

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU**



Załącznik nr 4

Delegatura w Wałbrzychu  
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3  
☎(074) 842 64 18, 842 66 60

dwkz-wb@dwkz..pl  
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wałbrzych, 01.07.2022 r.

W/N.5183.1586.2022.MP

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.  
ul. 3-go Maja 48. 58-260 Bielawa

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.06.2022 r. (data wpływu: 06.06.2022 r.) w sprawie wykonania remontu elewacji budynku przy **ul. Brzeźnej 13 w Bielawie**, informuję, jak poniżej.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na terenie wpisanym do rejestru zabytków decyzją z dnia 01.12.1958 r. pod numerem A/2562/507 jako układ urbanistyczny miasta Bielawa.

Generalnie jest możliwe wykonanie remontu elewacji budynku przy **ul. Brzeźnej 13** w Bielawie, w zakresie ocieplenia ścian, wykonaniu wyprawy tynkarskiej oraz pomalowaniu elewacji.

Do zamierzenia przekazuje ogólne zalecenia konserwatorskie:

- do odtworzenia gzyms podokapowy oraz opaski okienne
- faktura tynku gładka, max.: 1,5 mm,
- kolorystyka dwubarwna: tło i detal,
- parapety: blacha tytan-cynk,
- cokół do wykonania w tynku : gruboziarnisty; płytki kamienna w układzie pionowym,
- należy zabudować przewody na elewach,
- należy uporządkować elewację budynku poprzez zdemontowanie wszystkich elementów wtórnych, w tym anten satelitarnych, kabli instalacji teletechnicznych. Okablowanie schować,

Realizacja inwestycji będzie wymagała uzyskania **pozwolenia konserwatorskiego** w formie decyzji administracyjnej, w związku z jej lokalizacją na terenie układu urbanistycznego, o którym mowa powyżej. Pozwolenie wydaje się na wniosek właściciela, w oparciu o dokumentację uwzględniającą ww. zalecenia konserwatorskie.

Otrzymują:

- 1 Adresat A4EC4+1-R
2. a/a /kat. A - układ/

Zm. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska  
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu