



GM.7151.5.2020

## BURMISTRZ MIASTA BIELAWA INFORMUJE

W dniu 2 marca 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielawie, odbył się I przetarg ustny nieograniczony dotyczący oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

1. Przedmiotem przetargu było ustalenie wysokości czynszu miesięcznego za najem lokalu niemieszkalnego (użytkowego) położonego na I piętrze trzykondygnacyjnego budynku, zlokalizowanego w Bielawie przy ul. Wolności 109. Lokal składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 38,52 m<sup>2</sup> oraz toalety o powierzchni 2,47 m<sup>2</sup>, łącznie 40,99 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, która rozliczana jest z licznika. Toaleta wyposażona jest w instalację wodno-kanalizacyjną, woda rozliczana jest ze wskazań wodomierza.

Nieruchomość zabudowana budynkiem przy ul. Wolności 109 w Bielawie, według danych z ewidencji gruntów i budynków znajduje się na działce o numerze 705/4, obręb Północ, o powierzchni 1778 m<sup>2</sup>, ujawniona w księdze wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżonowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Do przetargu dopuszczono Panią Lilianę Kołacz, reprezentującą Firmę PRM Partner Sp. z o.o., ul. Widoczna 37, 04-647 Warszawa, która wpłaciła wadium we wskazanym terminie.

3. Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego wynosiła 400,00 zł netto. W wyniku przeprowadzonego przetargu wysokość czynszu miesięcznego ustalono na kwotę 440,00 zł netto, tj. 541,20 zł brutto.

4. W przetargu wyłoniono najemcę lokalu: Firmę PRM Partner Sp. z o.o., ul. Widoczna 37, 04-647 Warszawa.

ZASTĘPCA  
BURMISTRZA  
*Aleksander Stodmak*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia 10.....MARCA..... 2021 r., na okres 7 dni