

ZARZĄDZENIE NR 262/23
BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 6 WRZEŚNIA 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 40, zm. poz. 572 i 1463) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 344, zm. 1113 i 1463) i § 1 ust. 1 pkt. 2 uchwały nr 19/176/16 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia i podaję je do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siodmak

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 262/23
Burmistrza Miasta Bielawa
z dnia 6 WRZEŚNIA 2023 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 13,20 m², położony na działce nr 842/7 o. Północ o pow. 2280m² w Bielawie, w rejonie ulicy Wolności 135.
 2. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej SW1D/00054809/6, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.
 3. Dla obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
 4. Oddanie garażu w najem następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.
 5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 150,00 zł netto (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100).
 6. Wylicytowana stawka czynszu za najem garażu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
 7. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.
 8. W trakcie trwania umowy najmu garażu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
- Wywieszono, dnia 4 WRZEŚNIA 2023, na okres 21 dni.

Sporządziła: A. Mitura

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Słodmak

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 262/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 6 WRZEŚNIA 2023 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 16,50 m², położony na działce nr 842/7 o. Północ o pow. 2280m² w Bielawie, w rejonie ulicy Wolności 135.

2. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej SW1D/00054809/6, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

3. Dla obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

4. Oddanie garażu w najem następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.

5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 185,00 zł netto (słownie złotych: sto osiemdziesiąt pięć 00/100).

6. Wylicytowana stawka czynszu za najem garażu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

7. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

8. W trakcie trwania umowy najmu garażu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wywieszono, dnia 6 WRZEŚNIA 2023, na okres 21 dni.

Sporządziła: A. Mitura

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódma

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta jako właściwy organ gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bielawa, zgodnie więc z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w formie i miejscu wskazanym w powołanej ustawie.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomości
Online
Sylvia Orlińska