

# OGŁOSZENIE

## MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH SP. Z O.O. W BIELAWIE

### OGŁASZA

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę terenu pod przenośny kiosk handlowy na terenie targowiska miejskiego przy ul. Kwiatowej w Bielawie.**

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni dzierżawionego terenu przeznaczonego pod przenośny kiosk handlowy. Okres dzierżawy wynosi 3 lata z możliwością przedłużenia na kolejne okresy.
2. Licytacja dotyczy wydzielonego terenu oznaczonego nr 9 na załączniku graficznym, o powierzchni 10,50 m<sup>2</sup> (szerokość 3,00 m, głębokość 3,50 m).
3. Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni terenu wynosi 11,56 zł netto + obowiązująca stawka VAT.
4. Wielkość postąpienia wynosi 0,20 zł lub jego wielokrotność za 1 m<sup>2</sup> powierzchni terenu. Warunkiem ważności przetargu jest dokonanie nie mniej niż jednego postąpienia.
5. Targowisko posiada instalację elektryczną oraz wodno kanalizacyjną, do których dzierżawca terenu może podłączyć kiosk.
6. Szczegółowych informacji o terenie oraz warunkach dzierżawy udziela Biuro Obsługi Klienta w siedzibie MZBM Sp. z o.o. w Bielawie ul. 3-go Maja 48, tel. 74-833-42-53 wew. 32.
7. **Przetarg odbędzie się w dniu 30.03.2022r. o godz. 10.00 w świetlicy MZBM Sp. z o.o. przy ul. 3-go Maja 48 w Bielawie.**
8. W przetargu uczestniczyć mogą osoby, które wpłacą wadium w kasie głównej MZBM Sp. z o.o. przy ul.3-go Maja 48 w godz. od 8.00 do 13.30 w wysokości **250,00 zł** najpóźniej na jeden dzień przed przetargiem.
9. Przystępujący do przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć Komisji Przetargowej:
  - dowód wniesienia wadium,
  - w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty lub paszport a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne,
  - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – dowód osobisty lub paszport a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku spółki cywilnej - dowód osobisty lub paszport a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne, umowa spółki,
  - w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
10. Wpłacone wadium zostaje zaliczone na poczet należności czynszowych na konto osoby, która wygra przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po przetargu. Wpłacone wadium przepada jeżeli osoba, która wygra przetarg nie podpisze umowy w przeciągu 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.
  11. Uczestnik przetargu, który przetarg wygra, zobowiązany będzie do wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego w terminie do dnia 10 każdego miesiąca oraz podatków i innych świadczeń o charakterze cywilno – prawnym związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
  12. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do wykonania we własnym zakresie i na koszt własny wszystkich robót związanych z postawieniem kiosku handlowego zgodnie z zatwierdzonym planem posiadany przez MZBM Spółkę z o.o., wraz z przyłączami zewnętrznymi, wykonaniem dokumentacji technicznej i uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i odbiorów zgodnie z prawem budowlanym.
  13. Przetarg może zostać unieważniony bez podania przyczyn.
  14. Przetarg prowadzi Komisja Przetargowa powołana przez Prezesa MZBM Sp. z o.o.

Wywieszono na okres od 16 do 30 marca 2022 r.

PREZES ZARZĄDU  
*Daniel Dubas*

MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
Sp. z o.o.  
58-260 Bielawa, ul. 3-go Maja 49  
NIP: 622-000-33-40, Regon 89067933

Załącznik graficzny do przetargu na dzierżawę terenu pod przenośny kiosk handlowy na terenie targowiska miejskiego w Bielawie.

