

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

### Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie

#### z a p r a s z a

#### do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

o wartości poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt. 8 *Prawa zamówień publicznych* prowadzonym zgodnie z *Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie dla których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8.*

#### na usługę:

Zimowego utrzymania dojsć do budynków zarządzanych przez MZBM Sp. z o.o. w Bielawie.

#### 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac:

1. Odśnieżanie dojsć do budynków - załącznik nr 1 – wykaz dojsć do budynków.
2. Posypywanie materiałem uszorstniającym (piaskiem).
3. Usuwanie błota pośniegowego i materiału uszorstniającego.

Materiały niezbędne do wywiązania się z pracy objętych zleceniem zabezpiecza Wykonawca we własnych zakresie i na własny koszt.

2. **Termin wykonania zamówienia:** od dnia 20.01.2020 r do dnia 31.03.2020 r.

#### 3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Ofertę należy złożyć na FORMULARZU OFERTY stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania. Do oferty obowiązkowo należy dołączyć potwierdzenie ważnego ubezpieczenia OC firmy na kwotę nie mniejszą niż 50.000 zł.
- 2) Oferta musi być złożona:
  - a) pisemnie, w jednej zamkniętej kopercie.

#### UWAGA.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „Oferta cenowa na : Zimowe utrzymanie dojsć do budynków zarządzanych przez MZBM Sp. z o.o. w Bielawie.

(nazwa zamówienia)

#### 4. Miejsce składania ofert:

- 1) pisemnie w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. ul. 3 Maja 48 w Bielawie. Biuro Obsługi Klienta pok. nr 7

#### 5. Termin składania i otwarcia ofert:

Termin składania ofert do dnia 16.01.2020 r., do godz. 9:00

Termin otwarcia ofert dnia 16.01.2020 r. godz. 10:00 w siedzibie spółki ul. 3 Maja 48 w Bielawie.

6. Zamawiający dokona wyboru ofert kierując się przyjętym kryterium tj. CENA.

7. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Pan Tomasz Tkacz - pokój nr 3

Telefon 74 833 42 53 wew. 26 e-mail: [tomasz.tkacz@mzmbielawa.pl](mailto:tomasz.tkacz@mzmbielawa.pl)

8. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający przekaze wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

## 9. Informacje zamawiającego:

Stosownie do obowiązków określonych w treści rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” informujemy Państwa że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie z siedzibą: ul. 3 Maja 48, 58-260 Bielawa; adres e-mail: [biuro@mzmbielawa.pl](mailto:biuro@mzmbielawa.pl)

2. Informujemy przy tym, iż powołaliśmy Inspektora ochrony danych, z którym możecie się Państwo skontaktować we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, adres e-mail: [iod@mzmbielawa.pl](mailto:iod@mzmbielawa.pl) lub pisemnie na adres Administratora.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny DE.0001.1.2020 pn.: Zimowe utrzymanie dojsć do budynków będących w zasobie Gminy Bielawa, zarządzanych i administrowanych przez MZBM Sp. z o.o. w Bielawie.

4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej “ustawa Pzp”.

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Państwo danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8. Na podstawie art. 15 RODO posiadają Państwo prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących.

9. Na podstawie art. 16 RODO posiadają Państwo prawo do sprostowania Państwa danych osobowych.

10. Na podstawie art. 18 RODO posiadają Państwo prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

11. Posiadają Państwo prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO.

12. W związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO nie przysługuje Państwu prawo do usunięcia danych osobowych.

13. Nie przysługuje Państwu prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

14. Na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Państwu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

SPECJALISTA  
w Dziale Eksploatacji

*Tomasz Tkacz*

Opracował

PREZES ZARZĄDU

*Dariusz Trubas*

Zatwierdził

MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
Sp. z o.o.

58-260 Bielawa, ul. 3-go Maja -8  
NIP 882-000-33-49, Regon 830679330

W załączeniu:

1. Wykaz dojsć do budynków – załącznik nr 1
2. Wzór FORMULARZA OFERTY – załącznik nr 2
3. Wzór UMOWY – załącznik nr 3

## Załącznik nr 1 – wykaz dojeść do budynków

<b>L.p.</b>	<b>Adres</b>
1	ul. 1 Maja nr 4, 5, 7, 9, 11, 12-14, 13, 15, 16-18, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 45, 47, 49
2	ul. 3 Maja nr 54, 54A, 54D
3	ul. 11 Listopada – 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14-16, 15,
4	ul. Akacyjowa nr 1, 3, 4, 6
5	ul. B. Chrobrego nr 8, 9, 13
6	ul. Jana III Sobieskiego – 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 16
7	ul. Dzierżonowska nr 22, 23, 24, 24A, 25
8	ul. Kasztanowa nr 11, 12, 13, 14
9	ul. Prosta nr 2, 3
10	ul. Parkowa nr 1, 2, 2A (I i II kl.), 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 2 (II kl.)
11	ul. Obr. Westerplatte – 3, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 20, 22, 24, 25, 29, 30, 31, 45, 48
12	ul. Piastowska nr 31, 43, 44, 45 63, 64,
13	ul. Przęd. Pracy nr 5, 6A, 6B, 7, 7A
14	ul. Słoneczna nr 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 18,
15	ul. Sowią nr 10
16	ul. Szpakowa nr 28, 38, 39
17	ul. Waryńskiego nr 4, 4A, 6, 9, 10A
18	ul. Wiejska nr 27
19	ul. Wolności nr 14, 38, 38A, 46, 54B, 57, 60A, 61A, 65, 66, 66A, 66B, 68, 103, 103A, 104, 144
20	ul. Wysoka nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14
21	ul. Żeromskiego nr 25-32, 36, 38, 39, 44

**Załącznik nr 2**

**FORMULARZ OFERTOWY**

1. Nazwa Wykonawcy;

.....  
.....

2. Adres Wykonawcy;

.....  
.....

3. REGON ..... NIP.....

4. Nr rachunku bankowego;

.....

5. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za ryczałt miesięczny brutto:

**a)Cena.....zł**

(słownie.....)

6. Oświadczam, że zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty cenowej” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty do zawarcia umowy na w/w warunkach

7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu\*\*.

8. Załącznikami do oferty są:

.....  
.....

.....dnia .....

podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\*\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 3  
Projekt

## Umowa nr DE/1/2020

W dniu ..... w Bielawie pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków Mieszkalnych w Bielawie, zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez

.....

a

.....

reprezentowanym przez:

..... zwanym w dalszej części Wykonawcą, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Na podstawie oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i wyboru oferty w dniu .....r. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi związanej z zadaniem pn.: Zimowego utrzymania dojeżdż do budynków zarządzanych przez MZBM Sp. z o.o. w Bielawie.

Usługa obejmuje:

1. Odśnieżanie dojeżd do budynków - załącznik nr 3 – wykaz dojeżd do budynków.
2. Posypywanie materiałem uszorstniającym (piaskiem).
3. Usuwanie błota pośniegowego i materiału uszorstniającego.

Materiały niezbędne do wywiązania się z pracy objętych umową zabezpiecza Wykonawca we własnych zakresie i na własny koszt.

3. Wykaz dojeżd do budynków stanowi załącznik nr 1 do umowy.

### § 2

Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia 20.01 do dnia 31.03.2020r.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w formie ryczałtu miesięcznego w wysokości: ..... zł brutto (słownie: .....)

2. W przypadku zawarcia umowy w trakcie miesiąca ryczałt miesięczny zostanie rozliczony wg następującego wzoru: ryczałt miesięczny/30 x ilość dni pozostających do końca miesiąca licząc od dnia podpisania umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 jest wynagrodzeniem łącznie z podatkiem VAT i obejmuje ono wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Należność o której mowa w ust. 1 będzie wypłacana po upływie każdego miesiąca, którego rozliczenie dotyczy na podstawie protokołu odbioru.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane przelewem na jego konto w terminie 14 dni od daty złożenia rachunku.
6. Uprawnionym do nadzoru nad realizacją umowy jest Specjalista w dziale eksploatacji Tomasz Tkacz

#### **§ 4**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych, według następujących zasad:
2. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z należytego wykonywania usług Zamawiający będzie naliczał kary umowne w następującej wysokości:
  - a) w przypadku nie przystąpienia wykonawcy do odśnieżania - w wysokości 200,00 zł za każdy dzień niewykonywania czynności.
  - b) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do wykonywania czynności określonych w § 1 w wysokości 100 zł za każdorazowe stwierdzenie przez zamawiającego takiego zdarzenia.
3. Podstawą do naliczenia w/w kar będzie protokół spisany przez obydwie umawiające się strony.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

#### **§ 5**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone w trakcie realizacji umowy.

#### **§ 6**

1. W przypadku gdyby w okresie rozliczeniowym, o którym mowa w § 2 w danym miesiącu nie było opadów śniegu w ciągu 15 kolejnych dni wynagrodzenie miesięczne zostaje zmniejszone o 30%.

#### **§ 7**

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 8**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, w formie aneksu do umowy.

## **§ 10**

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dla jeden Wykonawcy.

## **§ 11**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

1. wykaz dojeżdż do budynków– załącznik nr 1

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: