

ZARZĄDZENIE NR 227/23
BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 9 SIERPNIA 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa, przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 40, zm. poz. 572) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 344, zm. 1113) i § 1 ust. 1 pkt. 2 uchwały nr 19/176/16 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 24 lutego 2016 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Bielawa, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia i podaję go do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódmał

Załącznik do zarządzenia Nr 224/23

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 9 SIERPNIA 2023 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

1. Garaż o powierzchni 34,00m², położony na działce nr 421/14 o. Północ o pow. 2210m² w Bielawie, w rejonie ulicy Wolności 100.
2. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.
3. Dla obszaru obowiązuje w części Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami Wojska Polskiego, Wolności i Żeromskiego w Bielawie oraz części Bielawy w rejonie skrzyżowania ulic Wojska Polskiego i 1-go Maja podjęty Uchwałą o nr XXV/193/08 z dnia 28.05.2008.
4. Oddanie garażu w najem następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.
5. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem garażu wynosi 400,00 zł netto (słownie złotych: czterysta 00/100).
6. Wylicytowana stawka czynszu za najem garażu, będzie obciążona podatkiem VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
7. Czynsz za najem garażu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.
8. W trakcie trwania umowy najmu garażu, kwota czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy. Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Wywieszono, dnia 10 SIERPNIA 2023, na okres 21 dni.

Sporządziła: A.Mitura

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódma

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta jako właściwy organ gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Bielawa, zgodnie więc z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w formie i miejscu wskazanym w powołanej ustawie.

Kierownik Referatu
Gospodarki Mieniem
Orlińska
Sylvia Orlińska