpieczenia społeczne						
3.	Koszty uzyskania przychodu						
4.	Dochód [1-(2+3)]						
5.	Inne:						

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis)

w okresie od ..... do ..... uzyskał(a) świadczenia:

Lp	Wyszczególnienie	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c	m-c
1.							
2.							
3.							
4.							

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć i podpis)

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Do dochodu nie wlicza się - świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.

