

ZARZĄDZENIE NR 270/20
BURMISTRZA MIASTA BIELAWA

z dnia 23 WRZEŚNIA 2020 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu budynków, w których lokale stanowiące własność Gminy Bielawa
nie podlegają sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2020 r. poz. 713) zarządzam co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz budynków, w których lokale stanowiące własność Gminy Bielawa nie podlegają sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przywrócenie możliwości dokonywania sprzedaży następuje odrębnym zarządzeniem.

§ 3. Uchylam zarządzenie nr 67/2020 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 19 lutego 2020 roku w sprawie zatwierdzenia wykazu budynków, w których lokale stanowiące własność Gminy Bielawa nie podlegają sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZASTĘPCA
BURMISTRZA
Aleksander Siódmał

Załącznik do Zarządzenia nr 270/2020 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 23.09.2020 r.

Wykaz budynków:

1. ul. Brzeźna 35
2. ul. Dzierżoniowska 23
3. ul. Dzierżoniowska 25
4. ul. Mikołaja Kopernika 28
5. ul. Mikołaja Kopernika 29
6. ul. Mikołaja Kopernika 30
7. ul. 3 Maja 17
8. ul. 3 Maja 48b
9. ul. 3 Maja 50
10. ul. 3 Maja 54
11. ul. Mała 2
12. ul. Nowobielawska 49
13. ul. Nowobielawska 51
14. ul. Nowobielawska 87
15. ul. Piastowska 29
16. ul. Piastowska 39a
17. ul. Piastowska 42b
18. ul. Piastowska 54
19. ul. Ostroszowicka 2
20. ul. Ostroszowicka 5
21. os. Włókniarzy 10
22. ul. Pocztowa 8
23. ul. Pocztowa 8a
24. ul. Komandora Stefana Frankowskiego 7a
25. ul. Komandora Stefana Frankowskiego 11
26. ul. Komandora Stefana Frankowskiego 12
27. ul. Sowia 18
28. ul. Strażacka 1a
29. ul. Strażacka 4a
30. ul. Strażacka 9a
31. ul. Tkacka 3a
32. ul. Tkacka 6
33. ul. Tkacka 19a
34. ul. Ludwika Waryńskiego 8a
35. ul. Ludwika Waryńskiego 10a
36. ul. Ludwika Waryńskiego 12
37. ul. Ludwika Waryńskiego 43
38. ul. Wiejska 1
39. ul. Wiejska 7
40. ul. Wiejska 8
41. ul. Wolności 1
42. ul. Wolności 1a
43. ul. Wolności 2
44. ul. Wolności 10a
45. ul. Wolności 11a
46. ul. Wolności 28
47. ul. Wolności 46
48. ul. Wolności 58
49. ul. Wolności 61a
50. ul. Wolności 70

51. ul. Wolności 72
52. ul. Wolności 72a
53. ul. Wolności 73
54. ul. Wolności 97a
55. ul. Wolności 100
56. ul. Wolności 103
57. ul. Wolności 103a
58. ul. Wolności 116
59. ul. Wolności 120
60. ul. Wolności 141a
61. ul. Wolności 144
62. ul. Stefana Żeromskiego 62.


**ZASTĘPCA
BURMISTRZA**
Aleksander Siódmał

Uzasadnienie

do zarządzenia w sprawie zatwierdzenia wykazu budynków, w których lokale stanowiące własność Gminy Bielawa nie podlegają sprzedaży

W załączniku wykazano budynki, w których nie rozpoczęto sprzedaży lokali. Budynki te stanowią wyłączną własność Gminy Bielawa. Wyłączeniu podlegają budynki pozostające w kolizji z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, budynki w których będą tworzyć się małe wspólnoty mieszkaniowe, co do których obowiązuje wymóg jednomyślnego podejmowania uchwał, w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, budynki w dobrym stanie technicznym, budynki w których wykonano termomodernizację, które winny pozostać w wyłącznej dyspozycji Gminy, celem umożliwienia realizacji zadań własnych.

Niniejszym zarządzeniem wprowadza się następujące zmiany:

a) wykreśla się następujące wyrażenie:

- 31. "ul. Tkacka 1",
- 32. „ul. Tkacka 1A”,
- 48. „ul. Wolności 27A”.

Na podstawie wniosków złożonych przez najemców lokali w wyżej wskazanych budynkach, nastąpi sprzedaż ponad 50% udziałów całej nieruchomości.

Kierownik
Referatu Gospodarki Mieniem
Brzozowski
Paweł Brzozowski