

Bielawa 10.03.2023 r

MZBM Sp z o.o.
58-260 BIELAWA
UL. 3-go MAJA 48

**OPINIA DOTYCZĄCA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ
BIELAWA UL. SZPAKOWA 38**

W dniu 10.03.2023 r dokonano wizji lokalnej instalacji elektrycznej części wspólnych w budynku nr 38 i stwierdzono :

- Budynek jest zasilany z sieci napowietrznej przyłączy AsXS_n 4x25 mm² od słupa do zacisków na ścianie budynku a następnie od zacisków do ZG przewody AsXS_n 4x25 mm² . W ZG zabudowany rozłącznik RBK-00 . Budynek zasilany jedną fazą.
- W budynku zamieszkują dwie rodziny. Zasilanie mieszkań przewodami YADt 3x2,5 mm² Tablice licznikowe zabudowane bez szafek. Bezpieczniki Bi

W celu poprawy zasilania należy:

- Wymienić włącz od ZG do tablic licznikowych przewód YDY 5 x 6 mm²
- Zabudować szafki licznikowe 3-fazowe na piętrze szt 2 oraz jedną szafkę 1-fazową na licznik administracyjny
- Wyprowadzić dwa włącz przewodami YDY 5x4 mm² od szafek do instalacji w mieszkaniach
- Zabudować rozdzielnicę na zabezpieczenia przelicznikowe 3-fazowe. W pierwszym etapie zabudować zabezpieczenia 1-fazowe wartość zależna od umowy z TAURONEM
- Zabudować ogranicznik przepięć T1+T2
- Wymienić instalację oświetlenia klatki schodowej zabudować dwie oprawy LED z czujką ruchu i pomiarem natężenia oświetlenia
- Wymienić instalację oświetlenia w piwnicy (komórka drugie wejście) zabudować dwie oprawy LED sterowanie ręczne
- Zdemontować istniejące tablice licznikowe
- Prace murarskie po ułożeniu przewodów tynki itp.
- Pomiary instalacji elektrycznej powykonawcze
- Schemat zasilania po remoncie

Zbigniew Zieja