

UMOWA

zawarta w dniu r. w Bielawie pomiędzy Wspólnotami Mieszkaniowymi reprezentowanymi przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp z oo w Bielawie ul. 3 Maja 48 zwanym dalej **ZLECENIODAWCĄ**

reprezentowany przez:

Prezesa Zarządu – Daniela Dubasa

a

.....

zwanym dalej **ZLECENIOBIORCĄ**

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zleceniobiorca wykona deratyzację przez wyłożenie w każdym budynku wyszczególnionym w załączniku nr 3 – środka deratyzacyjnego w ilości przewidzianej przez załączoną instrukcję. Preparaty zostaną umieszczone w rogach pomieszczeń i wzdłuż ścian oraz na ścieżkach przemieszczania się gryzoni i w miejscach ich żerowania.
2. Przed wykonaniem deratyzacji Zleceniobiorca rozwiesi ulotki ostrzegające o dokonywanych czynnościach a po zakończeniu deratyzacji je usunie.
3. Podczas przeprowadzanej deratyzacji Zleceniobiorca będzie na bieżąco usuwać padłe gryzonie i poddać je utylizacji.
4. Na bieżąco środek deratyzacyjny będzie uzupełniany przez Zleceniobiorcę.
5. Po zakończonej deratyzacji wyłożone preparaty zostaną niezwłocznie usunięte przez Zleceniobiorcę.

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać zlecenie deratyzacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3

Umowa została zwarta na czas określony od **01.11.2024 r. do 30.11.2024 r.**

§ 4

Zleceniobiorca zobowiązuje się do powtórnego wyłożenia środka deratyzacyjnego w budynkach w których jednokrotne wyłożenie środka będzie bezskuteczne. Powtórne wyłożenie środka zleceniobiorca wykona na telefoniczne lub pisemne zgłoszenie zleceniodawcy bez dodatkowej zapłaty.

§ 5

Na wykonaną usługę deratyzacji zleceniobiorca udziela czteromiesięcznej gwarancji

§ 6

Ustalona przez strony wysokość wynagrodzenia za wykonaną usługę wynosi

..... za punkt w którym zostanie wyłożony rodentycyd.

Słownie:

§ 7

Zleceniodawca zobowiązuje się dokonać należnego zleceniobiorcy wynagrodzenia po wykonaniu usługi potwierdzonej protokołem odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktur wystawionych odrębnie na każdą Wspólnotę Mieszkaniową według załącznika nr 3.

§ 8

Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody jakie wynikną z jego winy przy wykonywaniu zlecenia deratyzacji.

§ 9

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy zleceniodawca może żądać ponownego wyłożenia środka deratyzacyjnego w tych punktach lub budynku, w którym stwierdzono nienależyte wykonanie usługi.

§ 10

Po zakończeniu deratyzacji zleceniobiorca dokona zebrania wyłożonej trutki

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego a spory zostaną rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy dla zleceniodawcy

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA