

I.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWALNY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU
 BUDOWLANEGO:**

**Remont elewacji wraz z termomodernizacją
 budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej
 przebudową instalacji gazowej montażem kotłowni
 gazowych kondensacyjnych i izolacja pionową
 i poziomą budynku mieszkalnego Z up. STAROSTY
 przy ul. Strażackiej 4A w Bielawie**

**NUMERY EWIDENCYJNE:
 DZIAŁEK:**

**NR DZIAŁKI 64/11,
 OBREB: 0006 Fabryczna AM4
 Jedn. ewid. 020201_1 Bielawa
 Kubatura V~1771sm³
 Kategoria budynku: XIII, XXVI**

Joanna Trzeciak
DYREKTOR
 Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa
STAROSTWO POWIATOWE
 w Dzierżoniowie
 ul. Świdnicka 38
 58-200 DZIERŻONIÓW

**NAZWA i ADRES
 INWESTORA:**

**Gmina Bielawa
 Pl. Wolności 1
 58-260 Bielawa**

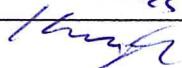
**ZATWIERDZAM PROJEKT
 ARCHITEKTONICZNO - BUDOWALNY**
 Załącznik nr 1 do decyzji nr 591/2023
 z dnia 19.12.2023
 znak sprawy: ZA.0440.4.114.2023

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant -architektura-	mgr inż. Arch. Krzysztof Jasiak specjalność: architektura, nr ewid: NBGP.V-7342/3/94/98 nr izby zawodowej DS.-0279	30.03.2023	
Projektant -konstrukcje-	mgr inż. Zbigniew Uszko specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid: 32/DOŚ/04 nr izby zawodowej DOŚ/BO/0731/04	30.03.2023	
Projektant -branża sanitarna-	inż. Edward D. Krawczyk specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	30.03.2023	

Spis zawartości:

1. Oświadczenie projektanta
2. Opis
3. Rysunki.

Egz.5

Wałbrzych, marzec 2022r. ²⁰²³ 12.12.2022


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
1. Opis.	4
1.1. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
1.2. Podstawa opracowania.	4
1.3. Stan istniejący.	4
1.4 Opis część budowlana i architektoniczna	4
1.4.1. Docieplenie ścian zewnętrznych.....	4
1.4.1.1. Zakres prac ociepleniowych.	4
1.4.2. Wykonanie prac remontowych elewacji– tynki gładkie	5
1.4.3. Renowacja powierzchni z cegły licówki.....	6
1.4.4. Renowacja powierzchni z piaskowca.....	6
1.4.5. Wymiana stolarki okiennej.	7
1.4.6. Izolacja pionowa ścian fundamentowych.....	7
1.4.7. Remont klatki schodowej.....	7
1.4.8. Opaska.....	8
1.5. Opis część – instalacje sanitarne.....	9
1.5.1. Instalacja gazowa.	9
1.5.2. Wentylacja	9
1.5.3. Próby szczelności.....	9
1.6.4. Wykonanie i odbiór robót	9

Opis wykonania i odbiór robót

10-11

3. Spis rysunków:

Projekt zagospodarowania działki	skala 1:500	rys. 1	str. 17
RYSUNKI BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ:			
Elewacja wschodnia, południowa	skala 1:100	rys. 1/A	str. 18
Elewacja północna, zachodnia	skala 1:100	rys. 2/A	str. 19
RYSUNKI BRANŻY BUDOWLANEJ:			
Rzut parteru - inwentaryzacja	skala 1:50	rys. 1/K	str. 20
Rzut I piętra - inwentaryzacja	skala 1:50	rys. 2/K	str. 21
Rzut parteru - konstrukcja	skala 1:50	rys. 3/K	str. 22
Rzut I piętra - konstrukcja	skala 1:50	rys. 4/K	str. 23
RYSUNKI BRANŻY INSTALACJI SANITARNEJ:			
Rzut parteru - instalacja gazowa i c.o.	Skala 1:50	rys 1S	str. 24
Rzut I piętra - instalacja gazowa i c.o.	Skala 1:50	rys 2S	str. 25

Wałbrzych 30.03.2023 r.


OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane z 2020r poz.1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany pt.


„Remont elewacji wraz z termomodernizacją budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej przebudową instalacji gazowej montażem kotłów gazowych kondensacyjnych i izolacją pionową i poziomą budynku mieszkalnego przy ul. Strażackiej 4A w Bielawie”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


Projektant
architektura:


.....
mgr inż. Archit. Krzysztof Jasiak

Projektant
konstrukcje:


.....
mgr inż. Zbigniew Uszko

Projektant
Instalacje sanitarne:


.....
inż. Edward Krawczyk

1. Opis.

1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie stanowi część projektu budowlanego związanego z projektowanym remontem elewacji w z termomodernizacją budynku przy ul. Strażackiej 4A w Bielawie

Zakres opracowania obejmuje:

- remont elewacji
- ociepleni ścian zewnętrznych płytami Multipor o gr. 14cm
- wymian okien
- przebudowa instalacji gazowej
- remont kl. schodowej
- odwodnienie budynku.

1.2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora,
- Ustawa Prawo Budowlane.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktur W Sprawie Warunków Technicznych Jakim Powinny Odpowiadać Budynki i ich Usytuowanie
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia branżowe i z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

1.3. Stan istniejący.

Budynek wielorodzinny mieszkaniowy trzykondygnacyjny podpiwniczony. Budynek o wysokości 13,02. Na elewacji występują tynki cementowo-wapienne gładkie. Tynki częściowo spękane, odparzone. Na elewacji występuje cokół z cegły klinkierowej. Okna PCV oraz drewniane.

Lokale ogrzewane miejscowa za pomocą instalacji c.o. z kotłem na paliwo stałe lokal nr 2 i 4 jak również za pomocą ogrzewania płaszczyznowego elektrycznego lokal nr 1 oraz kotłów kondensacyjnych lokal nr 3.

Kubatura budynku przed pracami termomodernizacyjnymi - $V \sim 1771 \text{m}^3$

Kubatura budynku po pracach termomodernizacyjnych - $V \sim 1723 \text{m}^3$

1.4 Opis część budowlana i architektoniczna

1.4.1. Docieplenie ścian zewnętrznych

Zaprojektowano ocieplenie ścian elewacji oraz stropu nad ostatnią kondygnacją budynku w oparciu o płyty Mutipor gr 14cm.

Mocowanych do ściany za pomocą kleju Multipor.

1.4.1.1. Zakres prac ociepleniowych.

- zeszkobani istniejącej malatury
- Zmycie wodą tynków
- Wzmocnienie podłoża preparatem
- Klejenie Multipor – lub równoważnych
- Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego i zaprawą Multipor - lub równoważne
- Przygotowanie podłoża pod gładź

1.4.2. Wykonanie prac remontowych elewacji– tynki gładkie .

Przygotowanie powierzchni ścian

- skucie istniejących tynków w całości,
- zmycie elewacji wodą za pomocą myjki niskociśnieniowej,
- wzmocnienie podłoża preparatem StoPrim Grundex,
- wykonanie nowych tynków lekką zaprawą z dodatkiem pumeksu StoTrass Porenputz,
- filcowanie powierzchni tynków - mineralna zaprawa zbrojona włóknami ispo Klasyk,
- wykonanie powłoki pośredniej – koncentrat StoPrim Micro,
- wykonanie malatury – farba silikatowa StoColor Sil

Wzmacnianie powierzchni ścian

Podłoże musi być trwałe, czyste, suche i nośne oraz wolne od zgorzelin, wykwitów i powłok antyadhezyjnych. Przygotowanie podłoża: środki gruntujące oraz ich rozcieńczalniki muszą być dopasowane do danego podłoża. Nie mogą tworzyć błyszczącej powłoki na powierzchni podłoża.

Temperatura obróbki : minimalna temperatura obróbki i podłoża +5°C

Układ warstw: na mocno chłonnych podłożach zalecane jest wielokrotne nanoszenie „mokre na mokre”.

1 nanoszenie: rozcieńczyć ze środkiem czyszczącym w proporcji 1:1

2 nanoszenie: nierozcieńczony. Głęboko penetrująca powłoka gruntująca można nanosić poprzez malowanie. Możliwość natrysku urządzeniem airless. Dalsza obróbka najwcześniej po ok. 48 godzinach (+20°C / 65 % wilgotności).

Wykonanie nowych tynków wapienno - trassowych

StoTrass Porenputz można obrabiać we wszystkich dostępnych w handlu agregatach tynkarskich jak i ręcznie. Zapotrzebowanie wody ustala się w zależności od żądanej w danym przypadku konsystencji, zgodnie z przeznaczeniem – zwykle ok. 6-7 litrów na 25kg worek. Rozrobioną zaprawę należy zużytkować w ciągu ok. 1 godziny. Należy nanosić na podłoże równomiernie w grubościach minimum 1cm, maksymalnie 2cm w jednym cyklu roboczym, a następnie w zależności od rodzaju następnej powłoki, po ściągnięciu zatrzeć lub uszorstnić. Przy tynkowaniu wielowarstwowym należy dobrze uszorstnić pierwszą warstwę i zwilżyć przed naniesieniem następnej. Czas sezonowania każdej z warstw wynosi 1dzień na każdy 1mm grubości tynku. Podłoże musi być twarde, nośne, stabilne oraz wolne od przemrożeń i luźnych, bądź oleistych substancji zmniejszających przyczepność mineralnej zaprawy. Podłoża o dużej nasiąkliwości muszą być odpowiednio przygotowane – przez właściwe zwilżenie, wykonanie warstwy obrzutki, lub specjalnego gruntu. Na podłożach betonowych, w każdym przypadku należy wykonać obrzutkę wstępną.

Filcowanie powierzchni ścian

Po dodaniu czystej wody wymieszać zaprawę tynkarską za pomocą silnikowego mieszadła śrubowego aż do rozpuszczenia się grudek i uzyskania dobrej plastycznej konsystencji. Zaprawę nanosi się ręcznie na grubość ok. 2-3mm i po ok. 5-10 minutach lekko zwilża i następnie filcuje. Dla uzyskania gładkiej powierzchni, naniesioną zaprawę wygładzić po filcowaniu. Podłożem mogą być wszelkie tynki na bazie wapna trasowego, zaprawy wapienno-cementowej i cementu. Powierzchnia podłoża musi być równa i nośna. Tynki nie mogą być pokryte farbą, ani jakkolwiek inną powłoką. Wstępnie zwilżyć podłoże o dużej nasiąkliwości.

Naniesiony tynk należy chronić przed zbyt szybkim wyschnięciem oraz mrozem w fazie wczesnej. Uwzględnić wszystkie normy i przepisy istotne dla wykonania prac.

Wykonanie warstwy pośredniej pod farby silikonowe

Podłoże powinno być mocne, suche i wolne od substancji zmniejszających przyczepność. Dlatego chłonne podłoże należy zagruntować emulsją gruntującą – jednokrotnie. Preparat jest koncentratem do rozrobienia z wodą w ilości 1:10. Dalsza obróbka możliwa po wystarczającym wyschnięciu, z reguły po ok. 24 godzinach (+20°C / 65 %wilgotności).

Wykonanie malatury

Farba silikonowa może być наносzona pędzlem, wałkiem lub natryskowo. Aby uniknąć widocznych połączeń pracować należy metodą „mokre na mokre”. Powierzchnie tworzące widoczne w całości należy malować bez przerw w pracy. Powierzchnie, które nie są przeznaczone do wymalowania (szkło, kamień, cegła klinkierowa, metale itp.) należy osłonić przed zachlapaniem np. folią. Ewentualne zachlapania należy natychmiast zmyć mokrą gąbką. Warstwa pośrednia w razie konieczności rozcieńczona wodą w ilości max 10%. Warstwa końcowa w razie konieczności rozcieńczona wodą w ilości max 5%, наносzona po ok. 8 godzinach (przy +20°C i wilgotności względnej 65%). Przy wysokiej wilgotności powietrza i/lub niskiej temperaturze czas schnięcia może ulec wydłużeniu.

1.4.3. Renowacja powierzchni z cegły licówki.

Renowacji podlegają cokół oraz elementy wykonane z cegły licówki na ścianie elewacji. Stwierdzono ubytki spoin i pojedyncze wykruszenia lub uszkodzenia cegieł. Stopień zabrudzenia określono na umiarkowany. W związku z powyższym proponuje się mycie cegieł ciepłą wodą z dodatkiem środka czyszczącego. Jeśli zaprawa spoinująca między cegłami nie będzie się wykruszać (wykonać próbę), do mycia można użyć myjki ciśnieniowej. W miejscach gdzie brud nie będzie chciał zejść, można użyć średnio twardej szczotki i szorować do skutku lub wyczyścić za pomocą piaskowania. Fragmenty licówki malowanej farbą oczyścić z powłoki malarskiej.

Uzupełnienie ubytków spoin należy wykonywać z dużą starannością. Wykonać spoiny wklęsłe (środek fugi zagłębiony, a brzegi stykające się z cegłą), co pozwoli na swobodne spływanie wód deszczowych. Zabrania się fugować metodą tzw. szlamowania (czyli rozprowadzania powierzchniowego podobnego do fugowania glazury w łazienkach), ponieważ doprowadzi to do trwałego zabrudzenia cegły.

Po oczyszczeniu powierzchni ceglanych wykonać hydrofobizację cegieł np. preparatem Sto Cryl HP 100.

1.4.4. Renowacja powierzchni z piaskowca.

Renowacji podlegają wszystkie elementy z piaskowca. Optymalną pod względem technicznym metodą czyszczenia muru jest delikatne strumieniowanie dobranym ścierniwem np. przy użyciu agregatu CePe ścierniwem Garni o uziarnieniu 0,01-0,06mm, ciśnienie robocze 2-4 barów. W metodzie tej nie używa się środków chemicznych, które mogłyby mieć wpływ na uruchomienie roztworów solnych. Nośnikiem materiału ściernego jest sprężone powietrze o regulowanym ciśnieniu i stycznym do podłoża kącie uderzenia ścierniwa, przez co możliwe jest bardzo dokładne stopniowanie czyszczenia, bez niszczenia osłabionej strukturalnie substancji zabytkowej.

Po wykonaniu piaskowania miejsca osłabione należy wzmocnić preparatem opartym na estrach kwasu krzemowego. Wzmocnienie powinno przywrócić materiałowi pierwotny profil wytrzymałości - nie może prowadzić do wytworzenia jedynie cienkiej, twardej warstwy przypowierzchniowej. Zaleca się zastosować preparat do wzmacniania kamienia.

Po oczyszczeniu powierzchni i ich wzmocnieniu wykonać hydrofobizację piaskowca np. preparatem Sto Cryl HP 100. Proces należy kilkukrotnie (co najmniej dwa razy) powtórzyć, aplikując mokre na wilgotne, aż do ustania chłonności podłoża. Powierzchnie pomalować używając dobrze nasączonego pędzla lub wałka.

1.4.5. Wymiana stolarki okiennej.

Projekt zakłada wymianę starej stolarki okiennej części wspólnych (okna piwniczne, okna strychowe), na nową PVC oraz okien w lokalach mieszkalnych drewnianych na PCV. Stolarka okienna PVC o współczynniku przenikania ciepła $U=1,40$ W/m²K dla okien na kl. schodowej oraz $U=0,90$ W/m²K dla okien w lokalach. Podział nowej stolarki okiennej zgodny z podziałem stolarki istniejącej. Stolarka okienna powinna posiadać nawiewniki zapewniające dopływ odpowiedniego strumienia powietrza zewnętrznego do pomieszczeń zgodnie z §149 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690). **UWAGA!** Montaż stolarki budowlanej należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Przed montażem należy sprawdzić bezwzględnie wymiary otworów z natury.

1.4.6. Izolacja pionowa ścian fundamentowych.

W budynku należy wykonać izolację pionową ścian zewnętrznych przyziemia.

Po oczyszczeniu powierzchni ścian fundamentowych z luźnych fragmentów powierzchnię należy wyrównać warstwą betonu grubości 5,0 – 10,0cm (w zależności od jakości podłoża i jego nierówności). Warstwę wyrównawczą połączyć z istniejącym murem za pośrednictwem osadzonych prętów (szpilek) #6mm układanych naprzemiennie w szachownicę w odstępach poziomych i pionowych co 0,50m (4szt./m²) i mocowanej do nich siatki z prętów #6 o oczku 150x150mm.

Następnie należy pokryć tak wykonane podłoże warstwą izolacji przeciwwilgociowej – zalecany system firmy Schomburg np. izolacja Combiflex-C2. Combiflex-C2 osiąga swoje ostateczne właściwości ochronne po pełnym związaniu i wyschnięciu. W następnym etapie należy wykonać warstwę ochronną w postaci folii kubełkowej, folię zakończyć listwą zakańczającą do folii, folię mocować za pomocą gwoździ z podkładką do folii kubełkowej.

Wokół budynku wykonać opaskę betonową z betonu mrozoodpornego i wodoszczelnego wykonanych zgodnie z PN-EN1970:2004 tj z betonu klasy C35/45(B45) o max. nasiąkliwości 5%.

W celu osuszenia (nie podciągania wilgoci) w ścianach zewnętrznych należy wykonać izolację poziomą w postaci blokady chemicznej w technologii Schomburg przy pomocy preparatu AQUAFIN-F metoda grawitacyjną lub ciśnieniową.

1.4.7. Remont klatki schodowej.

Spękane, odparzone, brakujące tynki ścian oraz sufitów wymienić i uzupełnić. Pozostałe powierzchnie przegród pionowych i poziomych przetrzeć ze zderciem istniejącej malatury. Ściany oraz sufity malować farbami akrylowymi. Na ścianach wykonać „lamperie” w postaci tynku elewacyjnego organicznego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie. Na stropach kl. schodowej I i II piętro zamontować płyty OSB gr. 12mm.

wykonywane ręcznie. Na stropach kl. schodowej I i II piętro zamontować płyty OSB gr. 12mm. Na płycie zamontować wykładzinę z PVC (obiektowe, gr. 2,0mm) z wywinięciem na ściany na wys. 10cm, w/w wykładzinę mocować .

Na istniejących stopniach schodów drewnianych zamontować płyty OSB gr. 12mm. Na płycie zamontować wykładzinę z PVC (obiektowe, gr. 2,0mm) z wywinięciem na ściany na wys. 10cm, w/w wykładzinę mocować również do stopni schodów drewnianych a krawędzie zabezpieczyć kątownikami aluminiowymi. Odnowić malaturę drewnianych schodów (podstopnice, brudniki, policzki, balustrady) – wejście na strych.

Istniejące schody wyczyścić i pomalować lakierobejcą w istniejącym kolorze - strychowe

1.4.8. Opaska.

Przy budynku wykonać opaskę żwirowa szerokości 50cm i grubości warstw żwiru 20cm, opaskę od strony gruntu zakończyć obrzeżem o wymiarach 60x1000x250mm.

Projektant

architektura:

.....
mgr inż. Arch. Krzysztof Jasiak

Projektant

konstrukcje:

.....
mgr inż. Zbigniew Uszko

1.5. Opis części – instalacje sanitarne

1.5.1. Instalacja gazowa.

Projektowana instalacja gazowa zasilana będzie z istniejących dwóch przyłączy (dla każdej kl. schodowej istnieje oddzielne przyłącze) przyłącza niskiego ciśnienia o średnicy De63. Na zewnętrznej ścianie zamontować szafkę nadtykową o wymiarach 400x600x250mm. W szafce zamontowany zostanie kurek główny DN50mm kołnierzowy

Przedmiotowa instalacja będzie doprowadzała gaz do poszczególnych lokali w budynku Odbiornikami gazu będą następujące urządzenia:

- kuchenka gazowa – 3 szt.
- kocioł kondensacyjny – 3szt

Instalację wykonać na częściach wspólnych budynku tj. kl. schodowej oraz w lokalach mieszkalnych. Opracowanie nie obejmuje swym zakresem instalacji od gazomierzy w lokalach na parterze – oddzielne opracowanie na które jest wydane pozwolenie na prowadzenie robót.

Do pomiaru zużycia gazu dla poszczególnych lokali mieszkalnych na klatkach schodowych zamontować gazomierze typu G4.0 o $Q_{nom} = 4,0 \text{ m}^3/\text{h}$ w szafkach gazowych o wymiarach 350x400x250mm.

Wszystkie urządzenia oraz armatura powinny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności

1.5.2. Wentylacja

Dla poszczególnych lokali mieszkalnych (pierwsze i drugie piętro) projektuje się wentylację nawiewno-wywiewną grawitacyjną. Nawiew przez nawiewniki okienne o wydajności $30 \text{ m}^3/\text{h}$ oraz nawiewnik ścienny NP1. Wywiew nowo projektowanymi przewodami wentylacyjnymi z blachy stalowej kwasoodpornej wprowadzonymi do istniejących przewodów kominowych. Przewody o średnicy $\Phi 150 \text{ mm}$.

Szczegółowe rozwiązania znajdują się w Projekcie Technicznym.

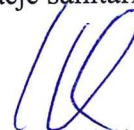
1.5.3. Próby szczelności.

Po zakończeniu prac budowlano - montażowych całą instalację wewnętrzną gazu należy poddać próbie szczelności powietrzem na ciśnieniu 0.50 MPa . Próbę należy uważać za pozytywną jeżeli w ciągu 30 min. zamontowany manometr nie wykaże spadku ciśnienia.

1.6.4. Wykonanie i odbiór robót

Całość robót wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem i instrukcją producenta kotła oraz zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych” oraz z przepisami branżowymi, BHP i p. poz

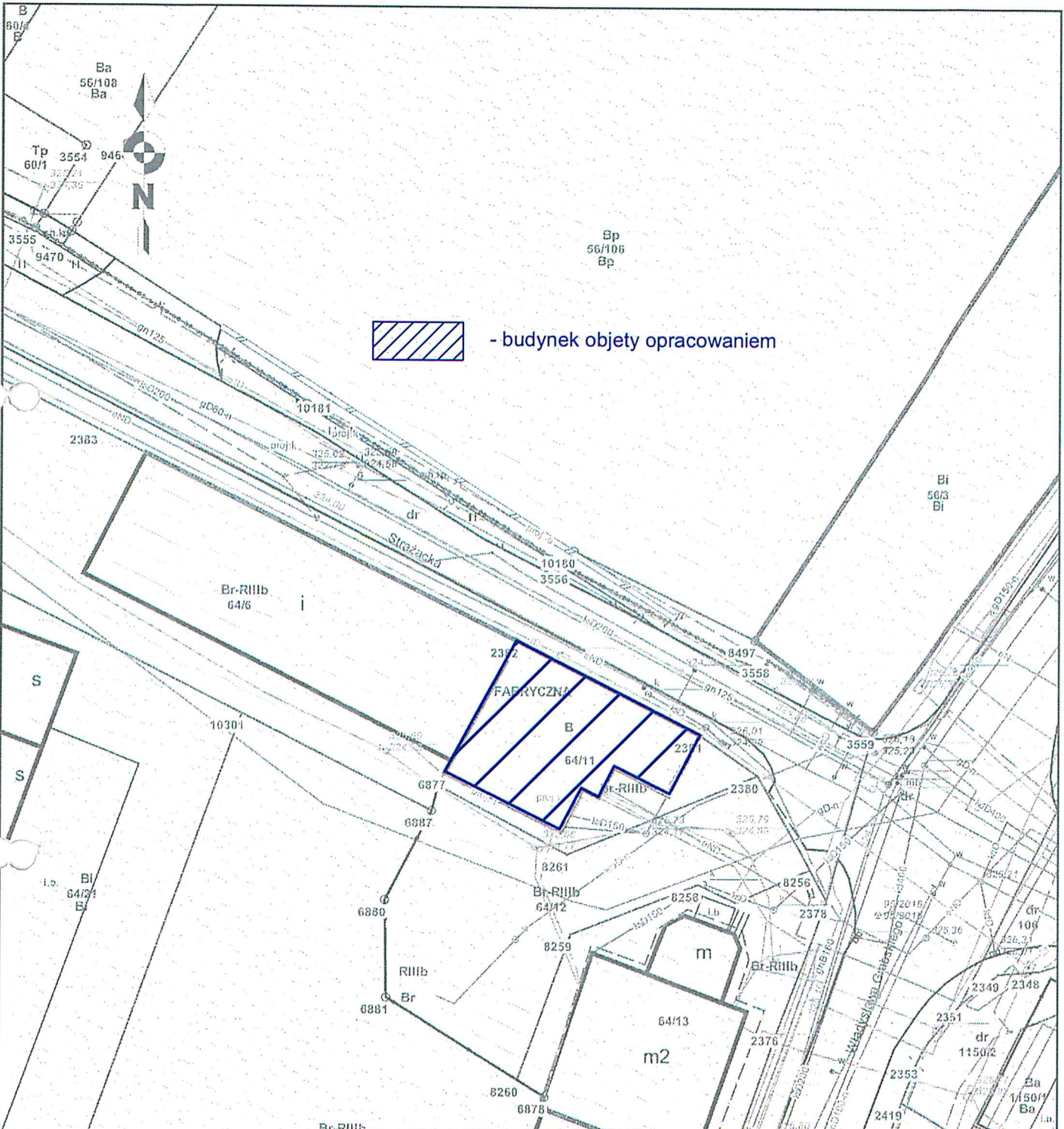
Instalacje sanitarne:



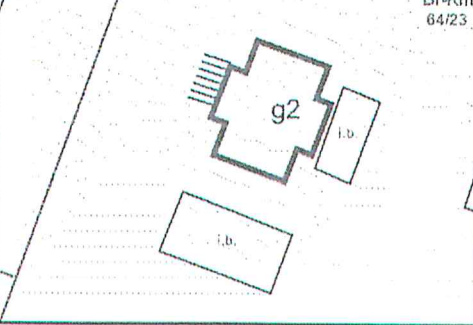
.....
inż. Edward Krawczyk

Mapa

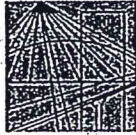
Skala 1:500



- budynek objęty opracowaniem



<p>BPU NIP 886-129-41-60</p>		<p>BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl</p>	
<p>Inwestor</p>	<p>Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa</p>	<p>Stadium PZD</p>	
<p>Obiekt i adres</p>	<p>Remont budynku mieszkalnego ul. Strazackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obrębnr0006 Fabryczna AM6</p>	<p>Branża Sanitarna</p>	
<p>Projektant:</p>	<p>inz. E. Krawczyk</p>	<p>Spec: instal. sanitarne 75/DOS/05</p>	<p>03.2023</p>
<p>Asystent:</p>			
<p>Tytuł rysunku</p>	<p>PROJEKT ZAGODPODAROWANIA TERENU</p>		<p>Nr rys. 1 St. nr 18</p>



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu

Edward Dariusz Krawczyk
inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 75/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk
Ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Malgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOSC Z OBYGNALEM

podpis
EDWARD KRAWCZYK

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

- I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład przekazający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

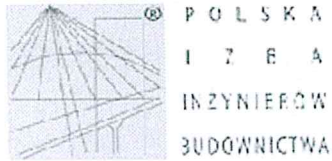
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM.

podpis

EDWARD DARIUSZ KRAWCZYK



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-FU2-2DY-ZK1 *

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05
adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-15 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 73¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

podpis
EDWARD KRAWCZYK

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko jest upoważniony:

- I. W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wywierzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wywierzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

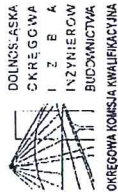
II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:

- a) dróg wewnętrznych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- b) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu stałków powierzchny na terenie lotnisk,
- c) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu stałków powierzchny na terenie lotnisk,
- d) rozbiorek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
- e) budowli, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęśla do 20 m,
- f) budowli mostów składanych według stosownych instrukcji,
- g) budowli rusztowań i kładek roboczych,
- h) rozbiorek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:

- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczne-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Edward Krawczyk
Członek Komisji Kwalifikacyjnej



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131.7132-33/2004/04

Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e

Panu
Zbigniew Krzysztof Uszko
inżynier z kierunku budownictwo

urodzony dnia 15 marca 1971 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 32/DOŚ/04

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwała Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Krzysztof Uszko posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



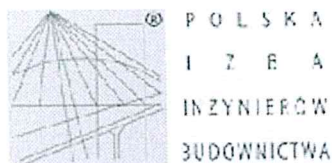
Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Edward Krawczyk
1. mgr inż. Bronisław Wójcik
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Marek Zdzisław Janiaczyk

Otrzymują:
1. Pan Zbigniew Krzysztof Uszko
Ul. Wesola 11
58-379 Czarny Bór

2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. akt

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

podpis EDWARD KRAWCZYK



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-4NE-4YW-LKN *

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0731/04
adres zamieszkania ul. Wesoła 11, 58-379 Czarny Bór
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-28 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 75¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM
podpis EDWARD KRAWCZYK

Wałbrzych, dnia 14.12.1998 r.

WOJEWODA WAŁBRZYSKI
NBGP.V-7342/3/94/98

DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu KRZYSZTOFOWI JASIAKOWI

magister inżynier architekt

ur. dnia 12 maja 1961 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

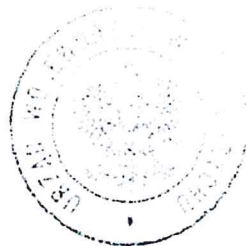
Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wałbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż.arch. Krzysztof Jasiak
ul. Fałata 1
58-303 Wałbrzych
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Edward Krawczyk
DYREKTOR WYDZIAŁU
Nadzoru Budowlanego
Gospodarki Przestrzennej



ZA ZGODNOŚC Z ORYGINAŁEM

podpis EDWARD KRAWCZYK



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Mariusz Jasiak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NBGP.V-7342/3/94/98**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0279**.

Członek czynny od: 17-09-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-12-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

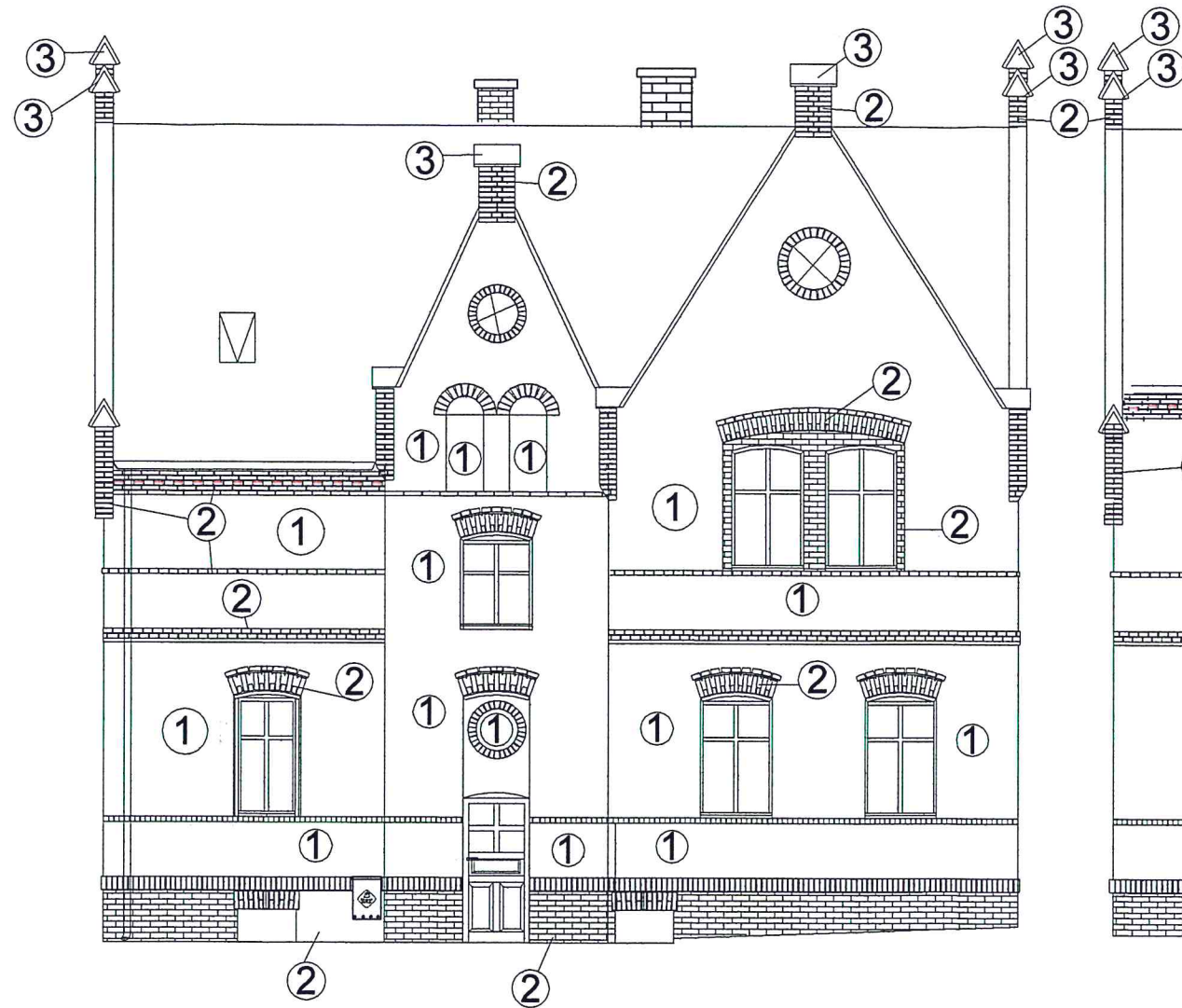
DS-0279-1B91-98A4-9E1B-8D28

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

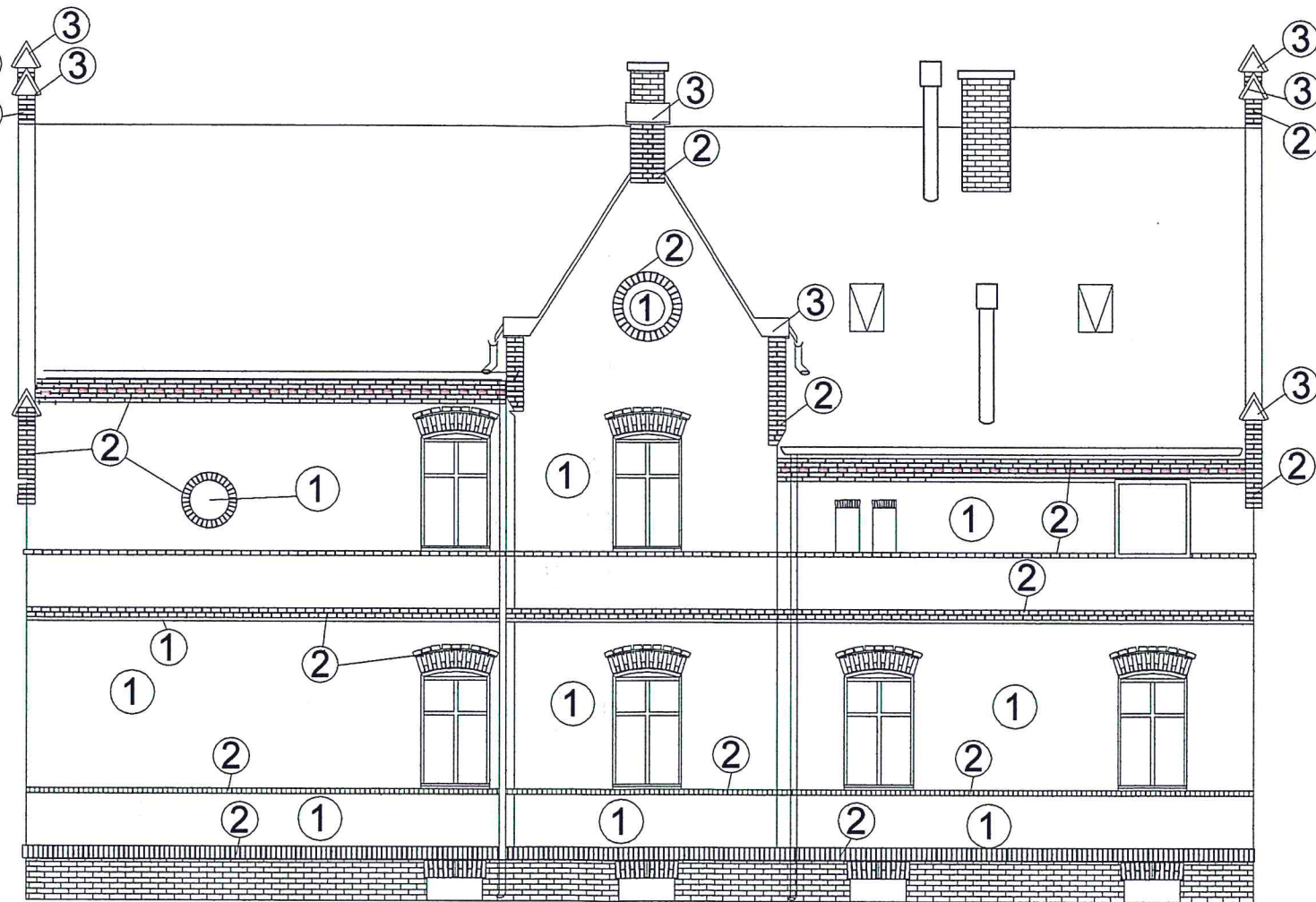
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis
EDWARD KRAWCZYK

ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



Oznaczenia:

- 1 - Tynk Sto Klasik- StoDesign Architectural Colours 16167
- 2 - oczyszczenie , uzupełnienia brakujących elemente oraz oczyszczenie i uzupełnienie spoin
- 3 - oczyszczenie powierzchni wraz z impregnacja

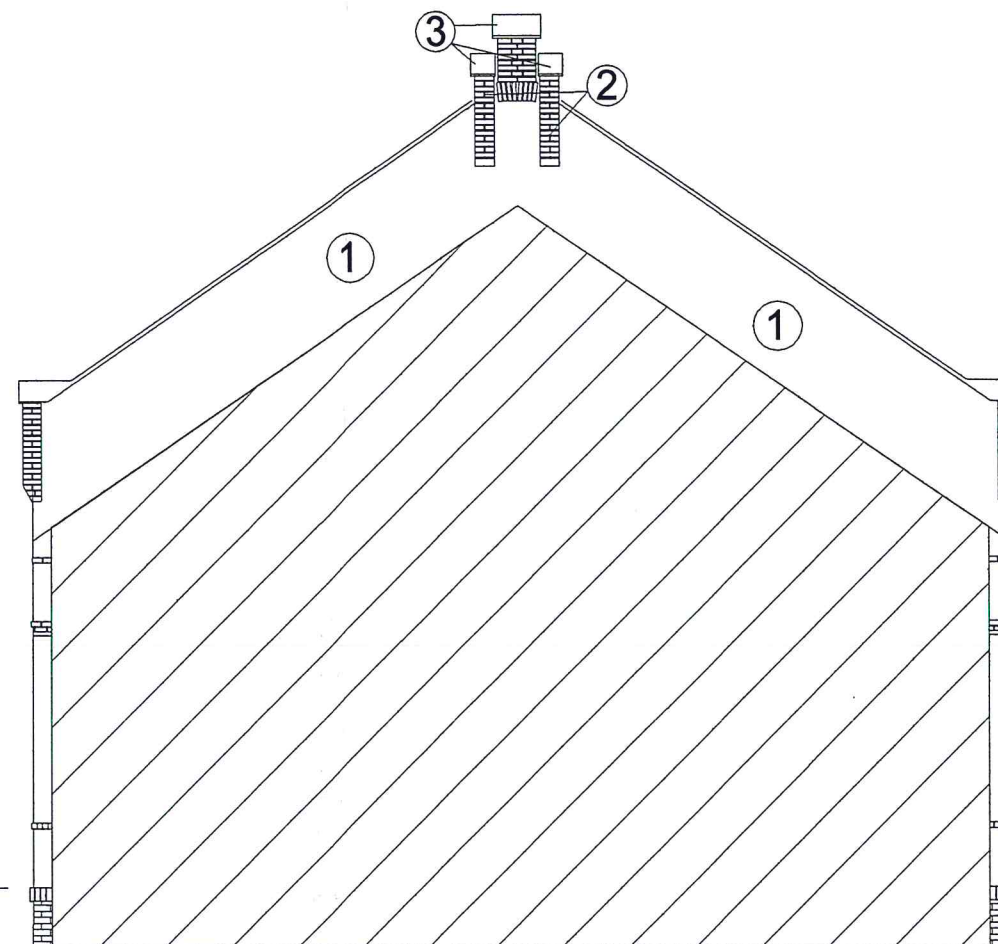
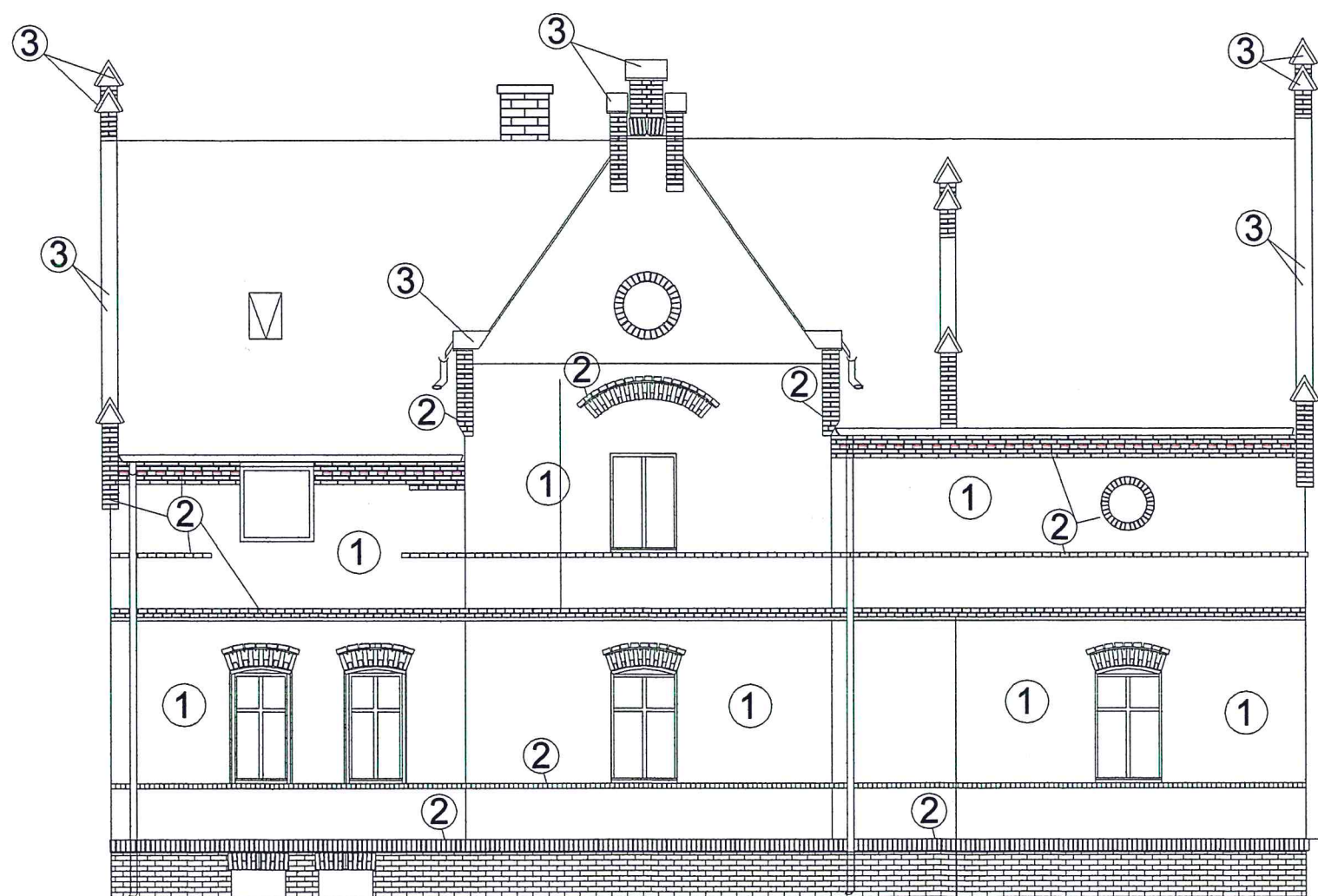
UWAGI:

- 1) Wymiane okna kształtem dostosować do istniejących ościeży wykonać jako lukowe
- 2) Parapety tytanowe-cynkowe,
- 3) Istniejący cokół oraz elementy z piaskowca poddać czyszczeniu np przez piaskowania spoiny wypełnić zaprawą (fugą) do klinkieru w kolorze brązowym natępnie cokół oraz elementy z piaskowca zimpregnować warstwą hydrofobową
- 4) Uszkodzone cegły należy wykuć i uzupełnić cegłą rystukalną

BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE			
Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzyż tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl			
NIP 886-129-41-60	Inwestor		Stadium
Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa			PAB
Obiekt i adres	Projektant:		Branża
Remont budynku mieszkalnego ul. Strażackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6	mgr inż.Krzysztof Jasiak		Budowlana
Spec: Architektura NSP.V-7342/3/94/98	03.2023		Skala
			1:100
Tytuł rysunku	ELEWACJA POŁUDNIOWA, WSCHODNIA		Nr rys. 1A
			St. nr 18

ELEWACJA ZACHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNA



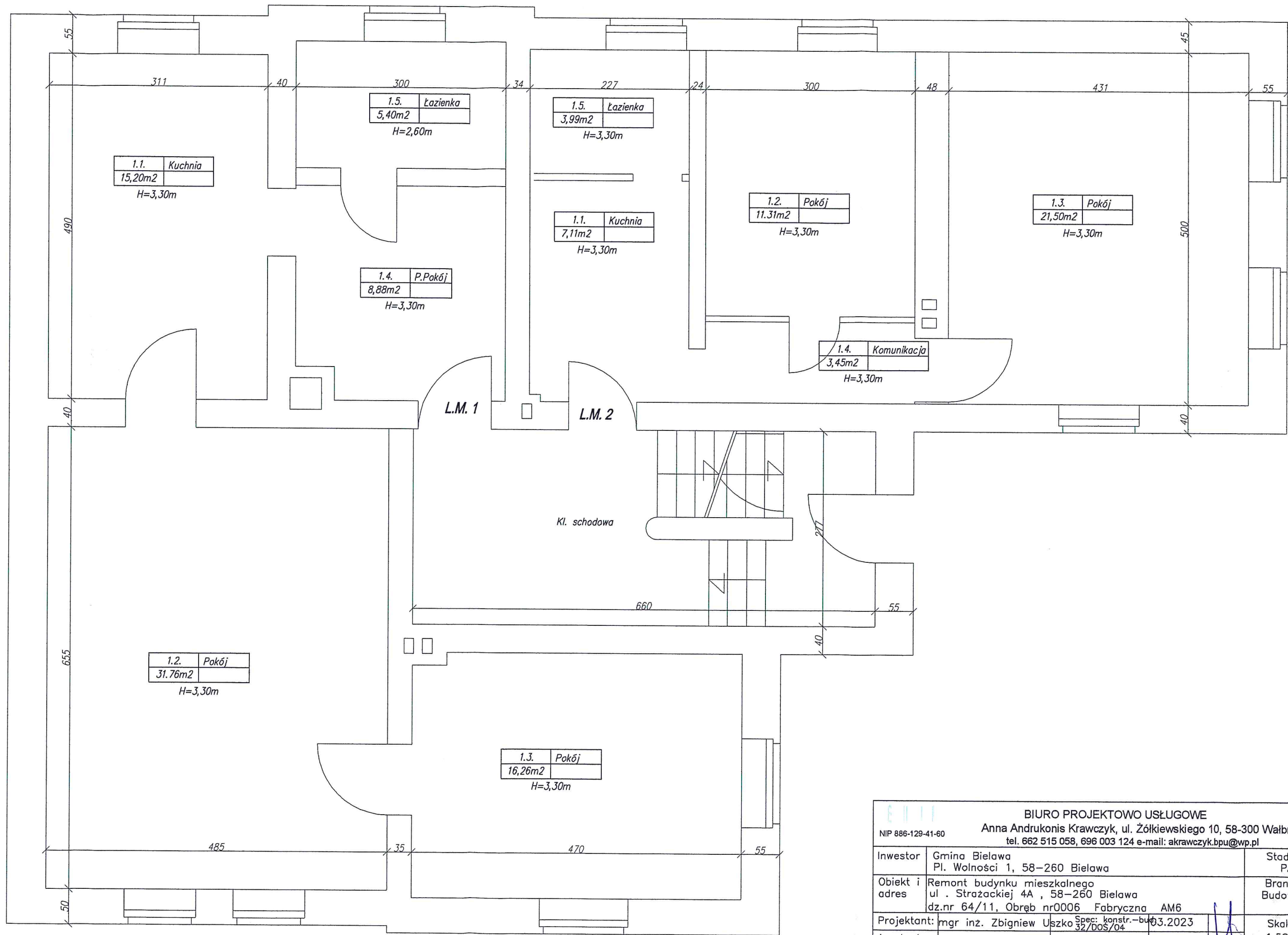
Oznaczenia:

- 1 - Tynk Sto Klasik- StoDesign Architectural Colours 16167
- 2 - oczyszczenie , uzupełnienia brakujących elemente oraz oczyszczenie i uzupełniie spoin
- 3 - oczyszczenie powierzchni wraz z impregnacja

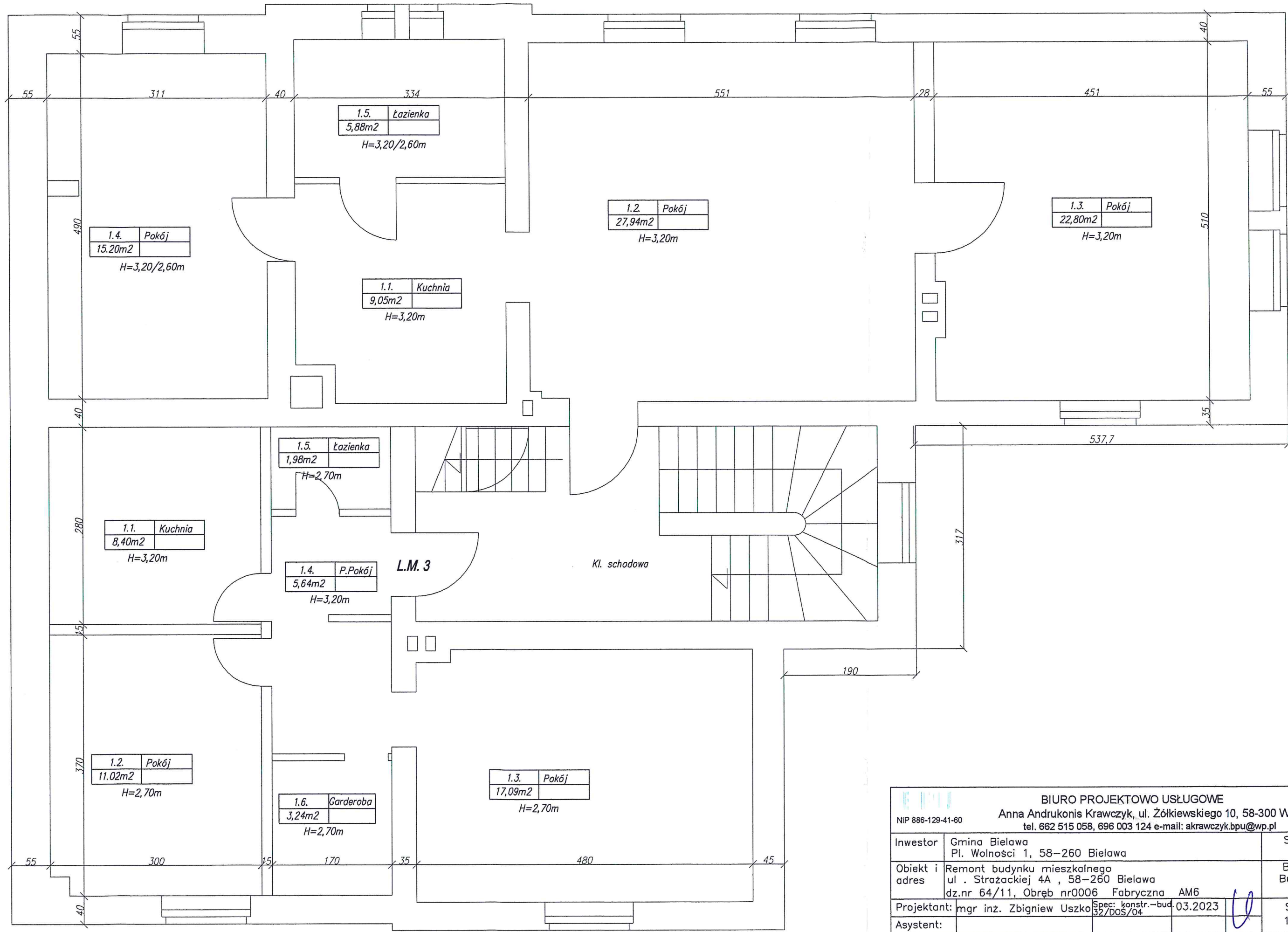
UWAGI:

- 1) Wymiane okna kształtem dostosować do istniejących ościeży wykonać jako łukowe
- 2) Parapety tytanowe-cynkowe,
- 3) Istniejący cokół oraz elementy z piaskowca poddać czyszczeniu np przez piaskowania spoiny wypełnić zaprawą (fugą) do klinkieru w kolorze brązowym natępnie cokół oraz elementy z piaskowca zimpregnować warstwą hdrofobową
- 4) Uszkodzone cegły należy wykuć i uzupełnić cegłą rystukalną

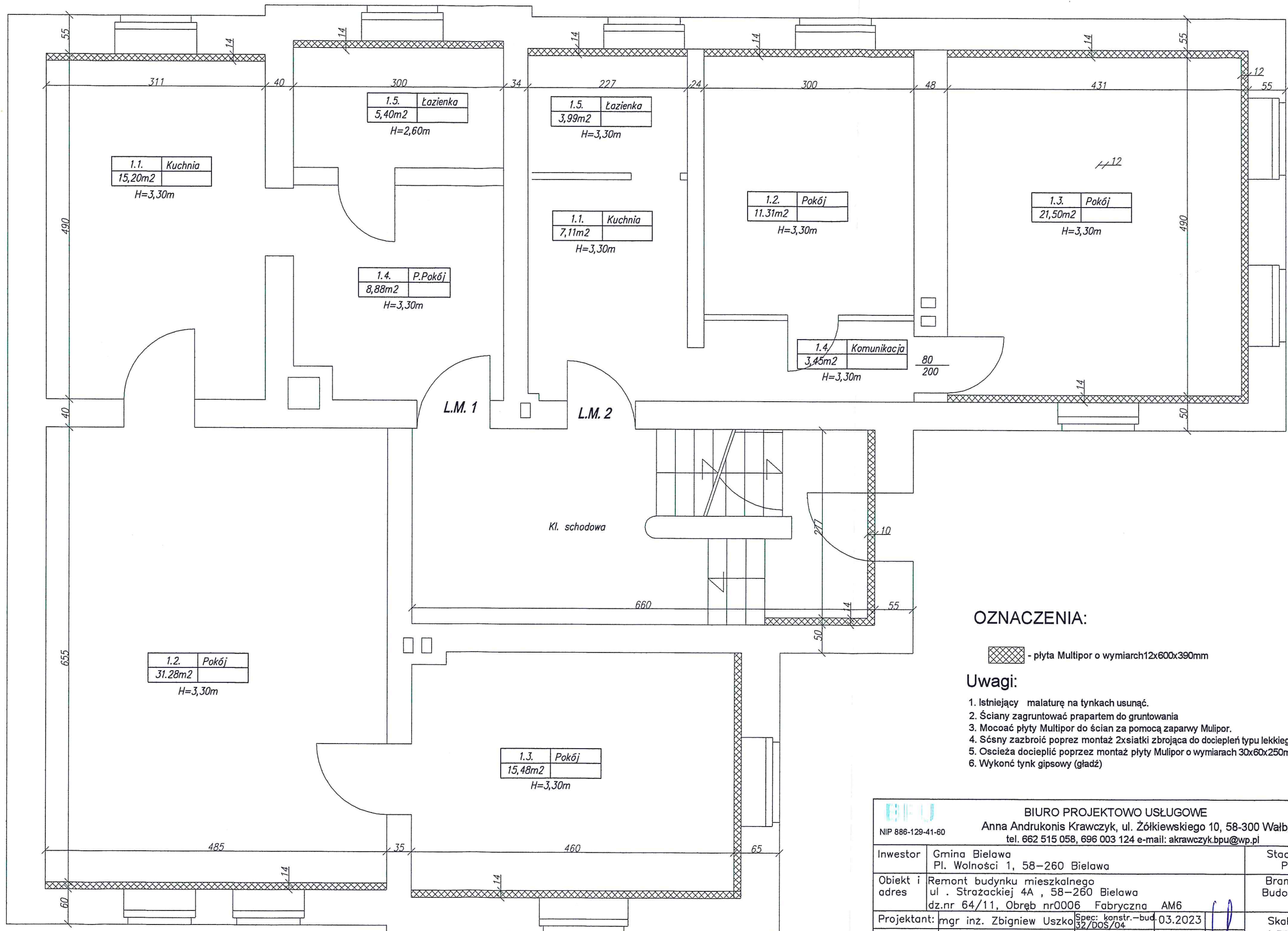
BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE		Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych	
NIP 886-129-41-60		tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Investor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. Strażackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6	Branża	Budowlan
Projektant: Architektura	mgr inż. Krzysztof Jasiak	Spec: Architektura	03.2023 <i>Krawczyk</i>
			Skala 1:100
Tytuł rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA, ZACHODNIA		Nr rys. 2/ St. nr 19




BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl		
Inwestor Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium PAB	
Obiekt i adres Remont budynku mieszkalnego ul. Strazackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6	Branża Budowlana	
Projektant: mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec. konstr.-bud 32/DOS/04	Skala 1:50
Tytuł rysunku RZUT PARTERU – INWENTARYZACJA	Nr rys. 1K St. nr 20	



BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE		
NIP 886-129-41-80 Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl		
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. Strażackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6	Branża Budowlana
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec: konstr.-bud 03.2023
Asystent:		32/DOS/04
Tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA – INWENTARYZACJA	
		Nr rys. 2k St. nr 21



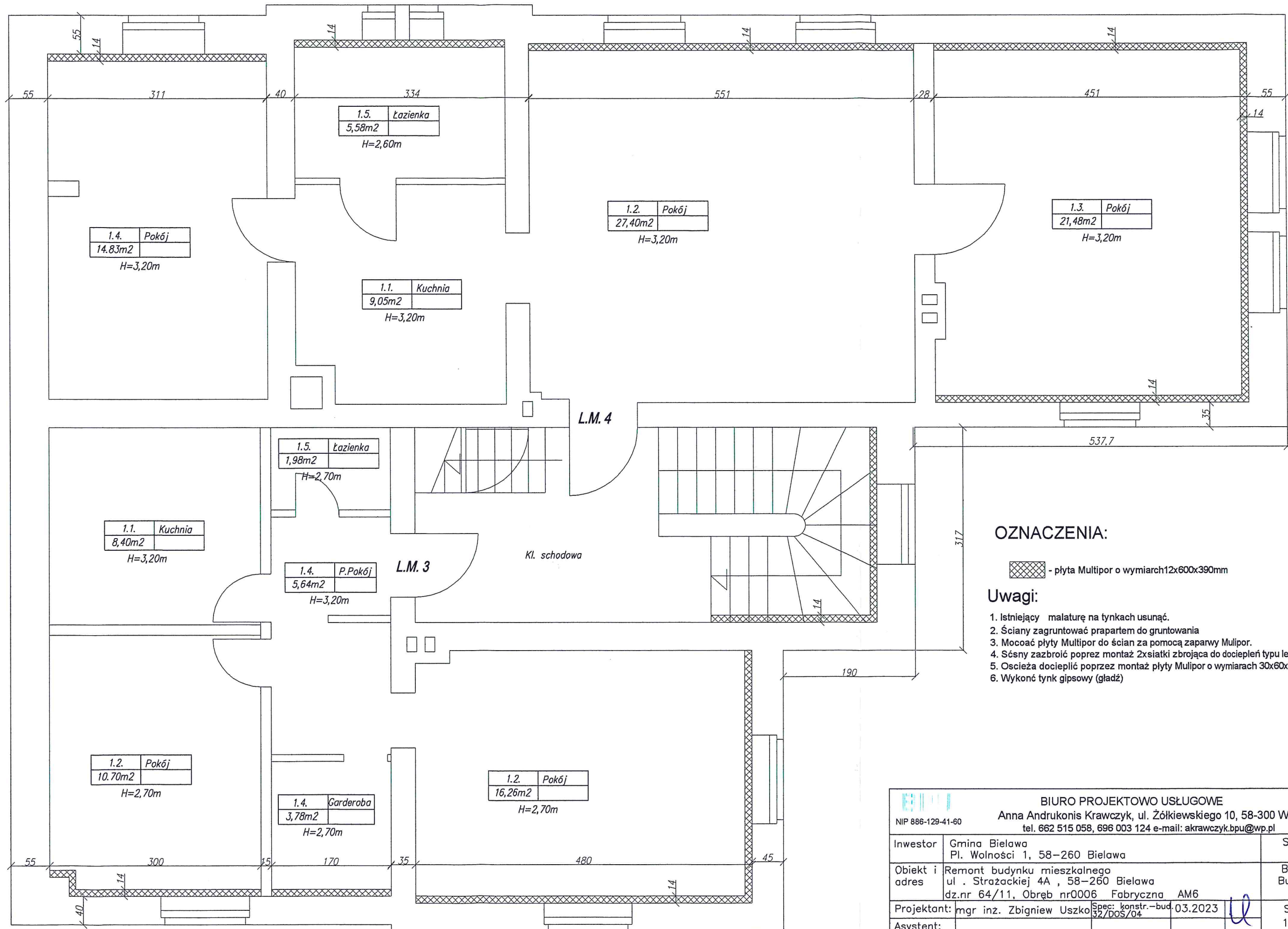
OZNACZENIA:

 - płyta Mullipor o wymiarach 12x600x390mm


Uwagi:

1. Istniejący malaturę na tynkach usunąć.
2. Ściany zagruntować preparatem do gruntowania
3. Mocować płyty Mullipor do ścian za pomocą zaprawy Mullipor.
4. Ściany zazbroić poprzez montaż 2xsiatki zbrojąca do dociepleń typu lekkiego.
5. Ościeża docieplić poprzez montaż płyty Mullipor o wymiarach 30x60x250mm
6. Wykonąć tynk gipsowy (gładz)

BPU		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE	
NIP 886-129-41-60		Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Investor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Objekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. Strazackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6	Branża	Budowlana
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec. konstr.-bud	03.2023
Asystent:			
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU – KONSTRUKCJE		Nr rys. 3k St. nr 22



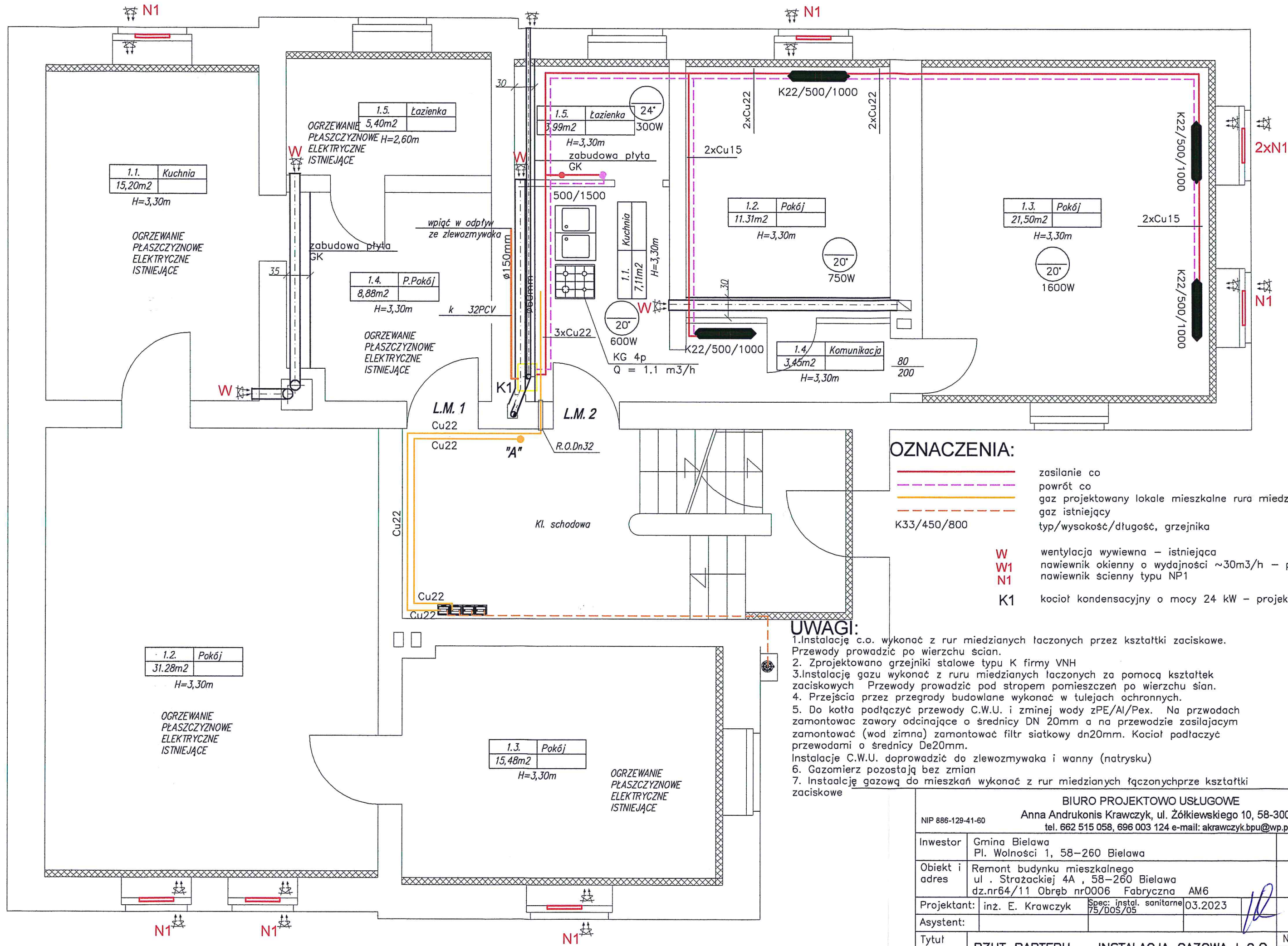
OZNACZENIA:

 - płyta Multipor o wymiarach 12x600x390mm

Uwagi:

1. Istniejący malaturę na tynkach usunąć.
2. Ściany zagruntować prapartem do gruntowania
3. Mocować płyty Multipor do ścian za pomocą zaprawy Multipor.
4. Sólсны zazbroić poprzez montaż 2xsiatki zbrojąca do dociepleń typu lekkiego.
5. Ościeża docieplić poprzez montaż płyty Multipor o wymiarach 30x60x250mm
6. Wykonć tynk gipsowy (gładź)

		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa			Stadium PAB
Obiekt i adres Remont budynku mieszkalnego ul. Strażackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr 64/11, Obręb nr0006 Fabryczna AM6			Branża Budowlana
Projektant: mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec. konstr.-bud. 32/DOŚ/04	03.2023	Skala 1:50
Asystent:			Nr rys. 4K St. nr 23
Tytuł rysunku RZUT I PIĘTRA – KONSTRUKCJE			



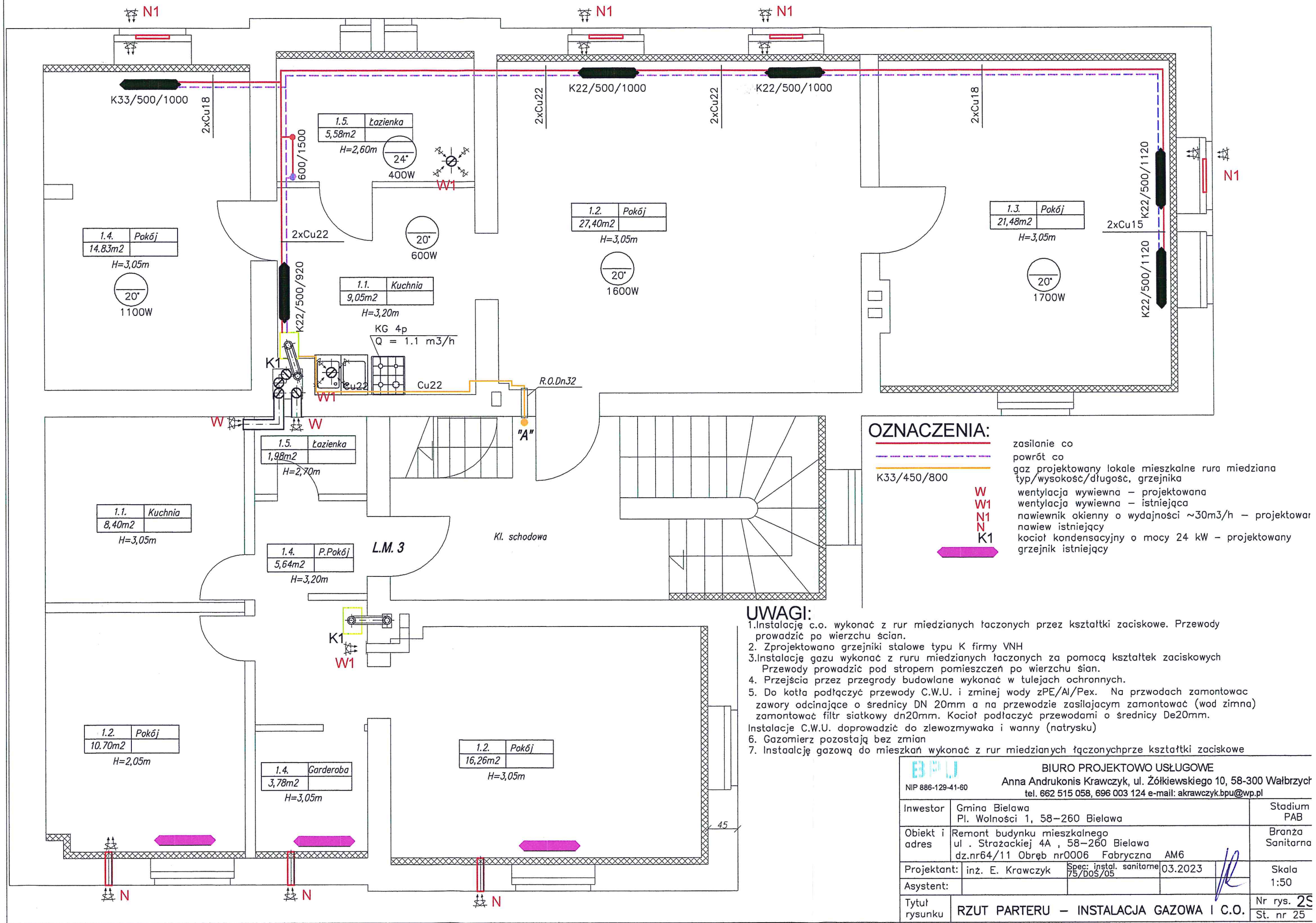
OZNACZENIA:

- zasilanie c.o.
- - - powrót c.o.
- gaz projektowany lokale mieszkalne rura miedziana
- - - gaz istniejący
- typ/wysokość/długość, grzejnika
- W wentylacja wywiewna – istniejąca
- W1 nawiewnik okienny o wydajności ~30m³/h – projektowo
- N1 nawiewnik ścienny typu NP1
- K1 kocioł kondensacyjny o mocy 24 kW – projektowany

UWAGI:

1. Instalację c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe. Przewody prowadzić po wierzchu ścian.
2. Zprojektowano grzejniki stalowe typu K firmy VNH
3. Instalację gazu wykonać z rur miedzianych łączonych za pomocą kształtek zaciskowych. Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń po wierzchu ścian.
4. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.
5. Do kotła podłączyć przewody C.W.U. i zminej wody zPE/Al/Pex. Na przewodach zamontować zawory odcinające o średnicy DN 20mm a na przewodzie zasilającym zamontować (wod zimna) zamontować filtr siatkowy dn20mm. Kocioł podłączyć przewodami o średnicy De20mm.
6. Gazomierz pozostają bez zmian
7. Instalację gazową do mieszkań wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe

BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE			
Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl			
NIP 886-129-41-60	Inwestor		Stadium
	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa		PAB
	Obiekt i adres		Branża
	Remont budynku mieszkalnego ul. Strażackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr64/11 Obręb nr0006 Fabryczna AM6		Sanitarna
	Projektant:	Spec. instal. sanitarne	Skala
	inż. E. Krawczyk	75/DoS/05	1:50
	Asystent:	03.2023	
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU – INSTALACJA GAZOWA I C.O.		Nr rys. 15
			St. nr 24



OZNACZENIA:

- zasilanie co
- - - powrót co
- gaz projektowany lokale mieszkalne rura miedziana
- typ/wysokość/długość, grzejnika
- W wentylacja wywiewna – projektowana
- W1 wentylacja wywiewna – istniejąca
- N1 nawiewnik okienny o wydajności ~30m³/h – projektowa
- N nawiew istniejący
- K1 kocioł kondensacyjny o mocy 24 kW – projektowany
- ➔ grzejnik istniejący

UWAGI:

1. Instalację c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe. Przewody prowadzić po wierzchu ścian.
2. Zprojektowano grzejniki stalowe typu K firmy VNH
3. Instalację gazu wykonać z rur miedzianych łączonych za pomocą kształtek zaciskowych. Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń po wierzchu ścian.
4. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.
5. Do kotła podłączyć przewody C.W.U. i zmiennej wody zPE/Al/Pex. Na przewodach zamontować zawory odcinające o średnicy DN 20mm a na przewodzie zasilającym zamontować (wod zimna) zamontować filtr siatkowy dn20mm. Kocioł podłączyć przewodami o średnicy De20mm. Instalacje C.W.U. doprowadzić do zlewozmywaka i wanny (natrysku)
6. Gazomierz pozostają bez zmian
7. Instalację gazową do mieszkań wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe

BPU		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE	
NIP 886-129-41-60		Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. Strazackiej 4A, 58-260 Bielawa dz.nr64/11 Obręb nr0006 Fabryczna AM6	Branża	Sanitarna
Projektant:	inż. E. Krawczyk	Spec. instal. sanitarne	03.2023
Asystent:			
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU – INSTALACJA GAZOWA I C.O.		Nr rys. 25 St. nr 25

II. ZAŁĄCZNIKI

**NAZWA i ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**


Remont elewacji wraz z termomodernizacją
budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej
przebudową instalacji gazowej montażem kotłów
gazowych kondensacyjnych i izolacją pionową
i poziomą budynku mieszkalnego
przy ul. Strażackiej 4A w Bielawie

**NUMERY EWIDENCYJNE:
DZIAŁEK:**

NR DZIAŁKI 64/11,
OBREB: 0006 Fabryczna AM4
Jedn. ewid. 020201_1 Bielawa
Kubatura V~1771m³
Kategoria budynku: XIII, XXVI

**NAZWA i ADRES
INWESTORA:**

Gmina Bielawa
Pl. Wolności 1
58-260 Bielawa

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant	inż. Edward D. Krawczyk specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	30.03.2023	

Spis zawartości:

1. Wykaz załączników

Egz.5

Wałbrzych, 30 ^{marca 2023} ~~październik~~ 2022r. 

1. Wykaz załączników:.....	3
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	4



1. Wykaz załączników:

1.1.	Informacja BIOZ	str. 4
------	-----------------	--------



Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	Budynek Mieszkalny Wielorodzinny Strażacka 4A w Bielawie
Nazwa i adres inwestora:	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1 58-260 Bielawa
Nazwa i adres projektanta:	inż. Edward Krawczyk ul. Żółkiewskiego 10 58-300 Wałbrzych

Projektant:



.....
inż. Edward Krawczyk

Zakres robót objętych projektem budowlanym:

- Roboty budowlane elewacji
- instalacja gazowa
- wymiana stolarki

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Budynek mieszkalny Strażacka 4Aw Bielawie

Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: brak

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- porażenie prądem elektrycznym przy montażu
- upadek z wysokości

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac przy pracach na wysokości oraz zabezpieczeń przed porażeniem prądem elektrycznym.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Roboty związane z wykonaniem robót powinny być prowadzone zgodnie z przepisami obowiązującymi przy realizacji:

- prac dociepleniowych elewacji

i wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Działania ochronne zapobiegające niebezpieczeństwom polegać będą na wydzieleniu strefy wykonywania robót budowlanych i zabezpieczeniu jej przed wstępem osób nieupoważnionych.