

DT.0001.1086.2020

Bielawa, dnia 10.12.2020r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o.
działający w imieniu Gminy Bielawa
z a p r a s z a

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 *Prawa zamówień publicznych* prowadzonym zgodnie z §7 oraz §9 ust.1 pkt 1.1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie dla których nie mają zastosowania przepisy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8
na **dostawę / usługę / robotę budowlaną ***

„Wykonanie tynków w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie”
(nazwa zamówienia)

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty ogólnobudowlane polegające na wykonaniu tynków w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie.

Szczegółowy zakres robót określają przedmiary robót (**załącznik nr 4** do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty).

Ponadto zakres prac obejmuje:

- organizację zaplecza prac,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu prac,
- koszty wywozu i składowania gruzu na wysypisku.

2. Termin wykonania zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia 15.02.2021r.

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

1) Ofertę należy złożyć na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.

2) Oferta może być złożona:

- a) pisemnie, w jednej zamkniętej kopercie*,
- b) e-mailem na adres *

UWAGA. Na kopercie* / w e-mailu* należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Oferta cenowa na: *wykonanie tynków w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie*”
(nazwa zamówienia)

3) Ceny podane w formularzu ofertowym mają być wyrażone cyfrowo i słownie, mają być napisane w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.

5) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie

ul. 3-go Maja 48, 58-260 Bielawa • tel. 74 833 42 53, 74 833 42 54, 74 833 44 51 • e-mail: biuro@mzmbielawa.pl

KRS 0000115211 NIP 882-000-33-49 Regon: 890679330

www.mzmbielawa.pl

- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- 7) Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
- wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia.
 - aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z prowadzonym przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 50 tys. zł
 - podpisane oświadczenie stanowiące **załącznik nr 2** do niniejszego zaproszenia.
 - podpisany projekt umowy (zlecenia) stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszego zaproszenia.
 - kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o dostępny przedmiar stanowiący **nr załącznik 4**

OFERTA NIEKOMPLETNA TZN. NIE ZAWIERAJĄCA WSZYSTKICH WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DOKUMENTÓW WYMIENIONYCH W UST. 3 PKT 7 - ZOSTANIE ODRZUCONA.

4. Miejsce składania ofert:

- pisemnie w siedzibie Zamawiającego, tj. MZBM Sp. z o.o. przy ul. 3 Maja 48 w Bielawie, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7)*,
- e-mailem na adres*

5. Termin składania ofert:

- Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **28.12.2020r. do godz. 9⁰⁰** w zaklejonej kopercie.
- Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
- Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonego na jej składanie.

6. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.12.2020 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w MZBM Sp. z o.o w Bielawie, ul. 3 Maja 48, pok. nr 8 (I piętro).

7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami :

Kryterium 1 - CENA, waga: 70 %

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona w sposób następujący:

$$P_c = \frac{C_N}{C_B} \times 70 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_c = punkty za cenę,

C_N = najniższa cena spośród badanych ofert,

C_B = cena badanej oferty,

Kryterium 2 – OKRES GWARANCJI, waga: 30 %

Ocenie zostanie poddany okres gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową, który nie może być krótszy niż **24 miesiące** i który zostanie podany przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona osobno dla każdej z ofert częściowych wg wzorów:



$$P_G = \frac{G_B}{G_N} \times 30 \text{ pkt.}$$

gdzie:

P_G = punkty za okres gwarancji,

G_N = najdłuższy okres gwarancji spośród badanych ofert,

G_B = okres gwarancji badanej oferty,

W przypadku, gdy Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym okresu gwarancji Zamawiający uzna i przyjmie do obliczenia okres minimalny tj. 24 miesiące. Maksymalny okres gwarancji podlegający punktacji wynosi 72 miesiące. Dotyczy to także sytuacji, gdy Wykonawca zaoferował dłuższy niż 72 miesiące okres gwarancji.

OFERTA ZOSTANIE ODRZUCONA W PRZYPADKU WSKAZANIA PRZEZ WYKONAWCĘ OKRESU GWARANCJI KRÓTSZEGO NIŻ 24 MIESIĄCE.

Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty – suma punktów kryterium 1 i kryterium 2.

Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Zamawiający po dokonaniu oceny złożonych ofert, powierzy realizację zamówienia Oferentowi, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, a następnie prześle wyniki konkursu ofert do wszystkich oferentów, a także umieści je na swojej stronie internetowej i w swojej siedzibie.

8. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Pan Tomasz Pastuszka - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: tomasz.pastuszka@mzmbielawa.pl

Pan Artur Majcher - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: artur.majcher@mzmbielawa.pl

9. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający przekaze wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, ~~ZLECENIE~~/ UMOWĘ* w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

10. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

Stosownie do obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa; adres e-mail: biuro@mzmbielawa.pl
2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: iod@mzmbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny DT.0001.1086.2020 pn.: „Wykonanie tynków w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie”
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosow-

nie do art. 22 RODO.

8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.

9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.

10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.

13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

SPECJALISTA
w Dziale Technicznym

.....
Artur Majcher
opracował

PREZES ZARZĄDU

.....
Daniel Dybas
(podpis osoby zatwierdzającej)

**MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**
Sp. z o.o.
58-260 Bielawa, ul. 3-go Maja 48
NIP 882-000-33-49, Regon 890679330

W załączeniu:

1. Wzór FORMULARZA OFERTY
2. Oświadczenie wykonawcy
3. Wzór umowy
4. Przedmiar robót – załącznik nr 4

* *niepotrzebne skreślić*

.....
(pieczęć Wykonawcy, nazwa, adres)
tel.....
e-mail

OFERTA

na zadanie pn. „Wykonanie tynków w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie”

I. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za kwotę ryczałtową:

◆ **ul. 3 Maja 50/2:**

- a) **Cena netto**.....zł
(słownie.....)
- b) podatek Vat.....% tj.....zł
(słownie.....)
- c) **Cena brutto**.....zł
(słownie.....)

Oświadczam/y, że udzielam/amy gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres miesięcy.

II. Termin realizacji zamówienia 15.02.2021r.

III. Oświadczamy, że zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do zawarcia umowy na w/w warunkach.

IV. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu**.

V. Oświadczam, że zapoznałem się z przedmiarem i przedmiotem robót i nie wnoszę żadnych uwag

VI. Załącznikami do oferty są:

.....
.....
.....

.....dnia

.....
podpis wykonawcy lub osoby

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

Załącznik nr 2 – oświadczenie wykonawcy

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

DT.0001.1086.2020

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Bielawa, w imieniu której działa
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.
ul. 3-Maja 48
58-260 Bielawa

WYKONAWCA:

| I.p. | Nazwa Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów) |
|--------------|---------------------|---------------------------|
| Partner nr 1 | | |
| Partner nr 2 | | |

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję(emy) osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
3. znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;

PODPIS(Y):

| I.p. | Nazwa Wykonawcy (Partnera) | Imię i nazwisko osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera) | Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera) | Pieczęć Wykonawcy (Partnera) | Miejscowość i data |
|------|----------------------------|---|--|------------------------------|--------------------|
| 1) | | | | | Bielawa |

PROJEKT
UMOWA nr/....
na roboty budowlane

W dniu2020r. w Bielawie pomiędzy **Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie, ul. 3 Maja nr 48** – Zarządcą nieruchomości zwanym **ZAMAWIAJĄCYM**, w imieniu której działa:

PREZES ZARZĄDU – DANIEL DUBAS, a:

.....prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą:
z siedzibą: zwaną **WYKONAWCĄ** została zawarta umowa o następującej treści:

Nieruchomość stanowi własność Gminy Bielawa

§ 1.

I. **ZAMAWIAJĄCY** powierza, a **WYKONAWCA** przyjmuje do wykonania następujące roboty remontowe pt. „**Wykonanie tynków wewnętrznych w lokalu mieszkalnym przy ul. 3 Maja 50/2 w Bielawie**”.

Szczegółowy zakres robót określają przedmiary robót (**załącznik nr 4** do niniejszego Zaprośzenia do złożenia oferty).

II. Celem umożliwienia wykonania robót, o których mowa w ust. 1 **WYKONAWCA** zapewni we własnym zakresie dostęp do energii elektrycznej, niezbędnego sprzętu i do urządzeń sanitarnych.

§ 2.

Strony ustalają, że wynagrodzenie **WYKONAWCY** wyniesiezł (słownie:)
.....) **brutto - ryczałtem (zgodnie ze złożoną ofertą).**

§ 3.

I. **WYKONAWCA** odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych i wbudowanych materiałach.

II. **WYKONAWCA** ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za szkody wyrządzone **ZAMAWIAJĄCEMU** i osobom trzecim, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

III. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać wszystkie określone w umowie i załącznikach do niej roboty w terminach jak niżej:

1/ rozpoczęcie robót od dnia2020r.

2/ zakończenie robót do dnia **15.02.2021r.**

IV. Materiały z rozbiórek nie nadające się do ponownego wbudowania **WYKONAWCA** wywiezie z placu budowy na własny koszt.

V. Koszty transportu i koszty związane z przyjęciem materiału z rozbiórek zostały uwzględnione w zatwierdzonych przez Zamawiającego czynnikach cenotwórczych.

§ 4.

I. **ZAMAWIAJĄCY** ustali termin odbioru robót w ciągu 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia przez **WYKONAWCĘ** gotowości odbioru robót.

II. W przypadku nie przystąpienia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** do odbioru robót w ustalonym terminie **WYKONAWCA** protokółarnie ustali stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego celu komisję.

§ 5.

I. Po całkowitym zakończeniu i odebraniu całości robót zleconych umową, **ZAMAWIAJĄCY** ureguluje należność z faktury, za wykonane i odebrane roboty w przeciągu **30 dni** od daty

złożenia **ZAMAWIAJĄCEMU** faktury – przelewem na konto wskazane przez **WYKONAWCĘ**.
II. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury za zrealizowane zlecenie wg następujących zasad:

Adres korespondencji: *Nabywcą/Płatnikiem faktury będzie:*
(odbiorca faktury) **Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.**
ul. 3 Maja nr 48
58-260 Bielawa
NIP: 882 000 33 49

§ 6.

Inspektorem nadzoru z ramienia **ZAMAWIAJĄCEGO** będzie **Włodzimierz Cichy** urzędujący na budowie wg potrzeb.

§ 7.

- I. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** kary umowne liczone od wynagrodzenia wskazanego w § 2:
- 1/ za zwłokę w oddaniu określonego w umowie (§ 1 ust. I) przedmiotu odbioru w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2/ za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji w wysokości 0,3 % , wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wspólnie ustalonego do usunięcia wad,
 - 3/ za odstąpienie od umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub **WYKONAWCĘ** z powodu okoliczności leżących po stronie **WYKONAWCY** w wysokości 10,0 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru.
- II. W przypadku zwłoki **WYKONAWCY** związanej z rozpoczęciem robót, przekraczającej 14 dni od dnia umownego rozpoczęcia robót (§ 3 ust. III pkt 1), **ZAMAWIAJĄCEMU** służy prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. W takim przypadku **ZAMAWIAJĄCEMU** należy się niezależnie od kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy także kara umowna za zwłokę.
- III. W przypadku nie usunięcia przez **WYKONAWCĘ** wad (usterek) w ustalonym z **ZAMAWIAJĄCYM** terminie, **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo uruchomienia na koszt Wykonawcy – wykonawcy zastępczego.
- IV. Wykonawca wyraża zgodę aby należności z tytułu kar umownych Zamawiający potrącił z należności przysługujących **WYKONAWCY**.

§ 8.

- I. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** gwarancji jakości na wykonane roboty.
Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru protokółarnego robót / bez wad/ :
- okres ten ustala się na **24 miesiące**.
- II. Ustala się, że okres rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy równy jest okresowi gwarancji i także wynosi **2 lata** od dnia końcowego odbioru przedmiotu umowy.
- III. **WYKONAWCA** zobowiązany jest dostarczyć **ZAMAWIAJĄCEMU** wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na wbudowane własne materiały pod rygorem odmowy dokonania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** odbioru robót wykonanych przez **WYKONAWCĘ**.

§ 9.

Integralną część umowy stanowią podpisane załączniki nr 1, 2, dotyczące warunków szczegółowych zatwierdzonych przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

Załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – oświadczenie Wykonawcy

§ 10.

W sprawach nie unormowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności – formy pisemnej

§ 12.

- I. Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania i wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
- II. **WYKONAWCA** nie może przenieść uprawnień ani obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich bez pisemnej zgody **ZAMAWIAJĄCEGO**.

§ 13.

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach,

- 2 egzemplarze dla **ZAMAWIAJĄCEGO**
- 1 egzemplarz dla **WYKONAWCY**

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-----------------------|---|----------------|---------|--------|
| 1 | KNR 4-01 0701-05 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 kuchnia 1.45*0.78 2.96*1.10 pokój 3.75*1.50 2.88*1.00 1.00*1.00 pokój 2.21*1.50 4.51*2.00 4.51*1.00-1.00*0.90 | m ² | | |
| | | | m ² | | 1.131 |
| | | | m ² | | 3.256 |
| | | | m ² | | 5.625 |
| | | | m ² | | 2.880 |
| | | | m ² | | 1.000 |
| | | | m ² | | 3.315 |
| | | | m ² | | 9.020 |
| | | | | | 3.610 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 2 | ZKNR C-2 0402-03 | Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 3 | ZKNR C-1 0403-03 | Renowacja starego budownictwa w systemie. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5,0 m2 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 4 | ZKNR C-1 0404-05 | Renowacja starego budownictwa w systemie. Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 5 | | Wywóz i utylizacja gruzu 29.837*0.04*1.60 | t | | |
| | | | t | | 1.910 |
| | | | | RAZEM | 1.910 |
| 6 | ZKNR C-2 0408-03 | Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie obrzutki pokrywającej 50% powierzchni na ścianach - ponad 5,0 m2 w jednym miejscu 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 7 | ZKNR C-2 0412-03 | Ułożenie tynków renowacyjnych ręcznie. Wykonanie szpachłówki na tynku renowacyjnym o gr. do 0,5 cm na ścianach o powierzchni ponad 5,0 m2 w jednym miejscu 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 8 | KNR 2-02 0803-03 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 29.837 |
| | | | | RAZEM | 29.837 |
| 9 | KNR-W 4-01 1216-01 | Zabezpieczenie podłóg folią 2.00*2.96 2.88*3.75 2.21*4.51 | m ² | | |
| | | | m ² | | 5.920 |
| | | | m ² | | 10.800 |
| | | | m ² | | 9.967 |
| | | | | | RAZEM |
| 10 | KNR 2-02 0925-01 | Osłony okien folią polietylenową 9.50 | m ² | | |
| | | | m ² | | 9.500 |
| | | | | RAZEM | 9.500 |
| 11 | KNR 4-02 0521-02 | Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 5 | kpl. | | |
| | | | kpl. | | 5.000 |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 12 | KNR 2-15 0419-04 | Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-4 o dług. 1060 mm 5 | kpl. | | |
| | | | kpl. | | 5.000 |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 13 | KNR-W 2-15 0436-01 | Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 5 | urz. | | |
| | | | urz. | | 5.000 |
| | | | | RAZEM | 5.000 |
| 14 | ZKNR C-2 0119-04 | Malowanie tynków farbą silikonową dwukrotnie; tynk gładki (4.51+2.21)*2*2.40 (3.75+2.88)*2*2.40 2.00*2.40*2+2.96*2.40 | m ² | | |
| | | | m ² | | 32.256 |
| | | | m ² | | 31.824 |
| | | | m ² | | 16.704 |
| | | | | RAZEM | 80.784 |
| 15 | KNR 4-01 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami silikonowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 80.784-29.837 | m ² | | |
| | | | m ² | | 50.947 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|-------------------------|--------------|---------|--------|
| | | | | RAZEM | 50.947 |
| 16 | | Przenoszenie mebli 1 | kpl. kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |