



DT.0001.486.2021

Bielawa, dnia 24.06.2021r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.
działający w imieniu Gminy Bielawa i Wspólnot Mieszkańczych:
Wolności 31, Brzeźna 11, Waryńskiego 19

z a p r a s z a

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty określonej art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawa zamówień publicznych prowadzonym zgodnie z §7 oraz §9 ust.1 pkt 1.1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie, dla których nie mają zastosowania przepisy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

na dostawę / usługę / robotę budowlaną *

„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach przy ul. Wolności 1, Wolności 31, Wolności 141a, Brzeźnej 11, Brzeźnej 13, Waryńskiego 19, Kopernika 29 w Bielawie.”

(nazwa zamówienia)

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) ul. Wolności 1:

- montaż okienek piwnicznych (3szt.)
- wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
- wywóz i utylizacja odpadów

b) ul. Wolności 31:

- demontaż starej stolarki drzwiowej (1szt.)
- montaż nowej stolarki drzwiowej aluminiowej, drzwi z blokadą, przeszklone (1szt)
- skucie wierzchniej warstwy progu
- montaż progu granitowego o grubości minimum 20mm
- demontaż okien na klatce schodowej (3szt w tym 1szt okrągłe)
- montaż nowej stolarki okiennej PCV (3 szt. w tym 1szt okrągłe)
- wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
- wywóz i utylizacja odpadów

c) ul. Wolności 141a:

- demontaż starej stolarki okiennej na strychu (3 szt.)
- montaż nowej stolarki okiennej PCV na strychu (3 szt.)
- wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
- wywóz i utylizacja odpadów

d) ul. Brzeźna 11:

- demontaż starej stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym (1 szt. kuchnia, 2 szt. pokój)
- montaż nowej stolarki okiennej PCV z nawiewnikami (1 szt. kuchnia, 2 szt. pokój)

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie

ul. 3-go Maja 48, 58-260 Bielawa • tel. 74 833 42 53, 74 833 42 54, 74 833 44 51 • e-mail: biuro@mzmbielawa.pl

KRS 0000115211 NIP 882-000-33-49 Regon: 890679330

www.mzmbielawa.pl



- wymiana parapetów wewnętrznych na parapet PCV (3 szt.)
 - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
 - wywóz i utylizacja odpadów
- e) ul. Brzeźna 11:
- demontaż starej stolarki okiennej na klatce schodowej, na parterze (1 szt.)
 - demontaż starej stolarki drzwiowej (1 szt.)
 - montaż nowej stolarki okiennej PCV na parterze (1 szt.)
 - wymiana parapetu wewnętrznego na parapet PCV (1 szt.)
 - montaż nowej stolarki drzwiowej aluminiowej, drzwi z blokadą, przeszklone (1 szt.)
 - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
 - wywóz i utylizacja odpadów
- f) ul. Brzeźna 13:
- demontaż starej stolarki okiennej na strychu (1 szt.)
 - montaż nowej stolarki okiennej PCV na strychu (1 szt.)
 - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
 - wywóz i utylizacja odpadów
- g) ul. Waryńskiego 19:
- demontaż starej stolarki okiennej na klatce schodowej (1 szt.)
 - montaż nowej stolarki okiennej PCV na klatce schodowej (1 szt.)
 - wymiana parapetu wewnętrznego na parapet PCV (1 szt.)
 - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
 - wywóz i utylizacja odpadów
- h) ul. Kopernika 29:
- demontaż starej stolarki okiennej na klatce schodowej, I piętro (1 szt.)
 - montaż nowej stolarki okiennej PCV na klatce schodowej, I piętro (1 szt.)
 - wymiana parapetu wewnętrznego na parapet PCV, I piętro (1 szt.)
 - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
 - wywóz i utylizacja odpadów

Do w/w ofert należy dołączyć własną specyfikację cenową wraz ze szkicem stolarki. Okna należy wykonać z profilu 6-komorowego Avantgarde lub innego o zbliżonych parametrach. Drzwi należy wykonać z z profilu aluminiowego bez izolacji termicznej np. PT 50 ALU lub innego o zbliżonych parametrach.

Numery mieszkań wraz z numerami telefonów (dot. ul. Brzeźnej 11, Wolności 141a, Brzeźnej 13), których dotyczy zapytanie ofertowe zostaną udostępnione, zainteresowanym przez Dział Techniczny MZBM Sp. z o.o. (tel. 74 833 42 53 wew. 19)

2. Termin wykonania zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia 30.08.2021r.

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.



2) Oferta może być złożona:

- a) pisemnie, w jednej zamkniętej kopercie*,
- b) e-mailem na adres *

UWAGA. Na kopercie* / w e-mailu* należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Oferta cenowa na: *Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej*
dotyczy zapytania ofertowego z dnia 24.06.2021r.”
(nazwa zamówienia)

- 3) Ceny podane w formularzu ofertowym mają być wyrażone cyfrowo i słownie, mają być napisane w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- 7) Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
 - a) aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z prowadzonym przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 50 tys. zł
 - b) Wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego.
 - c) podpisane oświadczenie stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania ofertowego.
 - d) podpisany projekt umowy (zlecenia) stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Oferty częściowe.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający zastrzega prawo do zawarcia z Oferentem umowy w zakresie ograniczonym do tych elementów oferty częściowej, w odniesieniu do których oferta Oferenta będzie najbardziej korzystna, z uwzględnieniem ofert konkurencyjnych.

5. Miejsce składania ofert:

- 1) pisemnie w MZBM Sp. z o.o. przy ul. 3 Maja 48 w Bielawie, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7)*,
- 2) e-mailem na adres*

6. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **02.07.2021 r. do godz. 10⁰⁰** w zaklejonej kopercie, siedzibie Zamawiającego, tj. MZBM Sp. z o.o. w Bielawie, ul. 3 Maja 48, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7). Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonego na jej składanie.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.07.2021r. o godz. 10³⁰** w siedzibie Zamawiającego w MZBM Sp. z o.o w Bielawie, ul. 3 Maja 48, pok. nr 8 (I piętro).

7. Termin związania ofertą.

- 1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 2. Zamawiający rezerwuje sobie jednak prawo zwrócenie się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą, na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą o czas oznaczony, jednak nie dłuższy niż 60 dni.



8. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami :

Kryterium 1 - CENA, waga: 100 %

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona w sposób następujący:

$$P_c = \frac{C_N}{C_B} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_c = punkty za cenę,

C_N = najniższa cena spośród badanych ofert,

C_B = cena badanej oferty,

Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.

Zamawiający po dokonaniu oceny złożonych ofert, powierzy realizację zamówienia Oferentowi, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, a następnie prześle wyniki konkursu ofert do wszystkich oferentów, a także umieści je na swojej stronie internetowej i w swojej siedzibie.

9. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Pan Tomasz Pastuszka - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: tomasz.pastuszka@mzmbielawa.pl

Pan Artur Majcher - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: artur.majcher@mzmbielawa.pl

10. Po wyborze najkorzystniejszej oferty w terminie nie krótszym niż 5 dni, zamawiający przekaze Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ZLECENIE/ UMOWĘ* w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

11. Pozostałe postanowienia i informacje

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść i warunki zaproszenia do złożenia oferty. Dokonaną zmianę Zamawiający niezwłocznie zamieszcza na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

2. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w przypadku gdy najkorzystniejsza oferta przedstawia cenę wyższą, niż Zamawiający jest w stanie zapłacić.

12. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

Stosownie do obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa; adres e-mail: biuro@mzmbielawa.pl

2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: iod@mzmbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny DT.0001.486.2021 pn.: „Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynkach przy ul. Wolności 1, Wolności 31, Wolności 141a, Brzeżnej 11, Brzeżnej 13, Waryńskiego 19,, Kopernika 29 w Bielawie”.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończe-



nia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.

9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.

10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.

13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

SPECJALISTA
w Dziale Technicznym

Artur Majcher

.....
opracował

PREZES ZARZĄDU

Dariusz Białas

.....
(podpis osoby zatwierdzającej)

**MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**
Sp. z o.o.
58-260 Bielawa, ul. 3-go Maja 48
NIP 882-000-33-49, Regon 890679330

W załączeniu:

1. Wzór FORMULARZA OFERTY
2. Oświadczenie wykonawcy
3. Wzór umowy

* *niepotrzebne skreślić*

