

DT.0001.336.20

Bielawa, dnia 16.04.2020r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.  
działający w imieniu Gminy Bielawa  
z a p r a s z a

do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 *Prawa zamówień publicznych* prowadzonym zgodnie z §7 oraz §9 ust.1 pkt 1.1 *Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie dla których nie mają zastosowania przepisy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8*  
na dostawę / usługę / robotę budowlaną \*

„Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych położonych przy ul. Waryńskiego 43 i Wysokiej 9 w Bielawie.”  
(nazwa zamówienia)

### 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- a) Waryńskiego 43:
- demontaż starej stolarki okiennej w dwóch lokalach mieszkalnych (6 szt.)
  - montaż nowej stolarki okiennej PCV w dwóch lokalach mieszkalnych (6 szt.)
  - montaż nawiewników okiennych – 5szt
  - wymiana parapetów wewnętrznych na parapety PCV (5szt.)
  - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
  - wywóz i utylizacja odpadów
- b) Wysoka 9
- demontaż starej stolarki okiennej w łazience 1szt.
  - montaż nowej stolarki okiennej PCV (1szt.)
  - montaż nawiewnika okiennego 1szt.
  - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
  - wywóz i utylizacja odpadów

Do w/w ofert należy dołączyć własną specyfikację cenową wraz ze szkicem stolarki. Numery mieszkań, których dotyczy zapytanie ofertowe zostaną udostępnione zainteresowanym przez Dział Techniczny MZBM Sp. z o.o. (tel. 74 833 42 53 wew. 19)

### 2. Termin wykonania zamówienia:

od dnia podpisania umowy do dnia 29.05.2020r.

### 3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania.
- 2) Oferta może być złożona:
  - a) pisemnie, w jednej zamkniętej kopercie\*,
  - b) e-mailem na adres \*.....

**UWAGA.** Na kopercie\* / ~~w e-mailu\*~~ należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:



„Oferta cenowa na : *Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych położonych przy ul. Waryńskiego 43 i Wysokiej 9 w Bielawie*”.  
(nazwa zamówienia)

- 3) Ceny podane w formularzu ofertowym mają być wyrażone cyfrowo i słownie, mają być napisane w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- 7) Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:
  - a) aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z prowadzonym przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 20 tys. zł
  - b) podpisany projekt umowy (zlecenia) stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
  - c) podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

#### 4. Oferty częściowe.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Zamawiający zastrzega prawo do zawarcia z Oferentem umowy w zakresie ograniczonym do tych elementów oferty częściowej, w odniesieniu do których oferta Oferenta będzie najbardziej korzystna, z uwzględnieniem ofert konkurencyjnych.

#### 5. Miejsce składania ofert:

- 1) pisemnie w MZBM Sp. z o.o. przy ul. 3 Maja 48 w Bielawie, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7)\*,
- 2) ~~e-mailem na adres\*~~

#### 6. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **24.04.2020 r. do godz. 9<sup>00</sup>** w zaklejonej kopercie, siedzibie Zamawiającego, tj. MZBM Sp. z o.o. w Bielawie, ul. 3 Maja 48, Biuro Obsługi Klienta (parter pok. nr 7). Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonego na jej składanie.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.04.2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego w MZBM Sp. z o.o w Bielawie, ul. 3 Maja 48, pok. nr 8 (I piętro).

#### 7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami :

**Kryterium 1 - CENA, waga: 100 %**

Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona w sposób następujący:



$$P_c = \frac{C_N}{C_B} \times 100 \text{ pkt.}$$

gdzie:

$P_c$  = punkty za cenę,

$C_N$  = najniższa cena spośród badanych ofert,

$C_B$  = cena badanej oferty,

Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku.

Zamawiający po dokonaniu oceny złożonych ofert, powierzy realizację zamówienia Oferentowi, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, a następnie prześle wyniki konkursu ofert do wszystkich oferentów, a także umieści je na swojej stronie internetowej i w swojej siedzibie.

### 8. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Pan Tomasz Pastuszka - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: tomasz.pastuszka@mzmbielawa.pl

Pan Paweł Maziarz - tel. 74 833 42 53 wew. 22, pokój nr 5, e-mail: pawel.maziarz@mzmbielawa.pl

Pan Artur Majcher - tel. 74 833 42 53 wew. 19, pokój nr 8, e-mail: artur.majcher@mzmbielawa.pl

9. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający przekaze wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, **ZAMÓWIENIE-/ UMOWĘ\*** w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

### 10. INFORMACJA ZAMAWIAJĄCEGO

Stosownie do obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa; adres e-mail: biuro@mzmbielawa.pl
2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: iod@mzmbielawa.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny DT.0001.336.2020 pn.: „Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych położonych przy ul. Waryńskiego 43 i Wysokiej 9 w Bielawie.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.
5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.
9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.
10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.



**MZBM** Bielawa  
Sp. z o.o.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.  
13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.  
14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

SPECJALISTA  
w Dziale Technicznym

**Artur Majcher**

.....  
opracował

W załączeniu:

1. Wzór FORMULARZA OFERTY
2. Oświadczenie wykonawcy
3. Wzór umowy

\* *niepotrzebne skreślić*

**PREZES ZARZĄDU**

*Daniel Dąbas*  
.....  
Daniel Dąbas

(podpis osoby zatwierdzającej)

**MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**

58-260 Bielawa ul. 3-go Maja 48  
NIP 882-000-33-49, Regon 890679330

---

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie**

ul. 3-go Maja 48, 58-260 Bielawa • tel. 74 833 42 53, 74 833 42 54, 74 833 44 51 • e-mail: [biuro@mzbmbielawa.pl](mailto:biuro@mzbmbielawa.pl)

KRS 0000115211 NIP 882-000-33-49 Regon: 890679330

[www.mzbmbielawa.pl](http://www.mzbmbielawa.pl)





## Załącznik nr 2 – oświadczenie wykonawcy

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

DT.0001.336.2020

### ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Bielawa, w imieniu której działa  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o.  
ul. 3-Maja 48  
58-260 Bielawa

### WYKONAWCA:

I.p.	Nazwa Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)
Partner nr 1		
Partner nr 2		

### OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję(emy) osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia;
3. znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;

### PODPIS(Y):

I.p.	Nazwa Wykonawcy (Partnera)	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Podpis osoby upoważnionej do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy (Partnera)	Pieczęć Wykonawcy (Partnera)	Miejscowość i data
1)					Bielawa .....







Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Bielawa dnia .....2020r.

**DT.0001.336.2020**

.....  
.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres wykonawcy)

**ZLECENIE - PROJEKT**  
**nr sprawy Rb ... (04)2020**  
**na wykonanie robót remontowych**

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp z o.o w Bielawie** działając w imieniu **Gminy Bielawa** zleca wykonanie robót **remontowych – blacharskich** polegających na:

1. **ul. Waryńskiego 43:**
  - demontaż starej stolarki okiennej w dwóch lokalach mieszkalnych (6 szt.)
  - montaż nowej stolarki okiennej PCV w dwóch lokalach mieszkalnych (6 szt.)
  - montaż nawiewników okiennych – 5szt
  - wymiana parapetów wewnętrznych na parapety PCV (5szt.)
  - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
  - wywóz i utylizacja odpadów
2. **ul. Wysoka 9:**
  - demontaż starej stolarki okiennej w łazience 1szt.
  - montaż nowej stolarki okiennej PCV (1szt.)
  - montaż nawiewnika okiennego 1szt.
  - wykonanie obróbek tynkarsko-murarskich
  - wywóz i utylizacja odpadów
3. **Uzgodniono koszt robót w wysokości – ..... zł brutto - ryczałtem wraz z VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.**
4. **Termin wykonania robót 29.05.2020r**
5. **Roboty wykonywane na w/w budynku należy rozliczyć wg zasady:**

**Nabywcą/Płatnikiem faktury będzie :**

**Adres korespondencji: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp z o.o**  
**(odbiorca faktury) ul. 3 Maja nr 48**  
**58-260 Bielawa**  
**NIP 882 000 33 49**

**Należność płatna przelewem po odbiorze robót, na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni od daty złożenia faktury.**

5. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** kary umowne jn:
  - a/ za zwłokę w oddaniu w terminie umownym (**pkt 3**) określonego w zleceniu przedmiotu odbioru w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. w Bielawie**

ul. 3-go Maja 48, 58-260 Bielawa • tel. 74 833 42 53, 74 833 42 54, 74 833 44 51 • e-mail: biuro@mzmbielawa.pl

KRS 0000115211 NIP 882-000-33-49 Regon: 890679330

www.mzmbielawa.pl



- b/ za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej **od dnia wspólnie ustalonego do usunięcia wad.**
- c/ za odstąpienie od zlecenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** lub **WYKONAWCĘ** z powodu okoliczności leżących po stronie **WYKONAWCY** w wysokości 20% wynagrodzenia umownego. W przypadku zwłoki **WYKONAWCY** przekraczającej 14 dni, **ZAMAWIAJĄCEMU** służy prawo odstąpienia od zlecenia bez wyznaczenia dodatkowego terminu. W takim przypadku **ZAMAWIAJĄCEMU** należy się niezależnie od kary umownej z tytułu odstąpienia od zlecenia także kara umowna za zwłokę.
6. **ZAMAWIAJĄCY** płaci **WYKONAWCY** karę umowną:
- a/ za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w ustalonym umową terminie w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
7. **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej przez niego szkody.

**PODPISY**

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

*Sprawę prowadzi:  
Artur Majcher, tel./74/ 8 334 253*

Otrzymują:  
1.adresat  
2.Księgowość w/m  
3.a/a.