

ZARZĄDZENIE NR 244/24
BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 7 SIERPNIA 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa, przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 609, zm. poz. 721) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) i § 1 ust. 1 pkt. 2 uchwały nr 19/176/16 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia i podaję go do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódma

Załącznik do zarządzenia Nr 244/24

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 8 SIERPNIA 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 15,81 m², położony na działce nr 583/5 o. Południe o pow. 649 m² w Bielawie, przy ulicy Wolności 94 (wjazd od ul. Stefana Żeromskiego).

2. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej SW1D/00015451/6, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

3. Dla obszaru obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Wolności, Handlowej i Stefana Żeromskiego w Bielawie podjęty Uchwałą o nr XXXV/327/2021 z dnia 27.01.2021.

4. Oddanie garażu w najem następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.

5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 250,00 zł netto (słownie złotych: dwieście pięćdziesiąt 00/100).

6. Wylicytowana stawka czynszu za najem garażu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

7. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

8. W trakcie trwania umowy najmu garażu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wywieszono, dnia 8 SIERPNIA 2024, na okres 21 dni.

Sporządziła: A.Mitura

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Stodmak

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta jako właściwy organ gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bielawa, zgodnie więc z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w formie i miejscu wskazanym w powołanej ustawie.

Kierownik Referatu
Gospodarki Mieniem.

Sylwia Chmińska
Sylwia Chmińska