

## II.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWALNY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

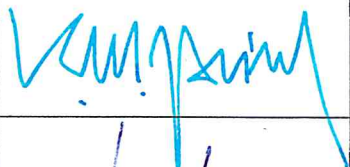
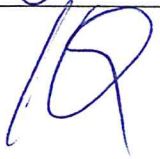
Remont elewacji z dociepleniem ścian w systemie BSO  
budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej  
przebudową instalacji gazowej montażem kotłowni  
gazowych kondensacyjnych  
oraz odwodnieniem budynku mieszkalnego przy ul.  
3 Maja 4B w Bielawie

**NUMERY EWIDENCYJNE:  
DZIAŁEK:**

NR DZIAŁKI 727/17  
OBREB: 0001 Północ AM12  
Jedn. ewid. 020201\_1 Bielawa  
Kubatura V~1465m<sup>3</sup>  
Kategoria budynku: XIII, XXVI

**NAZWA i ADRES  
INWESTORA:**

Gmina Bielawa  
Pl. Wolności 1  
58-260 Bielawa

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant -architektura-	mgr inż. Arch. Krzysztof Jasiak specjalność: architektura, nr ewid: NBGP.V-7342/3/94/98 nr izby zawodowej DS.-0279	30.03.2023	
Projektant -konstrukcje-	mgr inż. Zbigniew Uszko specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid: 32/DOŚ/04 nr izby zawodowej DOŚ/BO/0731/04	30.03.2023	
Projektant -branża sanitarna-	inż. Edward D. Krawczyk specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	30.03.2023	

**Spis zawartości:**

1. Oświadczenie projektanta
2. Opis
3. Rysunki.

Z up. STAROSTY

  
Joanna Trzeciak  
DYREKTOR

ZATWIERDZAM PROJEKT  
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

STAROSTWO POWIATOWE, Dziennik nr 2 do decyzji nr 523/2023

w Dzierżoniowie  
ul. Świdnicka 38

z dnia 07.11.2023r.

58-200 DZIERŻONIÓW nak sorawy: MA.6240,4.82.2023

**Egz.3**

Walbrzych, marzec 2022r.

<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....</b>	<b>3</b>
<b>1. Opis.....</b>	<b>4</b>
1.1. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
1.2. Podstawa opracowania.....	4
1.3. Stan istniejący.....	4
1.4. Opis część budowlana i architektoniczna.....	4
1.4.1. Docieplenie ścian zewnętrznych.....	4
1.4.1.1. Zakres prac ociepleniowych.....	5
1.4.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.....	5
1.4.3. Izolacja pionowa ścian fundamentowych.....	5
1.4.4. Mur ogniowy.....	6
1.4.5. Remont klatki schodowej.....	6
1.4.6. Opaska.....	6
1.5. Opis część – instalacje sanitarne.....	7
1.5.1. Instalacja gazowa.....	7
1.5.2. Wentylacja.....	7
1.5.3. Próby szczelności.....	7
1.6.4. Wykonanie i odbiór robót.....	7

### 3. Spis rysunków:

<b>RYSUNKI BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ:</b>			
Elewacja wschodnia, zachodnia - inwentaryzacja	skala 1:100	rys. 1/A	str. 14
Elewacja północna, południowa - inwentaryzacja	skala 1:100	rys. 2/A	str. 15
Elewacja wschodnia, zachodnia	skala 1:100	rys. 3/A	str. 16
Elewacja północna, południowa	skala 1:100	rys. 4/A	str. 17
<b>RYSUNKI BRANŻY INSTALACJI SANITARNEJ:</b>			
Rzut parteru - instalacja gazowa i c.o.	Skala 1:50	rys 1S	str. 18
Rzut I piętra - instalacja gazowa i c.o.	Skala 1:50	rys 2S	str. 19
Rzut II piętra - instalacja gazowa i c.o.	Skala 1:50	rys 3S	str. 20

Wałbrzych 30.03.2023 r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2020r poz.1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany pt.

**„Remont elewacji z dociepleniem ścian w systemie BSO budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej przebudową instalacji gazowej montażem kotłów gazowych kondensacyjnych oraz odwodnieniem budynku mieszkalnego przy ul. 3 Maja 4B w Bielawie ”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

architektura:

.....  
mgr inż. Archit. Krzysztof Jasiak

Projektant

konstrukcje:

.....  
mgr inż. Zbigniew Uszko

Projektant

Instalacje sanitarne:

.....  
inż. Edward Krawczyk

## 1. Opis.

### 1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie stanowi część projektu budowlanego związanego z projektowanym remontem elewacji w systemie BSO budynku przy ul. 3 Maja 4b w Bielawie

Zakres opracowania obejmuje:

- remont elewacji wraz dociepleniem ścian zewnętrznych płytami z polistyrenu ekspandowanego gr. 15cm (styropian EPS70) o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,031$  W/(m\*K),
- wymiana drzwi zewnętrznych,
- wymian okien
- przebudowa instalacji gazowej
- remont kl. schodowej
- odwodnienie budynku.

### 1.2. Podstawa opracowania.

- Ustawa Prawo Budowlane. Dz.U. 2023 r poz. 682z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia branżowe i z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

### 1.3. Stan istniejący.

Budynek wielorodzinny mieszkaniowy trzykondygnacyjny niepodpiwniczony. Budynek o wysokości 11,77m. Na elewacji występują tynki cementow-wapienne gładkie. Tynki częściowo spękane, odparzone. Na elewacji występuje cokół w postaci tynku cementow-wapiennego. Okna PCV oraz drewniane.

Lokale ogrzewane miejscowa za pomocą pieców na paliwo stałe lokal nr 1, 4, 5, 9, za pomocą instalacji c.o. z kotłem na paliwo stałe lokal nr 2 jak również za pomocą kotłów na paliwo gazowe z otwartą komorą spalania lokal nr 3,6 oraz kotłów kondensacyjnych lokal nr 7 i 8 Dla lokali nr 1 i 2 zaprojektowano kotły kondensacyjne wg. odrębnego projektu oraz pozwolenia na budowę.

### 1.4 Opis część budowlana i architektoniczna

#### 1.4.1. Docieplenie ścian zewnętrznych

Zaprojektowano ocieplenie ścian elewacji budynku w oparciu o BSO (instrukcja ITB nr 447/2009), polegający na wykonaniu na odpowiednio przygotowanej powierzchni elewacji budynku warstwy izolacyjnej z płyt styropianowych EPS70 o grubościach podanych niżej, przymocowanych do podłoża za pomocą masy klejącej i łączników mechanicznych (5szt/m<sup>2</sup>) i wykończeniu cienką wyprawą tynkarską zbrojoną tkaniną szklaną. Zastosowana metoda powinna być zgodna z instrukcją ITB stosowanie do wybranego systemu ocieplenia.

Grubość warstwy ocieplającej ściany wynosi:

- Ściany zewnętrzne – 15 cm styropianu EPS70 ( $\lambda=0,031$  W/m\*K),

- Ościeża okien i drzwi – 2-4cm styropianu EPS70 ( $\lambda=0,02$  W/m\*K),  
Ocieplenie ścian może być wykonane w oparciu o inny system spełniający wymagania instrukcji ITB nr 447/2009 „Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków” i posiadający ważne świadectwo lub aprobatę ITB.

#### **1.4.1.1. Zakres prac ociepleniowych.**

- Skucie istniejących tynków zewnętrznych w całości, skucie istniejącego cokołu
- Zmycie elewacji wodą za pomocą myjki niskociśnieniowej,
- Wzmocnienie podłoża preparatem StoPrim Micro
- Klejenie płyt styropianowych do podłoża zaprawą klejową Sto-Baukleber - lub równoważne
- Mocowanie mechaniczne płyt styropianowych łącznikami w liczbie 5szt./m<sup>2</sup> - lub równoważne
- Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego i zaprawą klejową StoLevell Uni - lub równoważne
- Przygotowanie podłoża pod tynk gruntowanie warstwy zbrojącej Sto Putzgrunt,
- Wykonanie wyprawy elewacyjnej tynkarskiej silikonowej gładkiej Sto Silco MP,
- Cokół wykonać z płytek klinkierowych koloru czerwonego

#### **1.4.2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.**

Projekt zakłada wymianę starej stolarki okiennej części wspólnych (okna piwniczne, okna strychowe), na nową PVC oraz okien w lokalach mieszkalnych drewnianych na PCV. Stolarka okienna PVC o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,40$  W/m<sup>2</sup>K dla okien na kl. schodowej oraz  $U=0,90$  W/m<sup>2</sup>K dla okien w lokalach. Podział nowej stolarki okiennej zgodny z podziałem stolarki istniejącej. Stolarka okienna powinna posiadać nawiewniki zapewniające dopływ odpowiedniego strumienia powietrza zewnętrznego do pomieszczeń zgodnie z §149 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690).

Projekt zakłada wymianę starej stolarki drzwiowej części wspólnych (drzwi wejściowe), na nową aluminiową w kolorze brązowym. Stolarka drzwiowa o współczynniku przenikania ciepła  $U=1,30$  W/m<sup>2</sup>K.

**UWAGA!** Montaż stolarki budowlanej należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Przed montażem należy sprawdzić bezwzględnie wymiary otworów z natury.

#### **1.4.3. Izolacja pionowa ścian fundamentowych.**

W budynku należy wykonać izolację pionową ścian zewnętrznych przyziemia.

Po oczyszczeniu powierzchni ścian fundamentowych z luźnych fragmentów powierzchnię należy wyrównać warstwą betonu grubości 5,0 – 10,0cm (w zależności od jakości podłoża i jego nierówności). Warstwę wyrównawczą połączyć z istniejącym murem za pośrednictwem osadzonych prętów (szpilek) #6mm układanych naprzemiennie w szachownicę w odstępach poziomych i pionowych co 0,50m (4szt./m<sup>2</sup>) i mocowanej do nich siatki z prętów #6 o oczku 150x150mm.

Następnie należy pokryć tak wykonane podłożę warstwą izolacji przeciwwilgociowej – zalecany system firmy Schomburg np. izolacja Combiflex-C2. Combiflex-C2 osiąga swoje ostateczne właściwości ochronne po pełnym związaniu i wyschnięciu. W następnym etapie należy wykonać warstwę ochronną w postaci folii kubełkowej, folie zakończyć listwą zakańczającą do folii, folię mocować za pomocą gwoździ z podkładka do folii kubełkowej.

Wokół budynku wykonać opaskę betonową z betonu mrozoodpornego i wodoszczelnego wykonanych zgodnie z PN-EN1970:2004 tj z betonu klasy C35/45(B45) o max. nasiąkliwości 5%.

W celu osuszenia (nie podciągania wilgoci) w ścianach zewnętrznych należy wykonać izolację poziomą w postaci blokady chemicznej w technologii Schomburg przy pomocy preparatu AQUAFIN-F metoda grawitacyjną lub ciśnieniową.

#### 1.4.4. Mur ogniowy

Istniejące dachówki obecnie zlicowane są z murem (elewacje szczytowe). Aby wykonać ocieplenie elewacji zdemontować pas istniejących dachówek o szerokości ok.50cm. Wykonać mur ogniowy o wysokości 25cm z cegły ceramicznej pełnej. Wykonać ocieplenie a całość zakończyć obróbką blacharską. Od strony dachówki wykonać tynk klasyczny.

#### 1.4.5. Remont klatki schodowej.

Spękane, odparzone, brakujące tynki ścian oraz sufitów wymienić i uzupełnić. Pozostałe powierzchnie przegród pionowych i poziomych przetrzeć ze zdarciem istniejącej malatury. Ściany oraz sufity malować farbami akrylowymi. Na ścianach wykonać „lamperie” w postaci tynku elewacyjnego organicznego na bazie żywicy syntetycznej z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie. Na stropach kl. schodowej I i II piętro zamontować płyty OSB gr. 12mm. Na płycie zamontować wykładzinę z PVC (obiektowe, gr. 2,0mm) z wywinieniem na ściany na wys. 10cm, w/w wykładzinę mocować .

Na istniejących stopniach schodów drewnianych zamontować płyty OSB gr. 12mm. Na płycie zamontować wykładzinę z PVC (obiektowe, gr. 2,0mm) z wywinieniem na ściany na wys. 10cm, w/w wykładzinę mocować również do stopni schodów drewnianych a krawędzie zabezpieczyć kątownikami aluminiowymi. Odnowić malaturę drewnianych schodów (podstopnice, brudniki, policzki, balustrady)

Istniejące schody wyczyścić i pomalować lakierobejcą w istniejącym kolorze.

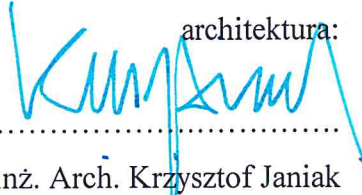
Na posadzce parteru kl. schodowej II w pom piwnicznym ułożyć terakotę. W pomieszczeniach piwnicznych wykonać posadzkę betonową.

#### 1.4.6. Opaska.

Przy budynku wykonać opaskę żwirowa szerokości 50cm i grubości warstw żwiru 20cm, opaskę od strony gruntu zakończyć obrzeżem o wymiarach 60x1000x250mm.

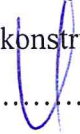
Projektant

architektura:

  
.....  
mgr inż. Arch. Krzysztof Janiak

Projektant

konstrukcje:

  
.....  
mgr inż. Zbigniew Uszko

## 1.5. Opis część – instalacje sanitarne

### 1.5.1. Instalacja gazowa.

Projektowana instalacja gazowa zasilana będzie z istniejących dwóch przyłączy (dla każdej kl. schodowej istnieje oddzielne przyłącze) przyłącza niskiego ciśnienia o średnicy De63. Na zewnętrznej ścianie zamontować szafkę nadtykową o wymiarach 400x600x250mm. W szafce zamontowany zostanie kurek główny DN50mm kołnierzowy

Przedmiotowa instalacje będzie doprowadzała gaz do poszczególnych lokali w budynku Odbiornikami gazu będą następujące urządzenia:

- kuchenka gazowa – 9 szt.
- kocił kondensacyjny – 9szt

Instalację wykonać na częściach wspólnych budynku tj. kl. schodowej oraz w lokalach mieszkalnych. Opracowanie nie obejmuje swym zakresem instalacji od gazomierzy w lokalach na parterze – oddzielne opracowanie na które jest wydane pozwolenie na prowadzenie robót.

Do pomiaru zużycia gazu dla poszczególnych lokali mieszkalnych na klatkach schodowych zamontować gazomierze typu G4.0 o  $Q_{nom} = 4,0 \text{ m}^3/\text{h}$  w szafkach gazowych o wymiarach 350x400x250mm.

Wszystkie urządzenia oraz armatura powinny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności

### 1.5.2. Wentylacja

Dla poszczególnych lokali mieszkalnych (pierwsze i drugie piętro ) projektuje się wentylację nawiewno-wywiewną grawitacyjną. Nawiew przez nawiewniki okienne o wydajności  $30 \text{ m}^3/\text{h}$  oraz nawiewnik ścienny NP1. Wywiew nowo projektowanymi przewodami wentylacyjnymi z blachy stalowej kwasoodpornej izolowanymi wełna mineralna. Przewody o średnicy  $\Phi 150/210 \text{ mm}$ .

**Szczegółowe rozwiązania znajdują się w Projekcie Technicznym.**

### 1.5.3. Próby szczelności.

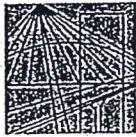
Po zakończeniu prac budowlano - montażowych całą instalację wewnętrzną gazu należy poddać próbie szczelności powietrzem na ciśnieniu 0.50 MPa . Próbę należy uważać za pozytywną jeżeli w ciągu 30 min. zamontowany manometr nie wykaże spadku ciśnienia.

### 1.6.4. Wykonanie i odbiór robót

Całość robót wykonać i przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem i instrukcją producenta kotła oraz zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych” oraz z przepisami branżowymi, BHP i p. poz

Instalacje sanitarne:

.....  
inż. Edward Krawczyk



DOLNOŚLĄSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
n a d a j e

Panu

Edward Dariusz Krawczyk

inżynier z kierunku inżynieria środowiska  
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny 75/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk  
Ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK  
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK

BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE

mgr Anna Andrukonis-Krawczyk ul. St. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych



Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

- I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
  - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

Skład przekazujący OKK  
DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wosiek  
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

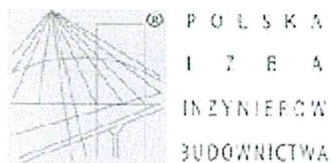
1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński

3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis ..... EDWARD KRAWCZYK



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-FU2-2DY-ZK1 \*

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05  
adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-15 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

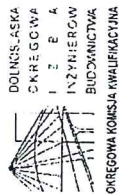
ZA ZOBOWIĄZANIE  
podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko jest upoważniony:  
 I. W szczególności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:  
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
 - kierowania robotami budowlanymi,  
 - kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,  
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,  
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 5 ust. 3c w związku z ust. 3a i ust. 3b, w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu a) dróg wewnętrznych,  
 b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,  
 c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu stałoków powietrznych na terenie lotnisk,  
 d) dróg o niewierzchni gruntowej lub trawastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoiu stałoków powietrznych na terenie lotnisk,  
 e) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),  
 f) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, waduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,  
 g) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,  
 h) budowy rusztowań i kładek roboczych,  
 i) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2, powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:  
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,  
 - urządzeń transportowych, linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
 IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
 mgr inż. Stanisław Wójcik  
 Członek Zarządu Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej



OKK. 7131.7132.33/2004/04

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 6, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB  
 n a d a j e

Panu  
**Zbigniew Krzysztof Uszko**  
 inżynier z kierunku budownictwo  
 urodzony dnia 15 marca 1971 r. w Kamiernej Górze

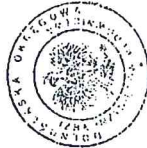
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
 numer ewidencyjny 32/DOS/04

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

**UZASADNIENIE**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Krzysztof Uszko posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową, oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

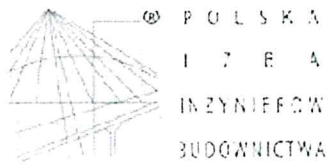
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji  
 Pouczenie  
 1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.  
 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK  
 DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
 IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
 mgr inż. Stanisław Wójcik  
 1. mgr inż. Bronisław Wosiński  
 2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski  
 3. mgr inż. Małgorzata Jarlaczka

Orzeczają:  
 1. Pan Zbigniew Krzysztof Uszko  
 ul. Wesoła 11  
 58-379 Czamy Bór  
 2. Okręgowa Rada Izby  
 3. Członek Zarządu  
 Nadzoru Budowlanego  
 4. a/a

ZA ZBODROŻCZONYM ORYGINALEM  
 podpis: EDWARD KRAWCZYK



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-4NE-4YW-LKN \*

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0731/04  
adres zamieszkania ul. Wesota 11, 58-379 Czarny Bór  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-28 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK

Wałbrzych, dnia 14.12.1998 r.

WOJEWODA WAŁBRZYSKI  
NBGP.V-7342/3/94/98

## DECYZJA

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.), § 9 ust.1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu KRZYSZTOFOWI JASIAKOWI

magister inżynier architekt

ur. dnia 12 maja 1961 r. we Wrocławiu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ

Na podstawie art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Wałbrzyskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Krzysztof Jasiak  
ul. Fałata 1  
58-303 Wałbrzych
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Anna Andrukonis-Krawczyk  
Dyrektor Nadzoru Budowlanego  
Wałbrzych, ul. Żółkiewskiego 10  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Krzysztof Mariusz Jasiak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NBGP.V-7342/3/94/98**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0279**.

Członek czynny od: 17-09-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-12-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

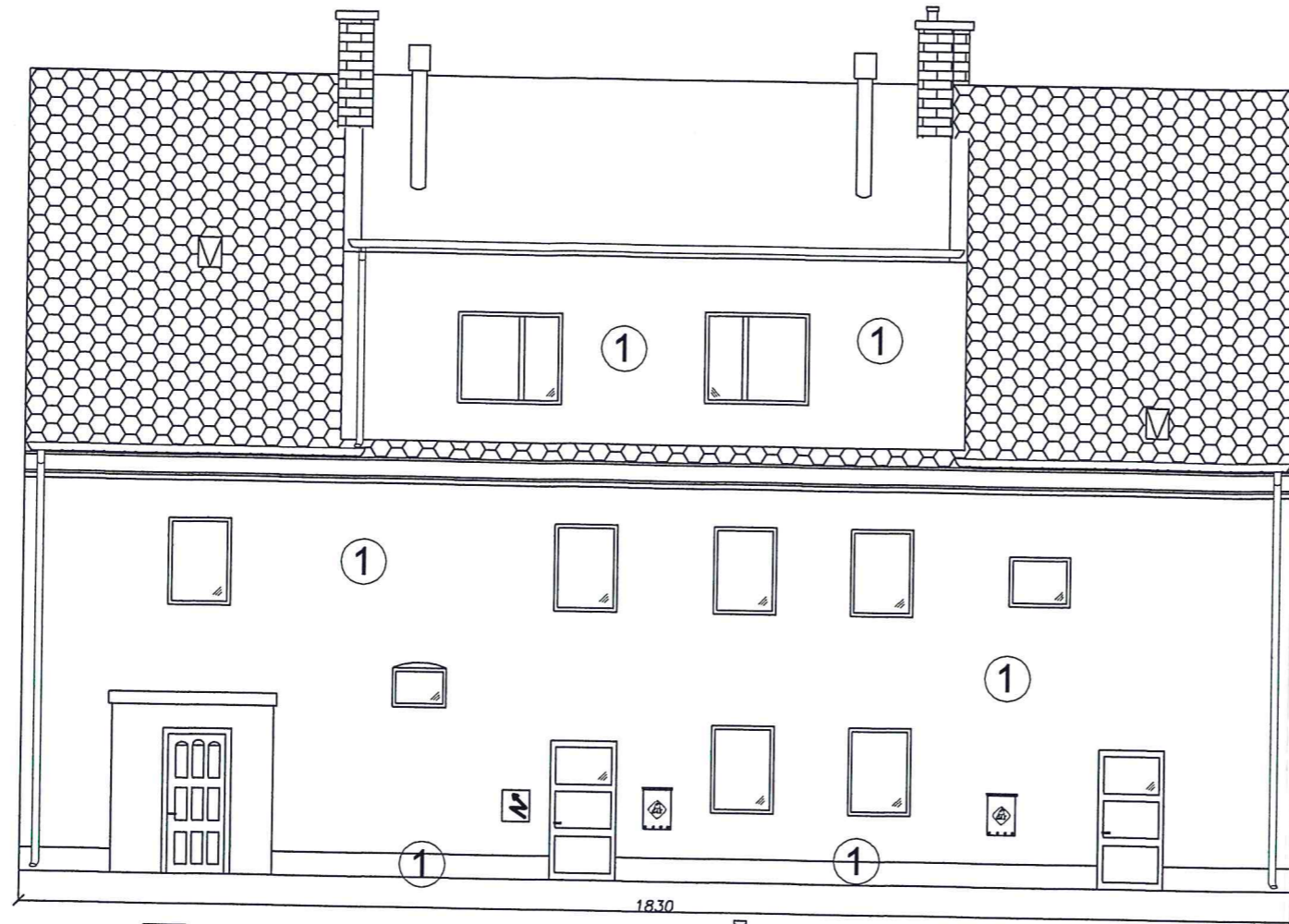
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-0279-1B91-98A4-9E1B-8D28**

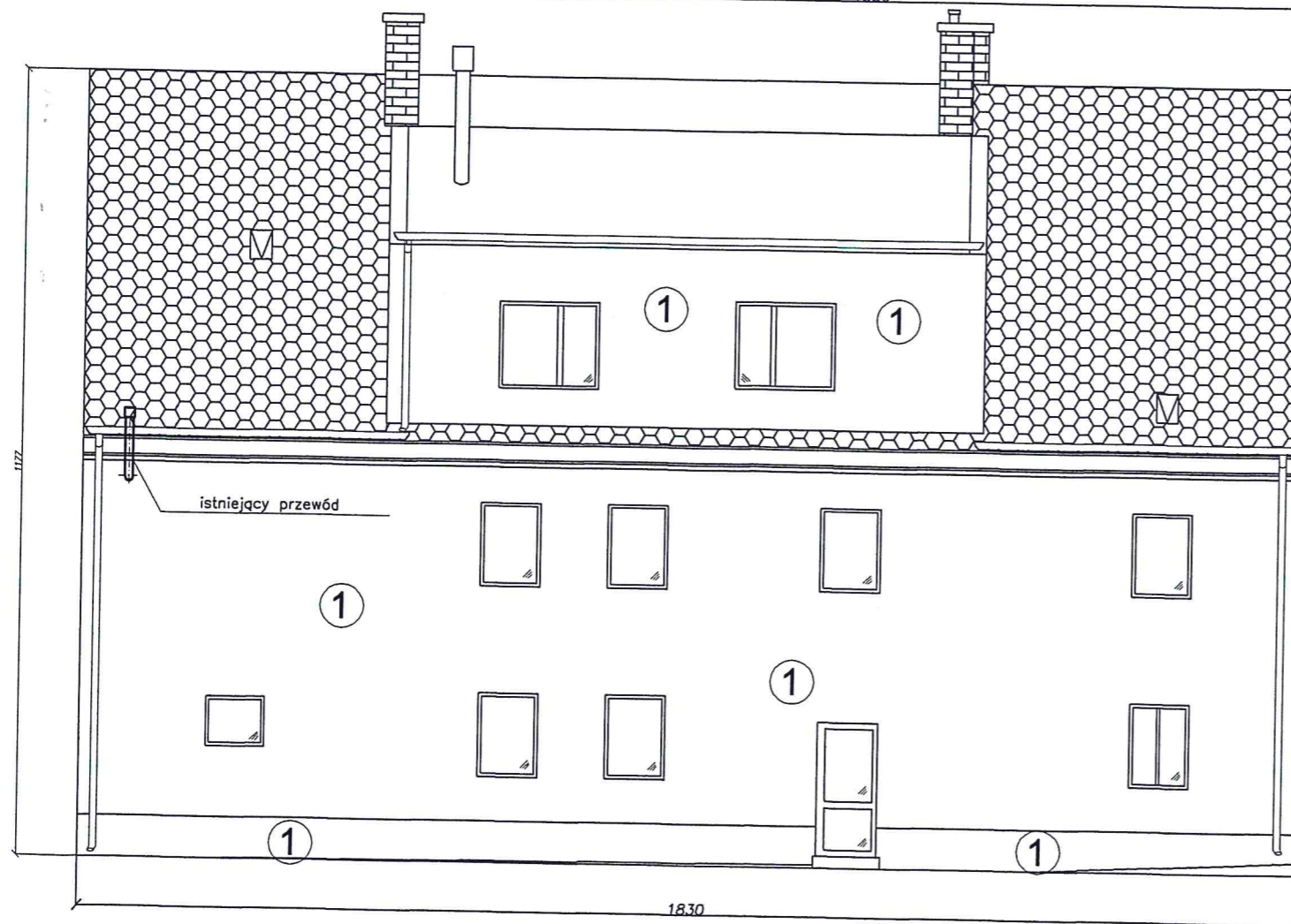
Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

podpis .....

EDWARD KRAWCZYK



## ELEWACJA ZACHODNIA



## ELEWACJA WSCHODNIA

### OZNACZENIA:

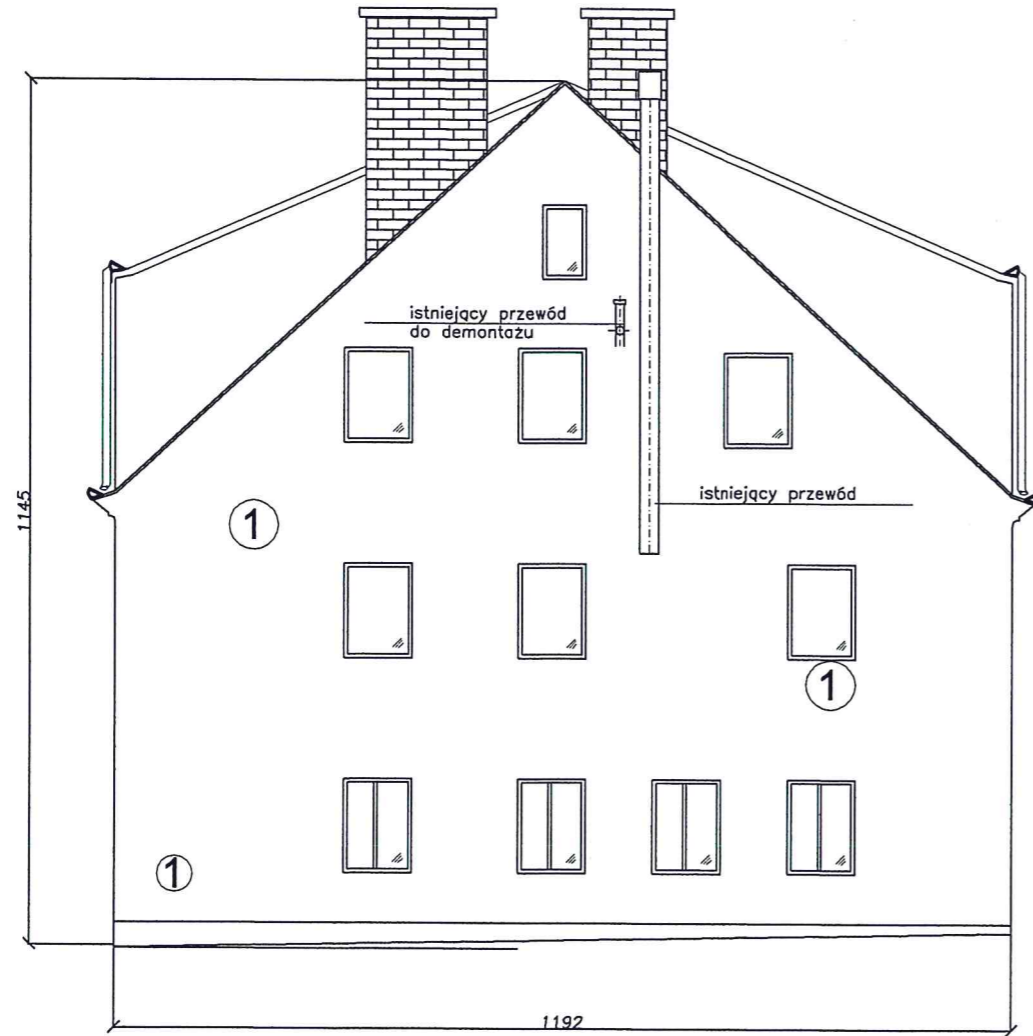
- ① - Tynk cementowo-wapienny

### UWAGI:

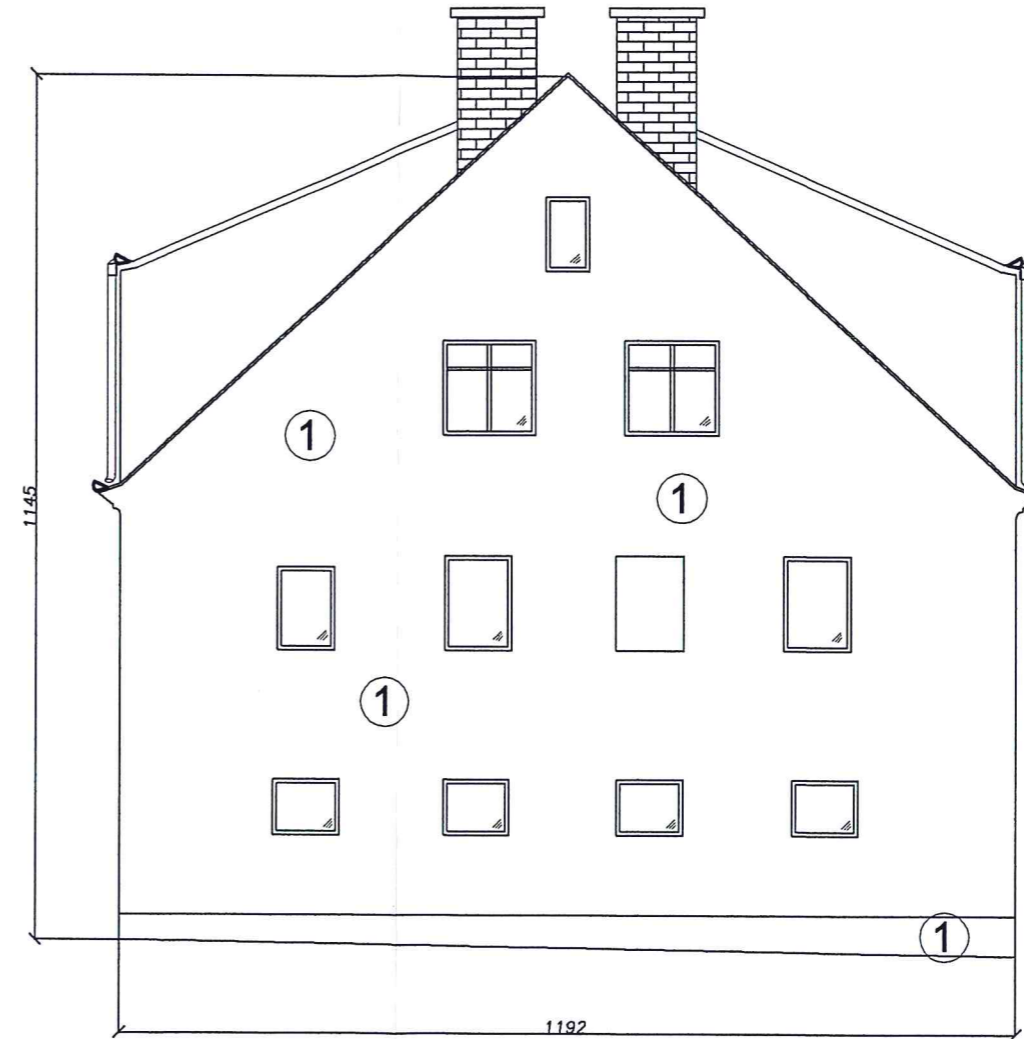
- 1) Istniejące tynki częściowo odparzone zawilgocone oraz spękałe zarówno na elewacji i cokole

<b>BPU</b> NIP 886-129-41-60		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 727/17, Obręb nr 0001 Północ AM12	Branża	Budowlana
Projektant: Architektura	mgr inż. arch. Krzysztof Jasiak	Spec: Architektura NBGP.V-7342/3/94/98	03.2023
Projektant: Konstrukcje	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec: konstr.-bud. 52/DoS/04	03.2023
Tytuł rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA, ZACHODNIA - INWENTARYZACJA		Nr rys. 1A St. nr 15

## ELEWACJA PÓŁNOCNA



## ELEWACJA POŁUDNIOWA



### OZNACZENIA:

① - Tynk cementowo-wapienny

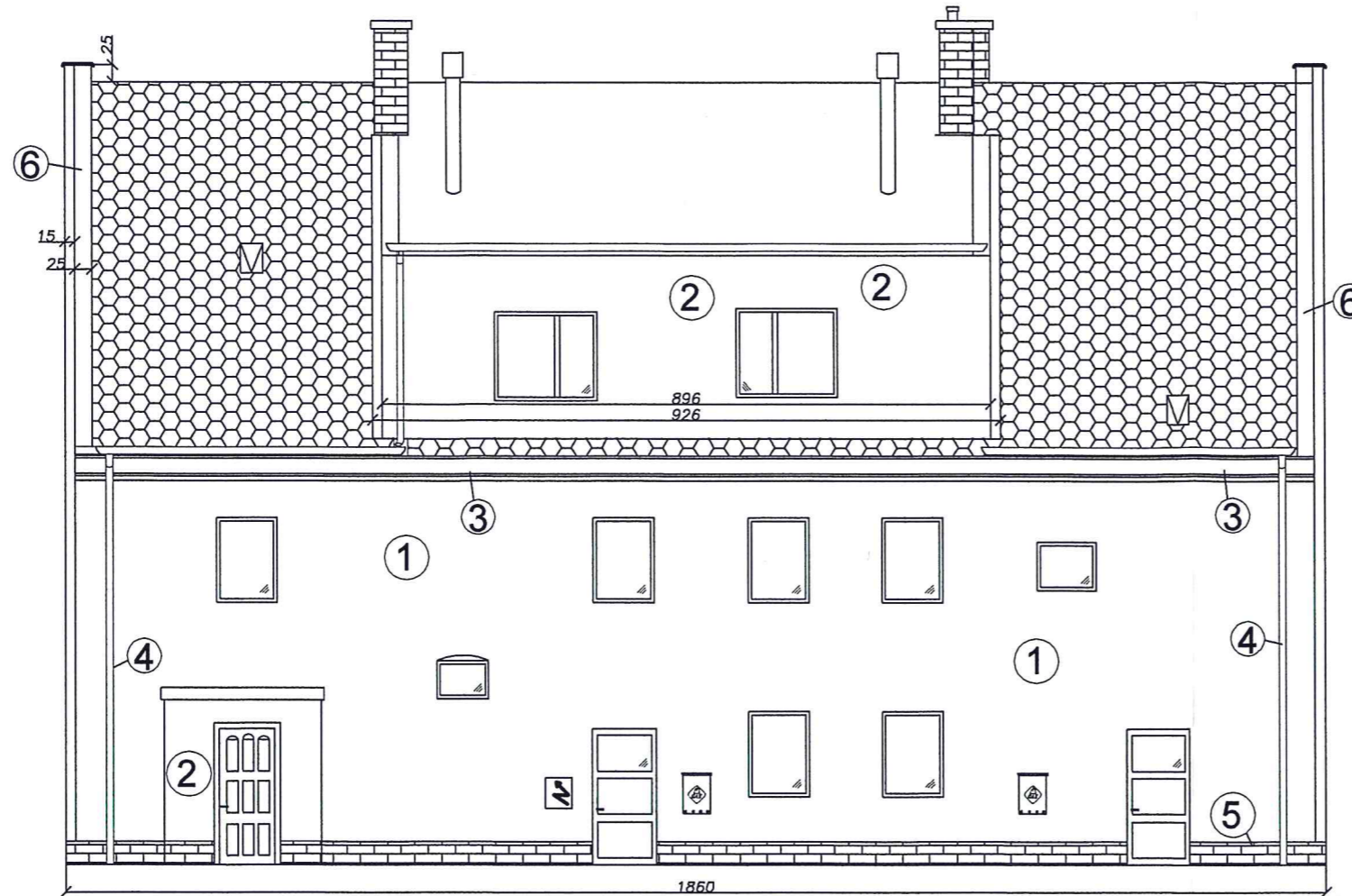
### UWAGI:

- 1) Istniejące tynki częściowo odparzone zawilgocone oraz spękałe zarówno na elewacji i cokole

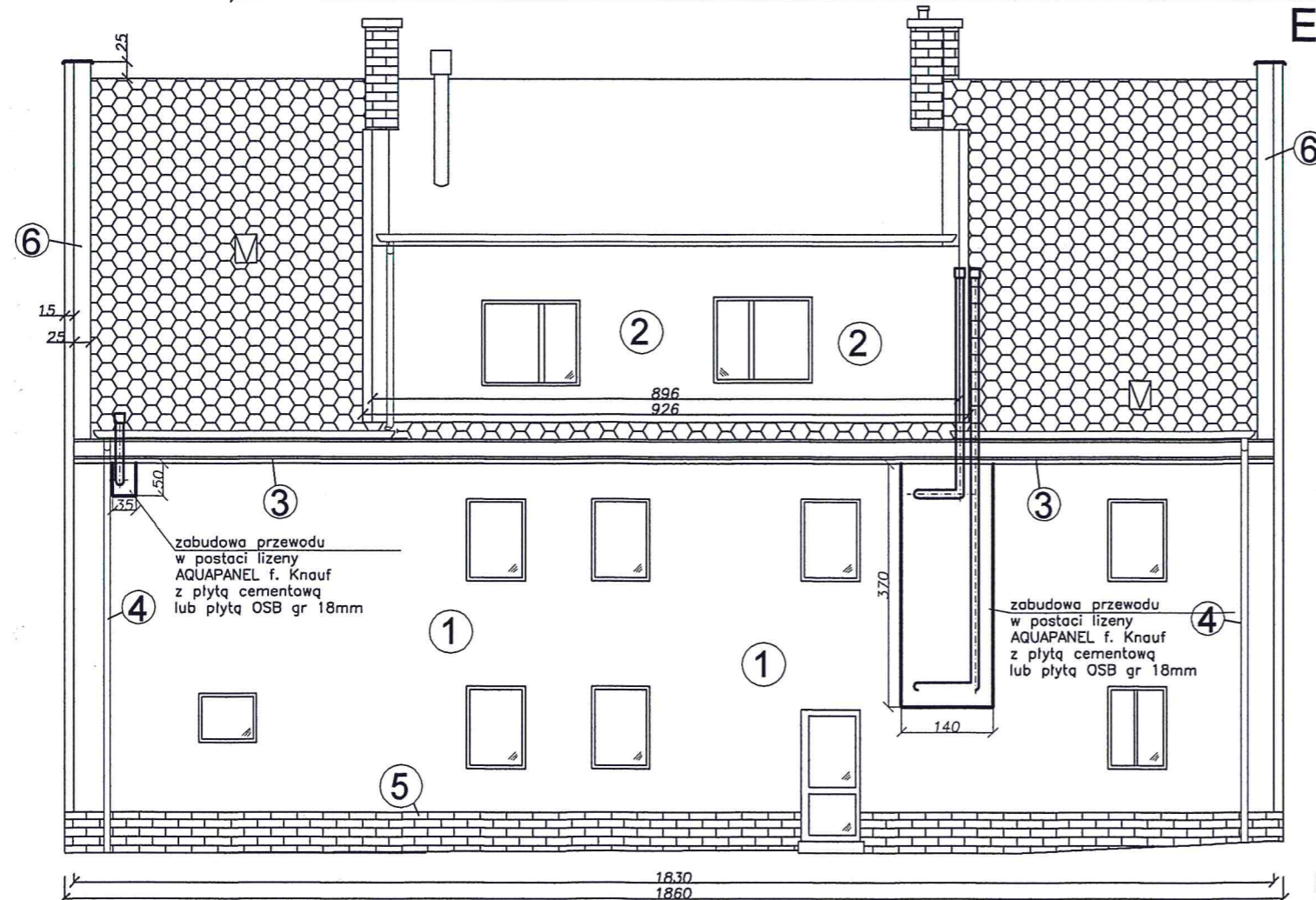
<b>BPU</b> NIP 886-129-41-60		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 727/17, Obręb nr 0001 Północ AM12	Branża	Budowlana
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Krzysztof Jasiak	Spec: Architektura	03.2023
Projektant Konstrukcje	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec: konstr.-bud.	03.2023
Tytuł rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA, POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA		Skala 1:100
			Nr rys. 2A St. nr 16



# ELEWACJA ZACHODNIA



# ELEWACJA WSCHODNIA



## OZNACZENIA:

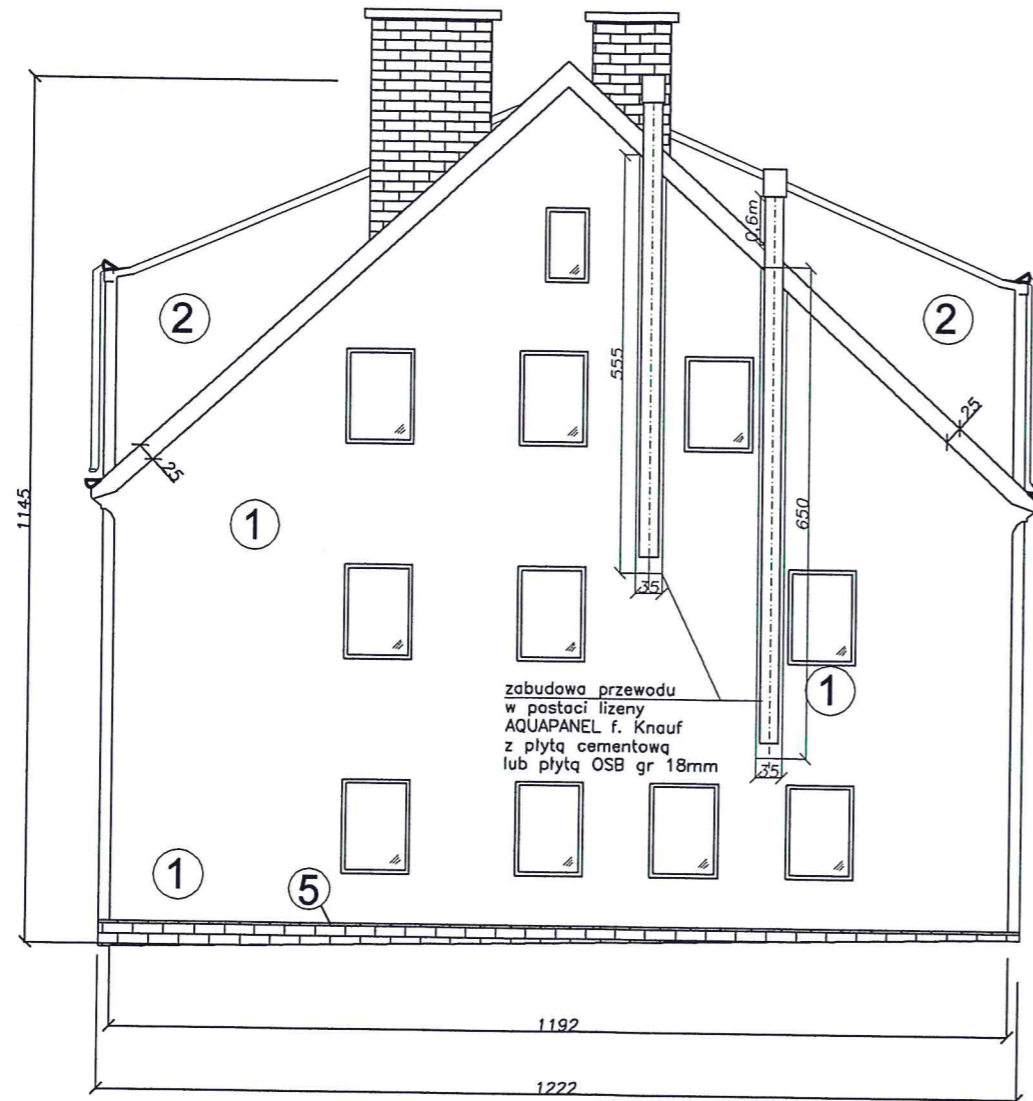
- ① - Tynk silikatowy baranek 1,5mm - StoDesign Architectural Colours 16030
- ② - Tynk silikatowy baranek 1,5mm - StoDesign Architectural Colours 16019
- ③ - Elementy dekoracyjne malowane farbą koloru - StoDesign Architectural Colours 16032
- ④ - rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej
- ⑤ - cokół z płytek klinkierowych w kolorze ceglonym
- ⑥ - mur ogniowy z cegły pełnej

## UWAGI:

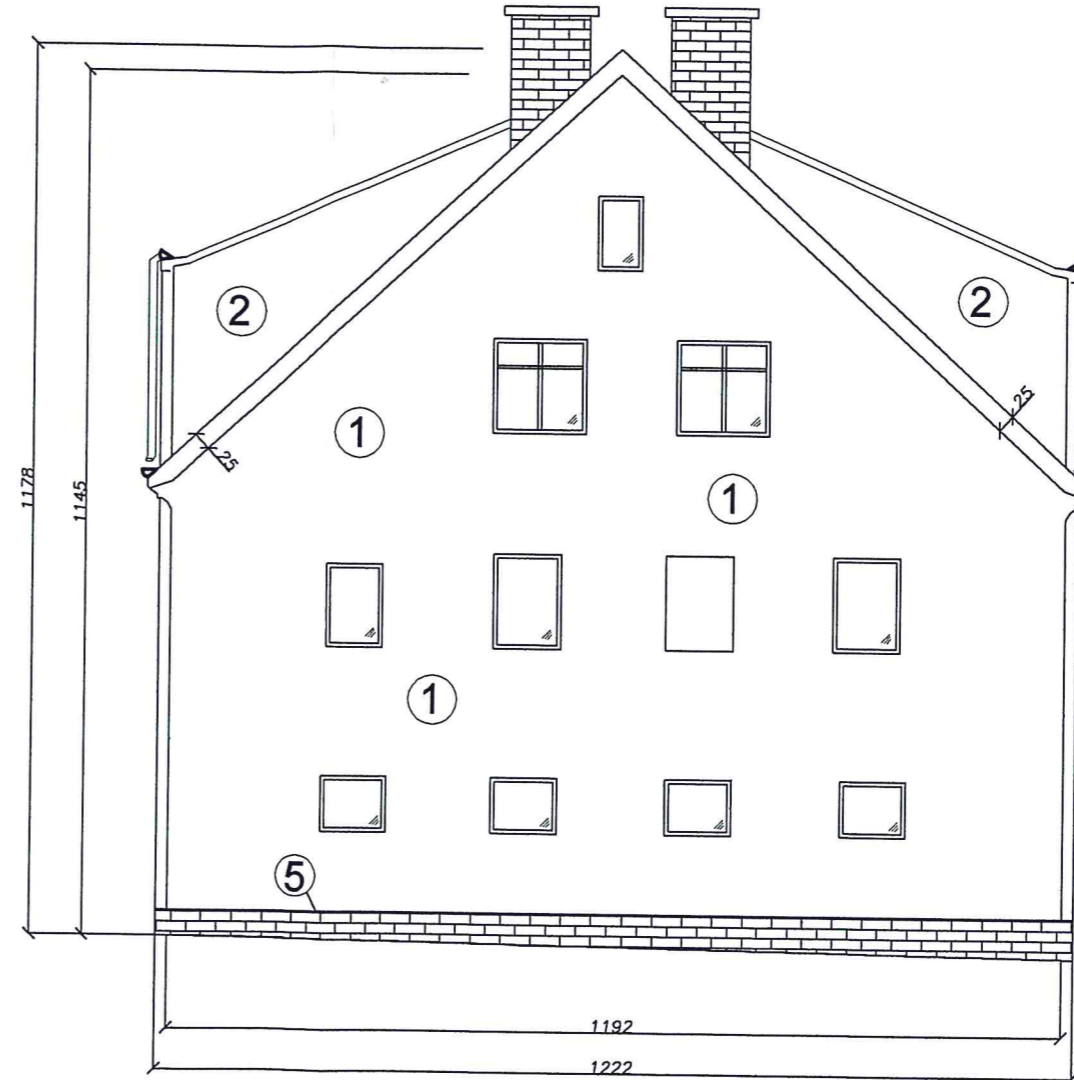
- 1) Ściany docieplone styropianem fasadowym EPS o współczynniku  $\lambda = 0,31W/mk$  15cm wg technologii wybranego producenta.
- 2) Parapety tytanowe-cynkowe, obróbka cokołu tytanowa-cynkowa,
- 3) Rozebrać pas dachówek ze ściany szczytowej następnie wykonać murek ogniowy o wysokości  $h=25cm$  z cegły pełnej

<b>BPU</b>		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE	
		Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych	
NIP 886-129-41-60		tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Investor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 727/17, Obręb nr 0001 Północ AM12	Branża	Budowlana
Projektant Architektura	mgr inż. arch. Krzysztof Jasiak	Spec: Architektura	NBCP.v-7342/3/94/96 03.2023
Projektant Konstrukcje	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec: konstr.-bud.	32/DOŚ/04 03.2023
Tytuł rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA, ZACHODNIA - INWENTARYZACJA		Nr rys. 3A St. nr 16

## ELEWACJA PÓŁNOCNA



## ELEWACJA POŁUDNIOWA



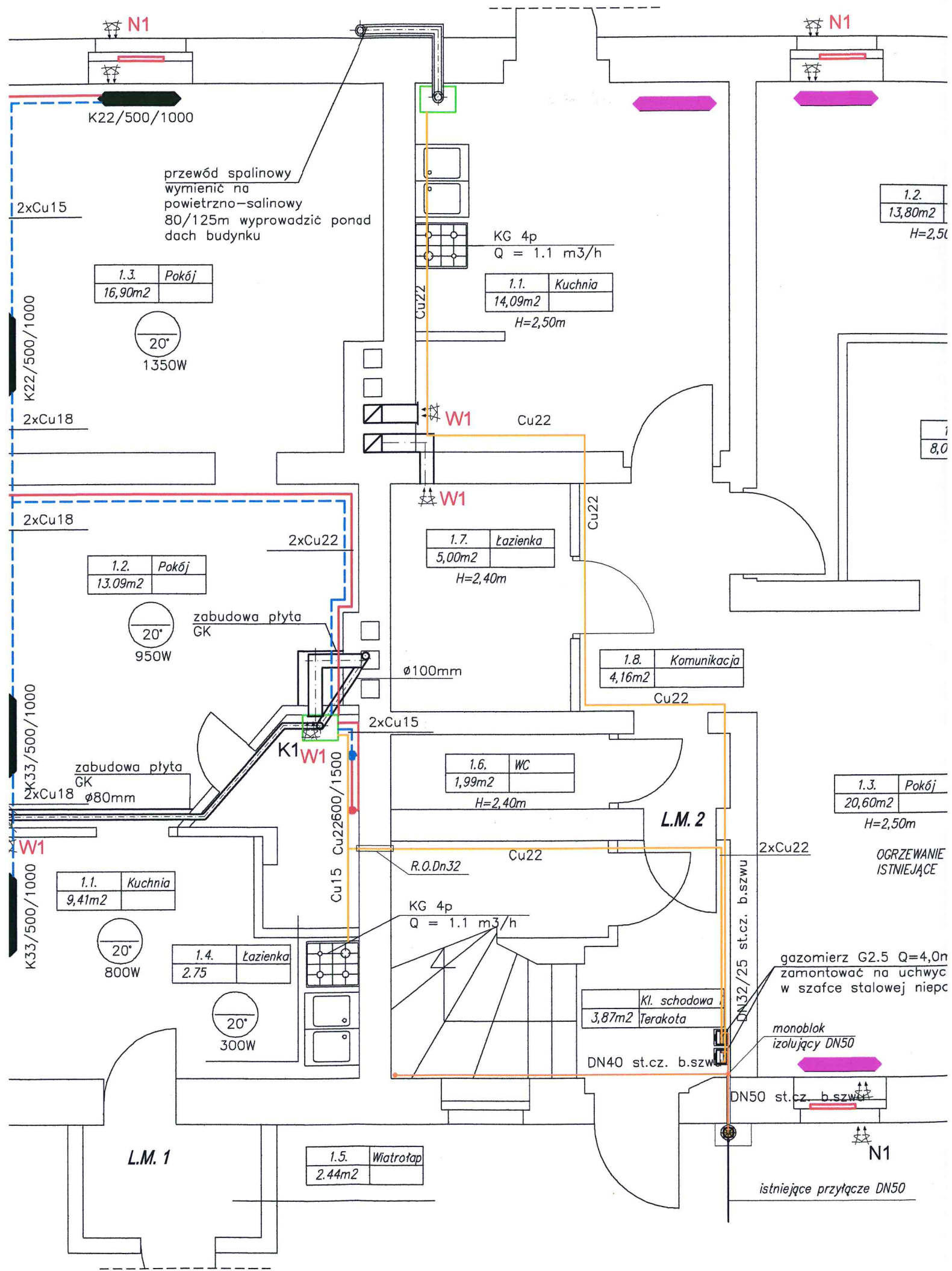
### OZNACZENIA:

- ① - Tynk silikatowy baranek 1,5mm - StoDesign Architectural Colours 16030
- ② - Tynk silikatowy baranek 1,5mm - StoDesign Architectural Colours 16019
- ③ - Elementy dekoracyjne malowane farbą koloru - StoDesign Architectural Colours 16032
- ④ - rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej
- ⑤ - cokół z płytek klinkierowych w kolorze ceglonym
- ⑥ - mur ogniowy z cegły pełnej

### UWAGI:

- 1) Ściany docieplone styropianem fasadowym EPS o współczynniku  $\lambda = 0,31W/mk$  15cm wg technologii wybranego producenta.
- 2) Parapety tytanowe-cynkowe, obróbka cokołu tytanowa-cynkowa,
- 3) Rozebrać pas dachówek ze ściany szczytowej następnie wykonać murek ogniowy o wysokości  $h=25cm$  z cegły pełnej

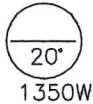
<b>BPU</b>		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE	
		Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych	
		tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 727/17, Obręb nr 0001 Północ AM12	Branża	Budowlana
Projektant: Architektura	mgr inż. arch. Krzysztof Jasiak	Spec: Architektura	03.2023
Projektant: Konstrukcje	mgr inż. Zbigniew Uszko	Spec: konstr.-bud.	03.2023
Tytuł rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA, POŁUDNIOWA		Skala 1:100
			Nr rys. 4A St. nr 17



przewód spalinowy  
wymienić na  
powietrzno-salinowy  
80/125m wyprowadzić ponad  
dach budynku

1.2.	
13,80m <sup>2</sup>	
H=2,50	

1.3.	Pokój
16,90m <sup>2</sup>	



KG 4p  
Q = 1.1 m<sup>3</sup>/h

1.1.	Kuchnia
14,09m <sup>2</sup>	
H=2,50m	

i	
8,0	

1.2.	Pokój
13,09m <sup>2</sup>	



zabudowa płyta  
GK

1.7.	Łazienka
5,00m <sup>2</sup>	
H=2,40m	

1.8.	Komunikacja
4,16m <sup>2</sup>	

1.3.	Pokój
20,60m <sup>2</sup>	
H=2,50m	

OGRZEWANIE  
ISTNIEJĄCE

1.1.	Kuchnia
9,41m <sup>2</sup>	



1.4.	Łazienka
2,75	



Kl. schodowa	
3,87m <sup>2</sup>	Terakota

DN40 st.cz. b.szwu

gazomierz G2.5 Q=4,0n  
zamontować na uchwyc  
w szafce stalowej niecp

monoblok  
izolujący DN50

DN50 st.cz. b.szwu

N1

istniejące przyłącze DN50

L.M. 1







1.5.	Wiatrołap
2,44m <sup>2</sup>	

L.M. 2

## UWAGI:

1. Instalację c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe. Przewody prowadzić po wierzchu ścian.
2. Zprojektowano grzejniki stalowe typu K firmy VNH
3. Instalację gazu wykonać z ruru miedzianych łączonych za pomocą kształtek zaciskowych Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń po wierzchu ścian.
4. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.
5. Do kotła podłączyć przewody C.W.U. i zminej wody z PE/Al/Pex. Na przewodach zamontować zawory odcinające o średnicy DN 20mm a na przewodzie zasilającym zamontować (wod zimna) zamontować filtr siatkowy dn20mm. Kocioł podłączyć przewodami o średnicy De20mm. Instalacje C.W.U. doprowadzić do zlewozmywaka i wanny (natrysku)
6. Instalację wewnętrzną gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie. Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń. Istniejący pion G2 pozostawić o istniejących średnicy zamontować monoblok izolujący dn32.
7. Gazomierze miechowe dla lokali mieszkalnych montować na korytarzu, w szafce stalowej, kolor żółty, naściennej. Gazomierze zamontować na listwie gazomierzowej. Wysokość montażu gazomierza do jego podstawy max. 1,80
8. Instalację do mieszkań wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe

## OZNACZENIA:

	zasilanie co
	powrót co
	gaz projektowany lokale mieszkalne rura miedziana
	gaz i projektowany na częściach wspólnych z rur stalowych bez szwu
	woda zimna
	typ/wysokość/długość, grzejnika

K33/450/800

W1  
N1

K1

**G1**

Dn32st.cz.b/sz.  
Dn40st.cz.b/sz.

oznaczenie pionu  
średnica pionu PRZED grupą gazomierzy  
średnica pionu ZA grupą gazomierzy

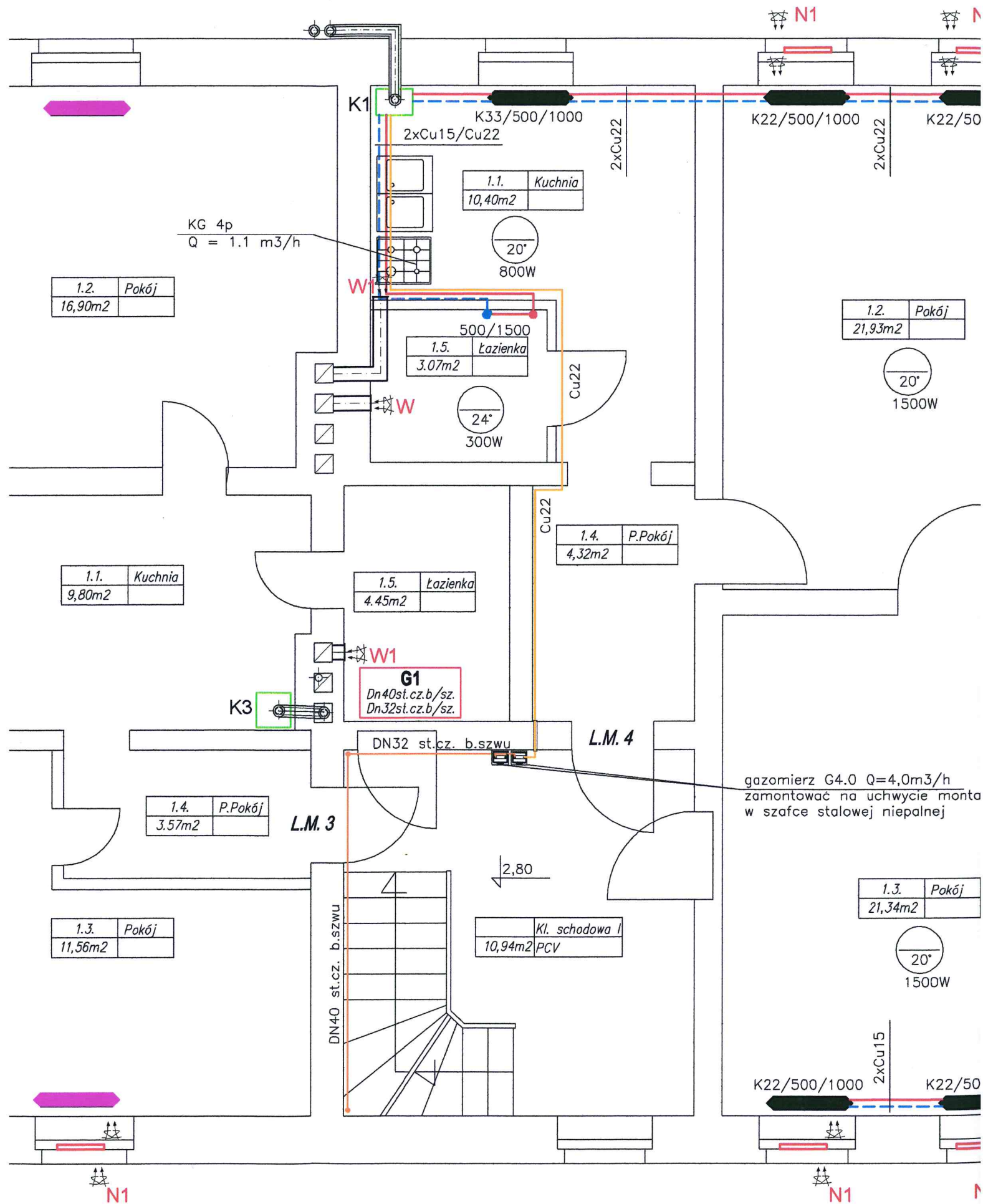
**BPU**

NIP 886-129-41-60

BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE

Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl

Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 72/17, Obręb nr 0001 Północ AM12	Branża Sanitarna
Projektant:	inż. E. Krawczyk	Spec. instal. sanitarne 75/005/05
Asystent:		20.12.2021 0323r
Tytuł rysunku	ZRZUT PARTERU – INSTALACJA GAZOWA I C.O.	Nr rys. 15 St. nr 18

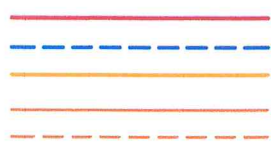


## UWAGI:

1. Instalację c.o. wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe. Przewody prowadzić po wierzchu ścian.
2. Zprojektowano grzejniki stalowe typu K firmy VNH
3. Instalację gazu wykonać z ruru miedzianych łączonych za pomocą kształtek zaciskowych. Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń po wierzchu ścian.
4. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.
5. Do kotła podłączyć przewody C.W.U. i zminej wody zPE/Al/Pex. Na przewodach zamontować zawory odcinające o średnicy DN 20mm a na przewodzie zasilającym zamontować (wod zimna) zamontować filtr siatkowy dn20mm. Kocioł podłączyć przewodami o średnicy De20mm. Instalacje C.W.U. doprowadzić do zlewozmywaka i wanny (natrysku)
6. Instalację wewnętrzną gazu wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu łączonych przez spawanie. Przewody prowadzić pod stropem pomieszczeń. Istniejący pion G2 pozostawić o istniejącej średnicy zamontować monoblok izolujący dn32.
7. Gazomierze miechowe dla lokali mieszkalnych montować na korytarzu, w szafce stalowej, kolor żółty, naściennej. Gazomierze zamontować na listwie gazomierzowej. Wysokość montażu gazomierza do jego podstawy max. 1,80
8. Instalację do mieszkań wykonać z rur miedzianych łączonych przez kształtki zaciskowe

K2

## OZNACZENIA:



K33/450/800

W  
W1  
N1  
  
K1  
K2  
K3

zasilanie co  
powrót co  
gaz projektowany lokale mieszkalne rura miedziana  
gaz iprojektowany na cześciach wspólnych z rur stalowych bez szwu  
woda zima  
typ/wysokość/długość, grzejnika  
wentylacja wywiewna – istniejąca  
wentylacja wywiewna – projektowana  
nawiewnik okienny o wydajności ~30m<sup>3</sup>/h – projektowany  
nawiewnik ścienny typu NP1  
kocioł kondensacyjny o mocy 24 kW – projektowany  
kocioł kondensacyjny o mocy 24 kW – istniejący  
kocioł atmosferyczny o mocy 24 kW  
do wymiany na kondensacyjny o mocy 24kW

G1

Dn32st.cz.b/sz.  
Dn40st.cz.b/sz.

oznaczenie pionu  
średnica pionu PRZED grupą gazomierzy  
średnica pionu ZA grupą gazomierzy

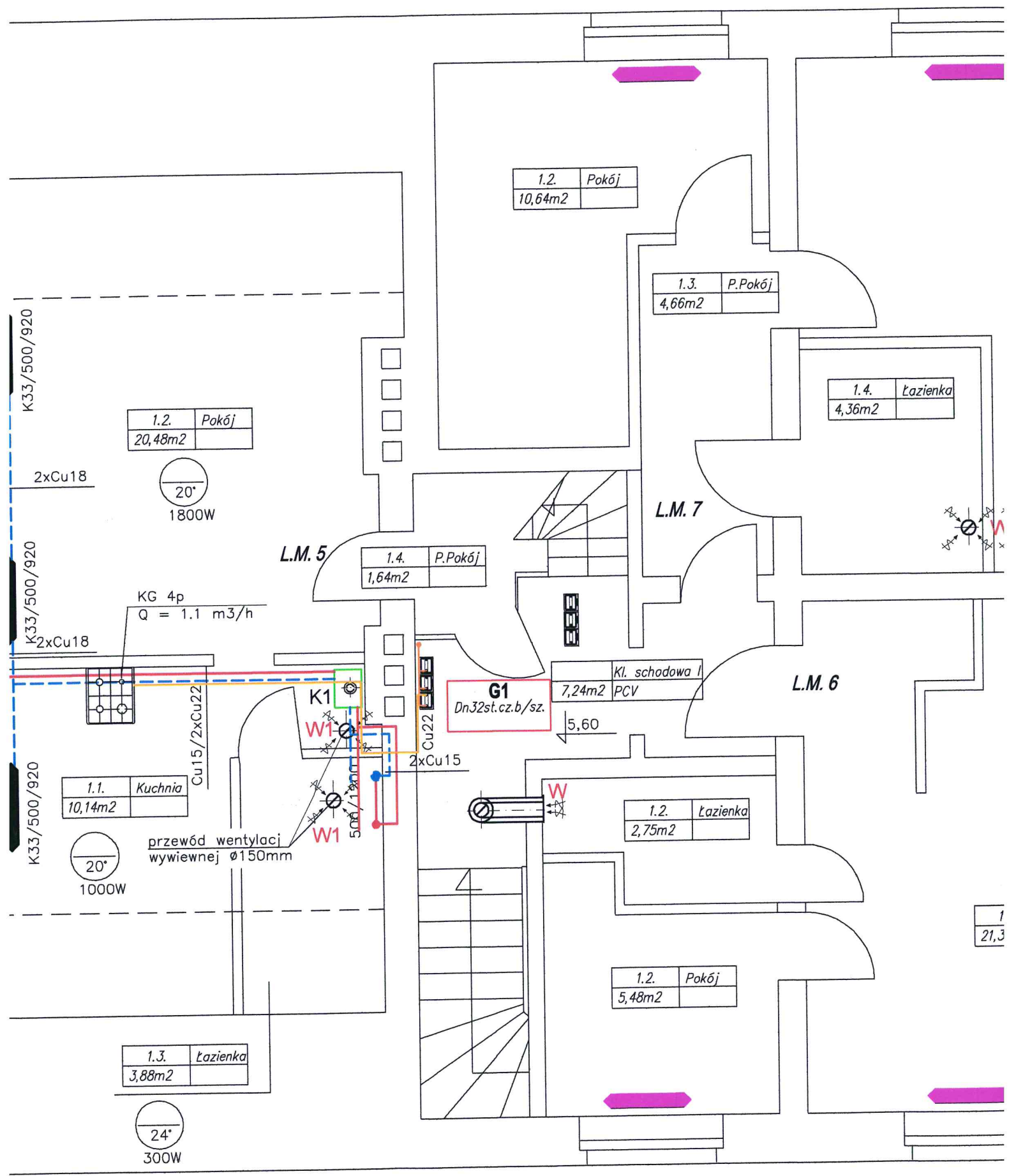
**BPU**

NIP 886-129-41-60

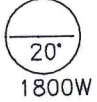
BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE

Anna Andrukoniś Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl

Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium PAB
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 72/17, Obręb nr 0001 Północ AM 12	Branża Sanitarna
Projektant:	inż. E. Krawczyk	Spec. instal. sanitarne 03.2023
Asystent:		
Tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA – INSTALACJA GAZOWA I C.O.	Nr rys. 2S St. nr 19



1.2.	Pokój
20,48m <sup>2</sup>	



1.2.	Pokój
10,64m <sup>2</sup>	

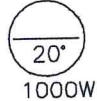
1.3.	P.Pokój
4,66m <sup>2</sup>	

1.4.	Łazienka
4,36m <sup>2</sup>	

1.4.	P.Pokój
1,64m <sup>2</sup>	

Kl. schodowa I	
7,24m <sup>2</sup>	PCV

1.1.	Kuchnia
10,14m <sup>2</sup>	



przewód wentylacji  
wywiewnej  $\varnothing 150\text{mm}$

1.2.	Łazienka
2,75m <sup>2</sup>	

1.3.	Łazienka
3,88m <sup>2</sup>	



1.2.	Pokój
5,48m <sup>2</sup>	

1	
21,3	

wykonać z rur miedzianych łączonych zaciskowe. Przewody prowadzić po

o grzejniki stalowe typu K firmy VNH u wykonać z ruru miedzianych mocą kształtek zaciskowych Przewody stropem pomieszczeń po wierzchu ścian. bez przegrody budowlane wykonać w nych.

łączyć przewody C.W.U. i zminej wody a przewodach zamontować zawory średnicy DN 20mm a na przewodzie montować (wod zimna) zamontować filtr im. Kocioł podłączyć przewodami o im.

. doprowadzić do zlewozmywaka i

4) wewnętrzną gazu wykonać z rur stalowych szwu łączonych przez spawanie. Przewody stropem pomieszczeń. Istniejący pion G2 średnicy zamontować średnicy dn32.

miechowe dla lokali mieszkalnych przytarzu, wej, kolor żółty, naściennej. Gazomierze listwie gazomierzowej. Wysokość mierza do jego podstawy max. 1,80 w mieszkań wykonać z rur miedzianych kształtki zaciskowe

okale mieszkalne rura miedziana na częściach wspólnych z rur stalowych bez szwu

ość, grzejnika  
1a - istniejąca  
1a - projektowana  
typu NP1  
jny o mocy 24 kW - projektowany  
jny o mocy 24 kW - istniejący  
jny o mocy 24 kW  
ndensacyjny o mocy 24kW

ZED grupą gazomierzy  
grupą gazomierzy


JRO PROJEKTOWO USŁUGOWE  
ikonis Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych  
! 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl

-260 Bielawa		Stadium PAB
mieszkalnego 8-260 Bielawa		Branża Sanitarna
ryb nr 0001 Północ AM 12		
Spec: instal. sanitarne 75/DOS/05	03.2023	Skala 1:50
- INSTALACJA GAZOWA I C.O.		Nr rys. 3S St. nr 20



### III. ZAŁĄCZNIKI

**NAZWA i ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:****Remont elewacji z dociepleniem ścian w systemie BSO  
budynku mieszkalnego wraz z remontem kl. schodowej  
przebudową instalacji gazowej montażem kotłów  
gazowych kondensacyjnych  
oraz odwodnieniem budynku mieszkalnego przy ul.  
3 Maja 4 B w Bielawie****NUMERY EWIDENCYJNE:  
DZIAŁEK:****NR DZIAŁKI 727/17  
OBREB: 0001 Północ AM12  
Jedn. ewid. 020201\_1 Bielawa  
Kubatura V~1465m<sup>3</sup>  
Kategoria budynku: XIII, XXVI****NAZWA i ADRES  
INWESTORA:****Gmina Bielawa  
Pl. Wolności 1  
58-260 Bielawa**

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
<b>Projektant</b>	<b>inż. Edward D. Krawczyk</b> specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05	<b>30.03.2023</b>	

**Spis zawartości:**

1. Wykaz załączników

**Egz.3****Wałbrzych, 30 marzec 2023r.**

1. Wykaz załączników:.....	3
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	4

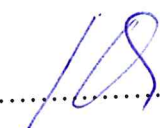
## 1. Wykaz załączników:

1.1.	Informacja BIOZ	str. 4
1.2.	Warunki techniczne odprowadzenia wód opadowych nr IT.7021.3.10.2023 z dnia 06.03.2023r.	str. 6

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	<b>Budynek Mieszkalny Wielorodzinny 3 Maja 4b w Bielawie</b>
Nazwa i adres inwestora:	<b>Gmina Bielawa Pl. Wolności 1 58-260 Bielawa</b>
Nazwa i adres projektanta:	<b>inż. Edward Krawczyk ul. Żółkiewskiego 10 58-300 Wałbrzych</b>

Projektant:

  
.....  
inż. Edward Krawczyk

### **Zakres robót objętych projektem budowlanym:**

- Roboty budowlane elewacji
- instalacja gazowa
- wymiana stolarki
- wentylacja

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Budynek mieszkalny 3 Maja 4b w Bielawie

**Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:** brak

### **Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:**

- porażenie prądem elektrycznym przy montażu
- upadek z wysokości

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac przy pracach na wysokości oraz zabezpieczeń przed porażeniem prądem elektrycznym.

### **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.**

Roboty związane z wykonaniem robót powinny być prowadzone zgodnie z przepisami obowiązującymi przy realizacji:

- prac dociepleniowych elewacji
- instalacji gazowej i wentylacji

i wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Działania ochronne zapobiegające niebezpieczeństwom polegać będą na wydzieleniu strefy wykonywania robót budowlanych i zabezpieczeniu jej przed wstępem osób nieupoważnionych.



# Urząd Miejski w Bielawie



IT.7021.3.10.2023

Bielawa, 06.03.2023 r.

**P. Anna Andrukoniś-Krawczyk**  
**Biuro Projektowo-Usługowe**  
ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych

działająca z pełnomocnictwa  
Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie

dotyczy: wydanie warunków technicznych i zapewnienia odbioru wód opadowych i drenażowych z budynków przy ul. Brzeźnej 13, Strażackiej 4a, 3-go Maja 4b w Bielawie

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.02.2023 r. w sprawie jw. wyrażam zgodę na:

1. odprowadzenie wód opadowych z budynku przy ul. Brzeźnej 13 w Bielawie (dz. nr 332 obręb Południe) do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na działce nr 334 obręb Południe (załącznik graficzny nr 1).
2. odprowadzenie wód opadowych z budynku przy ul. Strażackiej 4a w Bielawie (dz. nr 64/11 obręb Fabryczna) do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie ul. Wł. Grabskiego, działka nr 86 obręb Fabryczna (załącznik graficzny nr 2) przy spełnieniu następujących warunków:
  - przyłączyć kanalizację deszczową wykonać z rur kielichowych PVC-U (rury lite SN8) o średnicy wynikającej z obliczeń projektowanego spływu (w obliczeniach uwzględnić możliwość późniejszego odprowadzenia wód opadowych z budynku Strażacka 4 wraz z terenem między budynkami planowanym do utwardzenia kostką beton. o pow. ok. 400m<sup>2</sup>) i włączyć do istniejącej studni wskazanej na załączniku graficznym nr 2.
  - przyłączyć w jezdni ulicy Wł. Grabskiego wykonać metodą bezrozkopową.
3. odprowadzenie wód opadowych z budynku przy ul. 3-go Maja 4b w Bielawie (dz. nr 727/17 obręb Północ) do istniejącego przyłącza kanalizacji deszczowej zlokalizowanego na działce nr 727/17 obręb Północ (załącznik graficzny nr 3) przy spełnieniu następujących warunków:
  - przy granicy z działką nr 727/16 obręb Północ na istniejącym przyłączu wykonać studnię rewizyjną średnicy min. 600mm.

Projekt/-y przyłączenia kanalizacji deszczowej z ww. budynków przedstawić do uzgodnienia do tut. Referatu Infrastruktury Technicznej.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa IT/M. Zięba

KIEROWNIK  
Referatu Infrastruktury Technicznej  
Marek Zięba

REFERAT INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, 58-260 Bielawa, ul. Wolności 1 tel. +48 74 83 28 742,  
fax: +48 74 83 35 838 NIP: 882-18-69-602 REGON: 000524950 e-mail: um@um.bielawa.pl www.bielawa.pl

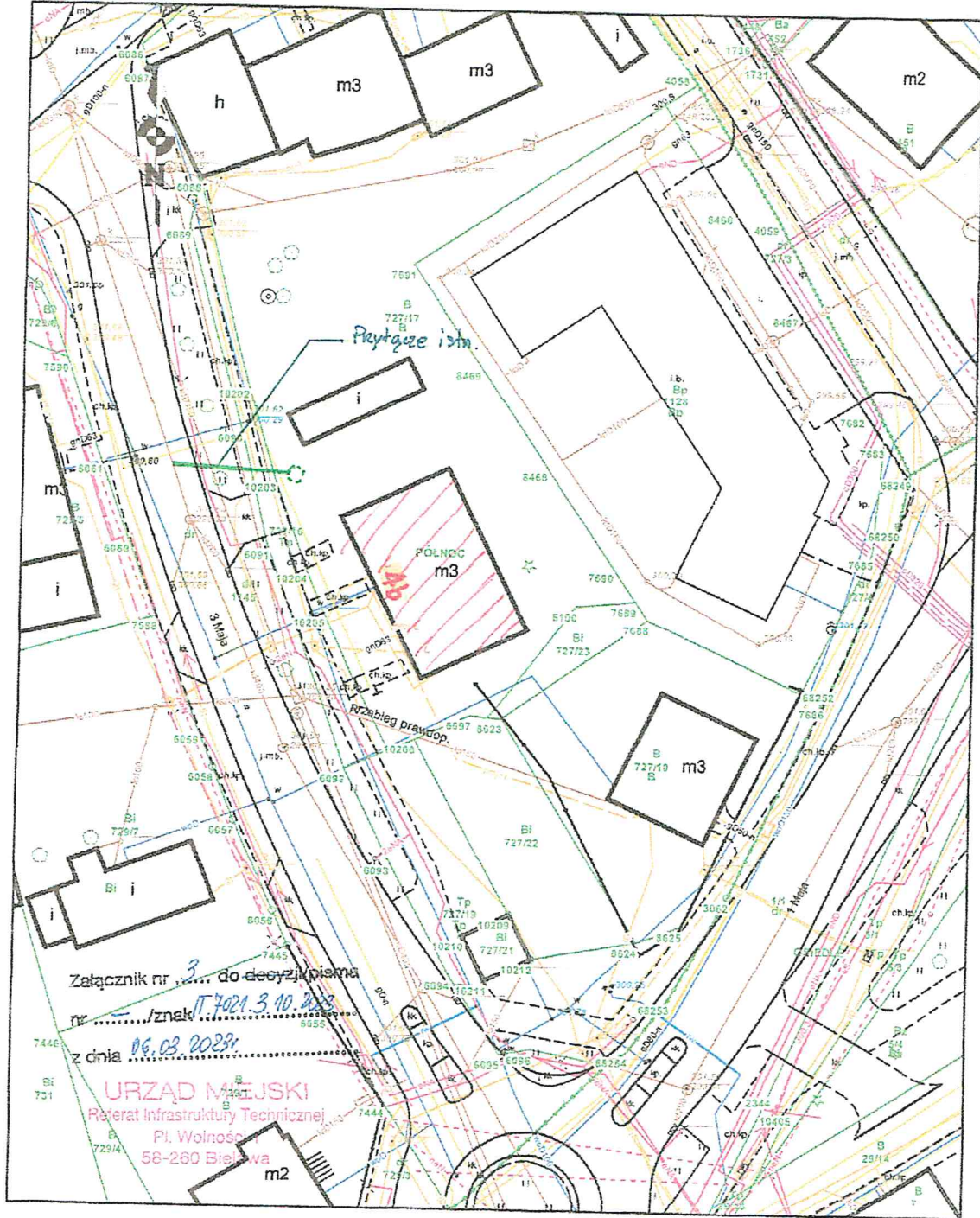
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK

BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE  
mgr Anna Andrukoniś-Krawczyk ul. St. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych

Mapa

Skala 1:500



... Z ORYGINAŁEM  
EDWARD KRAWCZYK



IT.7021.3.10.2023

Bielawa, 03.08.2023 r.

**P. Anna Andrukonis-Krawczyk**  
**Biuro Projektowo-Uslugowe**  
ul. Żółkiewskiego 10  
58-300 Wałbrzych  
działająca z pełnomocnictwa

Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie

dotyczy: uzgodnienia projektów technicznych odprowadzenia wód opadowych i drenażowych z budynku przy ul. Brzeźnej 13, budynku przy 3-go Maja 4b oraz budynku przy ul. Strażackiej 4a w Bielawie

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31.07.2023 r. uzgadniam:

1. projekt techniczny odprowadzenia wód opadowych i drenażowych z budynku przy ul. Brzeźnej 13 (jak w załączniku) bez uwag.
2. projekt techniczny odprowadzenia wód opadowych i drenażowych z budynku przy 3-go Maja 4b w Bielawie (jak w załączniku) z następującą uwagą:  
- na studni D1 zaprojektować wąż klasy C250 lub D400.

Jednocześnie, w związku z wystąpieniem o zmianę warunków technicznych dla odprowadzenia wód opadowych i drenażowych z budynku przy ul. Strażackiej 4a, przedmiotowe uzgodnienie wydane zostanie po przedstawieniu projektu uwzględniającego nowe warunki techniczne.

REFERENT  
Referatu Infrastruktury Technicznej  
*Marcin Zięba*

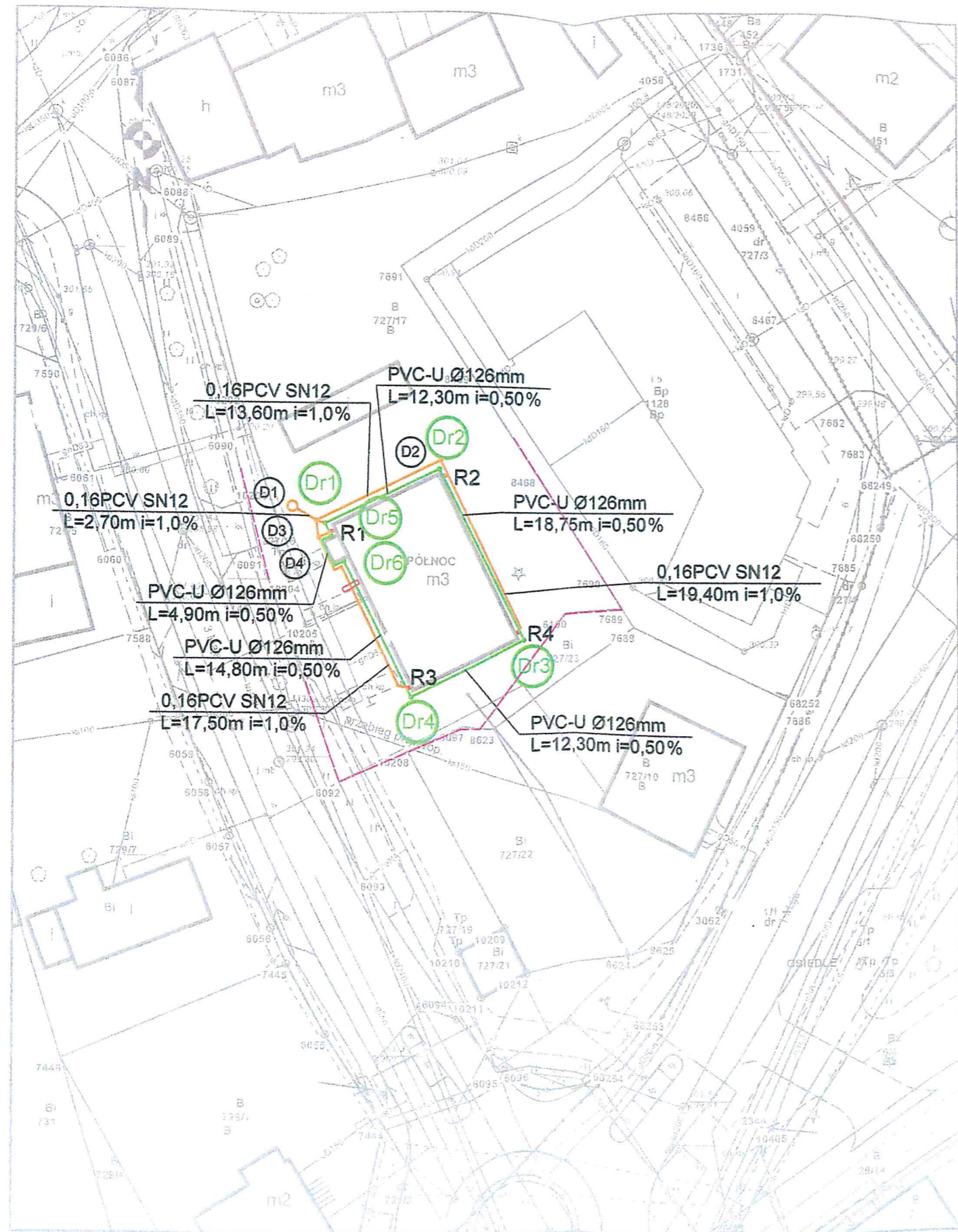
Otrzymują:

1. Adresat
2. aa IT/M. Zięba

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
podpis .....  
EDWARD KRAWCZYK



Mapa  
Skala 1:500



STUDZIENKI KANALIZACJA DESZCZOWA

NR	RZĘDNDA TERENU PROJ.	RZĘDNDA DNA
D1	301,34	300,14
D2	301,22	300,30
D3	301,30	300,16
D4	301,30	300,18
R3	301,30	300,50
R4	301,25	300,35

STUDZIENKI DRENAŻOWE

NR	RZĘDNDA TERENU PROJ.	RZĘDNDA DNA
Dr1	301,30	300,17/300,25/299,67
Dr2	301,22	300,31
Dr3	301,25	300,41
Dr4	301,30	300,37
Dr5	301,30	300,27
Dr6	301,30	300,30

LEGENDA:

- granice działek
- projektowany drenaż PVC-U Ø126mm
- projektowana kanalizacja deszczowa 0,16PCV

- Dr1 - studzienka osadnikowa Ø315mm zakończona wążem kl. A15
- Dr2 - Dr6 - studzienka Ø315mm zakończona wążem kl. A15
- D1 - studzienka projektowana Ø1000mm zakończona wążem kl. B125
- D3, D5, D2 - studzienka Ø425mm zakończona wążem kl. B125
- projektowana
- R1-R4 - rura spustowa

UWAGI:

- Kable energetyczne, telekomunikacyjne krzyżujące się z sieciami zabezpieczyć rurą dzieloną typu PS AROT o śr De110 dł. L=3,0m

Załącznik nr ..... do decyzji/pisma  
nr ...../znak IT.7021.3.10.2023  
z dnia 03.08.2023

URZĄD MIEJSKI  
Referat Infrastruktury Technicznej  
Pl. Wolności 1  
58-260 Bielawa

WZGLĘDNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
podpis EDWARD KRAWCZYK

<b>BPU</b> NIP 886-128-41-60		BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE Anna Andrukonis Krawczyk, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych tel. 662 515 058, 696 003 124 e-mail: akrawczyk.bpu@wp.pl	
Inwestor	Gmina Bielawa Pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa	Stadium	PZD
Obiekt i adres	Remont budynku mieszkalnego ul. 3 Maja 4B, 58-260 Bielawa dz. nr 777/17, Obręb nr 0003 Pólnoc	Branża	Sanitarna
Projektant:	inż. E. Krawczyk	Spec. instal. sanitarnej	20.12.2021
Asystent:			
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGODPODAROWANIA TERENU		Nr rys. 1 St. nr